

Číslo materiálu: 5/02	
Komise:	Komise pro městská sídliště
Datum :	21.11.2016
Přítomni:	M.Králik, Ing.Z.Jirásek, RSDr.V.Holub, D.Papaj, M.Hlavatý, Ing.J.Vališ, Ing.J.Kropáček, CSc., Ing.A.Majznerová, J.Kozák, Ing.Exner, J.Adamová, J.Cihlářová
Hosté:	J.Pospíšilová, Ing.arch.Kremla, p.V.Dastych
Omluveni:	Mgr. L.Pečenka, M.Janásková, P.Berka, Š.Celbová,
Neomluveni:	

Program:

Člen RM:	Ing. J.Viktora,
Příští jednání:	9.1.2017 v 15.30 hodin – zasedací místnost MÚ, Václavské nám.182

1) Návrh usnesení pro RM :

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zápis z komise pro městská sídliště ze dne 21.11.2016

II. doporučuje na návrh komise pro městská sídliště zařadit do rozpočtu města 2017 akce:

- a) PD na sídliště Hlouška (500 tisíc)
- b) Úvozová cesta na Kaňk (800 tisíc)

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

1) Stav projektů a jednání - **vedení města**

- přemístění Charity(realizace zastřešení venkovního prostoru ?)

- stav jednání se správkyní konkurzní podstaty st.statku Čáslav v likvidaci o pozemcích na sídlišti Šipší

- příprava koncepční zprávy o řešení dopravní situace v klidu na sídlištích - usnesení ZM č. 157/16

2) informace o dokončení etapy II b revitalizace sídliště Šipší - **M.Kremla**

3) informace o dalším vývoji a možnostech regenerace na sídlišti Hlouška - **J.Janál, M.Kremla**

4) Plnění usnesení RM z 27.7.2016 č. 621/16 - Doprava v klidu a pohybu na sídlištích,**J.Janál**

5) Rozpočet města 2017, týkající se sídlišť - **M.Hlavatý**

6) Realizace zjednosměrnění ulice Puškinská - **D.Vepřek**

7) Realizace parkoviště na sídlišti Hlouška - **D.Vepřek**

8) Info o jednání představitelů města se zástupci samospráv sídliště Šipší - **Z.Jirásek**

9) Kontrola zápisu z minulého jednání 5.9.2016 - **Z.Jirásek**

10) Různé

- možnosti rozšíření části ulice 17. listopadu v Šipší

- problematika vyhrazených parkovacích míst pro ZTP

Zahájení jednání, prezence.

Jednání zahájil předseda komise, přivítal hosty, seznámil s programem.

Za vedení města se jednání zúčastnil pan místostarosta Ing.J.Viktora.

1. Stav projektů a jednání - vedení města

- přemístění Charity(realizace zastřešení venkovního prostoru ?)

Ing.Viktora – s Oblastní charitou jednal pan starosta, příští týden 28.11. bude v 10.00 hod. další jednání, informoval, že sociální komise rozdělovala určité finanční prostředky a charita dostala o něco méně. O provedení zastřešení nemá žádné informace.

Ing.Jirásek – nemohl by být na tom jednání někdo z komise ?

M.Králik – konstatoval, že po 2 letech působení nové radnice, je vše jak na začátku, žádný posun,

je to jak začarovaný kruh, je připraven se **28.11.2016 v 10.00 hodin zúčastnit jednání s Oblastní charitou u pana starosty.**

Komise pro městská sídliště činí opakovaný dotaz směrem k Radě města, jak pokračuje projekt zastřešení venkovního prostoru v návaznosti na dopis starosty města (mělo být provedeno do konce srpna 2016).

- stav jednání se správkyní konkurzní podstaty st.statku Čáslav v likvidaci o pozemcích na sídlišti Šipší

Ing.Jirásek – odhad za odkup pozemků na sídlišti Šipší je 12 mil Kč.; z toho však je minimálně polovina za pozemky pod domy, kde je předpoklad, že budou vlastníky domů odkoupeny

- je to na rozhodování RM a ZM, jak se k odkupu pozemků postaví;
- doporučoval by splátkový kalendář;
- na jednání z 10.10.2016 na sídlišti v ZŠ J.Palacha, byla přítomna i paní Komárková z bytového družstva; mrzí ho, že jednání se správkyní konkurzní podstaty není vzájemně koordinováno, takto hrozí vyšší prodejní cena než bylo očekáváno, občané by nebyli spokojeni s vyšší cenou za m²,

Ing.Viktora – pro něj jsou to vše nové informace

- příprava koncepční zprávy o řešení dopravní situace v klidu na sídlištích - usnesení ZM č. 157/16

Usnesení č. 157/16 ke koncepční zprávě o řešení dopravní situace

Zastupitelstvo města u k l á d á

Radě města Kutná Hora

zpracovat a předložit zastupitelstvu města koncepční zprávu o řešení dopravní situace v klidu na sídlištích Šipší a Hlouška.

Zodpovídá : Ing.Viktora,místostarosta Termín : 20.12.16

Zpráva je připravována a bude k dispozici ve stanoveném termínu.

2. informace o dokončení etapy II b revitalizace sídliště Šipší – M.Kremla

Ing.arch. Kremla - etapa IIb, je to zkolaudováno; je tam však spoustu nedodělků, odstranění se bude realizovat až na jaře, teď se do toho nebude zasahovat.

Stavba je oficiálně ukončena.

D.Papaj – mezi dvěma úrovněmi na vnitrobloku vedou schody, ale maminky jezdí po travnatém svahu bokem,

Ing.arch.Kremla –asi si tam zkracují cestu; vede tam však řádná cesta.

3. informace o dalším vývoji a možnostech regenerace na sídlišti Hlouška - J.Janál, M.Kremla

Ing. Janál nebyl přítomen, informace proto chybí. Bohužel v návrhu rozpočtu města pro rok 2017 není tento projekt zařazen.

Členové komise konstatují, že podpora rozvoje sídliště Hlouška, které bylo po dlouhá léta zanedbáváno, zcela chybí.

4. Plnění usnesení RM z 27.7.2016 č. 621/16 - Doprava v klidu a pohybu na sídlištích,J.Janál

Rada města Kutné Hory přijala na svém zasedání dne 27.července 2016

Usnesení č. 621/16 k problematice dopravy v klidu a pohybu na sídlištích města

Rada města u k l á d á

a) odboru investic - technickému oddělení předložit zprávu o možnostech zjednosměrnění ulice Puškinská na sídlišti Hlouška, které bude vycházet ze zpracovaného projektu "Dopravní opatření na sídlišti "Hlouška"

b) odboru investic nechat zpracovat projekt na zjednosměrnění ulice Jana Palacha, který by zahrnoval využití ulice Haviřská stezka jako objezdovou komunikaci a tím by vytvořil klidovou zónu před ZŠ Jana Palacha

c) odboru investic ve spolupráci s komisí pro městská sídliště uspořádat anketu mezi obyvateli k možné výstavbě parkovacích domů na sídlištích a jejich případné využití
d) odboru investic vyhodnotit možnosti volných míst pro vznik parkovacích domů na sídlišti Hlouška

Zodpovídá : Ing. J.Janál Termín : 15.09.16

Na dnešním jednání měl ing.Janál předložit plnění usnesení, viz minulý zápis. Ing.arch.Kremla sdělil, že jak vedoucí odboru pan Janál tak i ostatní kolegové jsou pracovním nasazením hodně vytíženi. Ing. Jirásek konstatoval, že usnesení RM by měla být plněna. Pracovní nasazení vzhledem k výstavbě sportovní haly chápe, ale nemělo by být na úkor ostatních, také důležitých úkolů.

Odpovědi:

K bodu a) – písemně poslal p.Vepřek

Pan Vepřek – žádost je předložena ke schválení na DI PČR a dopravní komise taky souhlasí

V pauze mezi zónovým čištěním bude přeznačkováno.

Ing.Jirásek – bylo by vhodné sdělit předem občanům, nejlépe do Kutnohorských listů, aby byli informováni o zjednosměrnění ulice.

Pí Pospíšilová slíbila zajistit konkrétní informaci.

K bodu b)

Ing.arch.Kremla – o této akci neví, nejsou to záležitosti investic, řeší to technické oddělení, pan Vepřek

Ing.Jirásek – nechápe tu skutečnost, usnesení vzniklo již před delší dobou a pořád se nic neděje, proč vedoucí odboru neřeší tuto situaci, proč se dělají usnesení, které nikdo neplní.

K bodu c)

Ing.Jirásek – spolu s Martnem Hlavatým připravili návrh ankety, písemně konzultováno s panem Kremlou; bylo dohodnuto, že se ještě sejdou, domluví si vzájemně termín setkání.

Ing.Kropáček – zda se zvažovala i ekonomická stránka jednotlivých akcí?

K bodu d)

Bude také diskutováno při osobní schůzce

5. Rozpočet města 2017, týkající se sídlišť - M.Hlavatý

Pan Hlavatý – mluvil o připravovaném rozpočtu, v současném návrhu se projevuje nedostatek finančních prostředků, což postihlo i obě sídliště, zatím ve schválených investicích není komisí žádná požadovaná akce.

- v zásobníku nepokrytých investic: úvozová cesta na Kaňk
chodník v Sedlci s cyklostezkou
parkovací dům Šipší
parkoviště Uhelní x Slavíkova ulice
PD regenerace sídl.Puškinská
umělý trávník (hřiště Šipší).

Pan Hlavatý bude na jednání zastupitelstva připomínkovat. Tím, že se staví sportovní hala, která je velkou investiční akcí, nezbyvají finance na další.

Ing.Jirásek – je to smutná zpráva, že žádný náš návrh zatím není zařazen, vše bude zase na dlouhou dobu (např. když nebude PD pro Hloušku, do budoucna se ztratí zase dva roky; úvozová cesta na Kaňk, o které se mluví mnoho let, stále není, přestože RM svým usnesením 389/16 rozhodla o zařazení do rozpočtu 2017 a usnesení nebylo zrušeno).

Není sportovní hala finančně předražena?

V návrhu rozpočtu 2017 je psáno, že do 3.12.2016 je možno podávat oficiálně návrhy na změny rozpočtu, komise toho musí využít.

Ing.Viktora – chceme sportovní halu, schválilo se to, akce byla podmíněná získáním dotace; 15.12. bude kolaudována, provoz se však nespustí, naběhne hned II. etapa – doufáme, že se podaří na ní získat další dotaci; o vícepracích je hodně diskuse; na jednání RM byli i opoziční zastupitelé – tam se vše vyříkalo, hlavně se jednalo o pilotáž, velká položka, 2/3 pilotáže padly do bývalého

koupaliště – 3,2 mil.; prodražila se akce i za doprojektování, jsou to však vícenáklady, s kterými se počítalo, ale nevědělo se přesné vyčíslení.

Ing.Jirásek – nechtěl, aby jeho slova brala jako kritika; je rád, že se staví hala, fandí sportovcům, ale rozpočet na halu, který vše ostatní omezuje, se mu nelíbí a chtěl by, aby RM, ZM zvážilo doplnit aspoň dvě akce, které navrhneme do usnesení.

Ing.Viktora – za finančního přispění Philip Morris se postavilo hřiště za 1,2 mil vedle průmyslovky a ZŠ Kamenná stezka, v prostoru, kde se taky uvažovala výstavba sportovní haly, která se teď staví na Klimešce, je nemyslitelné, aby byla realizována výstavba haly na tomto prostoru.

Návrh na usnesení:

Komise pro městská sídliště žádá o finanční částku ve výši 1 300 000 Kč z rozpočtu města 2017 na akce: PD pro sídliště Hlouška – částka 500 tisíc a úvozová cesta na Kaňk 800 tisíc (aby akce nebyly zařazeny pouze v zásobníku nekrytých investic)

Ing.Kropáček, CSc. – již si připadá na komisi zbytečně, roky utíkají, pro sídliště Hlouška opakovaně nejsou finanční prostředky; je to trapné, že se nenajdou finance - 500 tisíc na PD pro revitalizaci sídliště Hlouška, že to je zatím v zásobníku akcí a jinak na rok 2017 vůbec nic???

Mimo jiné i bývalá mateřská školka na Hloušce je pomalu na rozpadnutí

Ing.Vališ – nabádal k optimismu

Ing.Kropáček, CSc. - má pocit, že je jak somrák; vždy budou nějaké jiné akce přednější než sídliště Hlouška, nevidí smysl činnosti komise.

J.Pospíšilová – oponovala paní Kropáčkoví, zrovna dnes zde začaly TS dělat 9 parkovacích míst.

6. Realizace zjednosměrnění ulice Puškinská - D.Vepřek

Má na starosti technické oddělení odboru investic; připravuje pan Vepřek spolu s paní Pospíšilovou, dle písem. sdělení pana Vepřka - žádost je předložena ke schválení na DI PČR. Na DI PČR je i žádost o zjednosměrnění ulice Jana Palacha.

7. Realizace parkoviště na sídlišti Hlouška - D.Vepřek

Má na starosti technické oddělení odboru investic; připravuje pan Vepřek, jeho písem.vyjádření: stavba parkoviště začne 21.11.2016 a do konce roku 2016 musí být nejen hotova ale i vyfakturována a uhrazena z rozpočtu roku 2016.

8. Info o jednání představitelů města se zástupci samospráv sídliště Šipší - Z.Jirásek

jednání proběhlo 10.10.2016 za účasti předsedů SVJ, členů komise, pana starosty, Ing.arch.Kremly (regenerace sídliště); pana Vepřka (úklid), Ing.Jiráska (pozemkové problémy a parkování, kruhová křižovatka u Kauflandu apod.). Účast byla cca celkem 35-40 lidí.

Ing.Jirásek – bylo to velmi užitečné setkání, které se bude občas opakovat.

RSDr.Holub – když se jednalo o Kauflandu, říkalo se o závoře, je tato záležitost aktuální?

J.Kozák – souhlasí se závorou, když jde ráno nakoupit do Kauflandu, nemá kde zaparkovat, dotazoval se na co platí daně, když město není schopno zabezpečit parkování.

Ing.Jirásek – k diskusi o parkování, kdysi se počítalo při řešení parkování, jedno auto pro rodinu, dnes má mnohdy rodina několik vozidel a kapacita na sídlišti nestačí.

M.Hlavatý – vydal prohlášení, které plně podporuje i předseda komise pan Jirásek :

Na vyslovený názor pana Kozáka, že město zanedbalo hrubě výstavbu parkovišť M.Hlavatý prohlásil: „ město nemá žádnou povinnost budovat každému vozidlu zakoupenému občanem města nové parkovací místo. Má však za povinnost dbát na plnění zákonnosti a to i oblasti silničního zákona.“

Ing.Exner- taky není rád, když přijde večer domů a nemá kde zaparkovat, nakonec mu nic nezbude a jde na parkoviště Kaufland. Co je s plochou, kde se původně zamýšlelo parkoviště (výstavba Tesca); navrhoval by pronajmout a zabezpečit bezpečnost.

9. Kontrola zápisu z minulého jednání 5.9.2016 – Z.Jirásek

Termínované úkoly:

RM 389/16 – studie na ovál pro in-line brusle – 30.10.2016 – jak byl splněn? Informace komisi chybí.

10. Různé

Možnosti rozšíření části ulice 17. listopadu v Šipší

Pan Václav Dastych-požadavek na rozšíření ulice 17.listopadu v dolní části

Jeho žádostí je rozšíření spodní části ulice 17.listopadu (od OC směrem k Bale-ulice Ortenova).Laicky si vše proměřil, kdyby se to rozšířilo o šířku chodníku, určitě by nebylo nutné skácení většího množství stromů či keřů, kdyby se to udělalo od Planea, hned by vzniklo 15 parkovacích míst.

Ing.Exner – udělal podobný pokus

p.Vepřek -možnosti rozšíření části ulice 17. listopadu v Šipší: již z prvotních diskuzí se správkyní veřejné zeleně a odborem životního prostředí je zřejmé, že tento nápad je neprůchozí, argumentů proti je opravdu mnoho, např. vysazení vzácné javory šedé, další vzrostlé stromy, zastínění, zeleň zadržuje smog, hluk, emise atd. atd.

Proběhla diskuze na toto téma. Vyjádření *p.Vepřka* platí pro horní část ulice, návrh však uvažuje její spodní část, kde žádná zeleň není ohrožena. Přitom by vzniklo minimálně 15 nových parkovacích míst.

Závěr: Komise žádá TO, aby nechala zpracovat rámcový projekt na rozšíření o cca 2 m (šíře současného chodníku) ulice 17. Listopadu v celé šíři současného zúžení (od Planea k Ortenově ulici).

Problematika vyhrazených parkovacích míst pro ZTP

D.Vepřek - problematika vyhrazených parkovacích míst pro ZTP: stěžovateli z ul. 17. listopadu bylo umožněno naším oddělením nahlédnout do spisů k jednotlivým žádostem o umožnění vyhrazeného parkovacího místa ZTP, naše oddělení vydává souhlas skutečně jen oprávněným žadatelům (držitelé parkovacího průkazu ZTP), tyto průkazy vydává správa sociálního zabezpečení - do toho jim Město nemá co mluvit, natož posuzovat stupeň postižení apod.

Ing.Jirásek – obrátil se na něj pan Dastych, on ho doporučil na MÚ, ale jako zjišťovatele, nikoliv jako stěžovatele

V.Dastych - ve spodní části ulice 17.listopadu je parkování opravdu kritické, z toho důvodu mu vadí parkování tzv. invalidů, je to zneužívání ZTP (samozřejmě nemá nic proti invalidům).Domnívá se, že Město by mělo změnit své pravidla či usnesení a dát vše do souladu dle reality.

Nezpochybňuje vydání parkovacího místa, ale celý systém.

Dle jeho názoru, když je tak velký problém s parkováním, tak by měla být změněna pravidla.

Několikrát se přesvědčil, že 98% dnů v roce je některé parkoviště pro ZTP prázdné, anebo naopak je využíváno vymezené parkovací místo celou rodinou.

J.Pospíšilová – ale ZTP vydává sociálka

Ing.Jirásek – ukládá nám zákon, že musíme vydat povolení na konkrétní místo? Nestačilo by parkovací místo bez určení majitele?

Pí Pospíšilová pošle předsedovi komise číslo zákona k prostudování.

Pan Juraj Kozák – špatné zrcátko od ulice Sportovců

Pan Kozák upozornil na nefunkční zrcadlo od ulice Sportovců okolo dřevníku ulice Havířská stezka , směrem dolů, navrhoval by tam instalaci retardéru, není tam vůbec dodržována povolená rychlost 20 km/h.

P.Vepřek předloží návrh v dopravní komisi.

Ing.Majznerová – voda pod retardérem u Baly.

Ing.Majznerová poukázala na věčné „jezero“ u retardéru v Ortenově ulici (U Baly)

TO prověří možnosti. Oprava může být však případně realizována až v jarních měsících 2017.

J.Cihlářová – vymalování podchodu u hlavního nádraží

Poděkovala za vymalování i když se obává, že za chvíli to tam bude vypadat jako předtím, doporučovala by nainstalovat kamerový systém.

Informace pana Papaje

- Obdržel písemné vyjádření od Okresní veterinární správy k problému oveček u spodní části oplocení; ovce jsou zdravé, nemají žádnou nemoc; problém jejich výskytu blíž k obydlí je v jejich krmení občany či dětmi.,
- Poděkoval za realizaci zátarasu z kovových sloupků u tzv. „Mamuta“.

Příspěvek Martina Hlavatého

- Příkopy u Penny Marketu a kanál v Lučanské nefunkční – TO

Fotografie nesprávného parkování od pana Papaje a ing.Jiráska

Členové komise obdrželi snímky nesprávného parkování vozidel; stála tam nákladní auta - přes celý víkend. Posláno panu Marečkovi k vyjádření.

Pan Mareček z MP žádá o užší spolupráci občanů s MP, o okamžité hlášení přestupku.

Ing.Vališ –domnívá se, že opravdu je lepší, hned volat a upozornit policii na nešvar a souhlasil s panem Marečkem.

Ing.Jirásek – nesouhlasí s vyjádřením pana Marečka Domnívá se, že MP plně nevyužívá své možnosti a alespoň zásadní přestupky při parkování neřeší. Příkladem jsou např. oba dva poslané příklady. Jak je možné, že za celý víkend si toho MP nevšimla, buď na kamerovém systému, nebo při běžné kontrole sídliště. Volání občanů sice může pomoci, ale nemůže to být systémovým opatřením. V tomto smyslu odeslal panu Marečkovi osobní dopis.

Příspěvek J.Cihlářové k parkování u Kauflandu

Denně chodí ráno kolem parkoviště u Kauflandu, ráno tam napočítala 68 aut, které zabírají místa Kauflandu, které má pro zákazníky. Nelze se tedy divit, že Kaufland uvažuje o uzavření tohoto prostoru.

Příspěvek Ing.Jiráska – komplexní řešení venčení pejsků na sídlišti Šipší

Platba za pejska chodí městu, tak navrhuje řešení: věří , že v dohledné době se odkoupí pozemky

na sídlišti od st.statku Čáslav v likvidaci. Pak bude možné zbourat bývalou školní družinu ZŠ JP, která je pro další jakékoliv využití nevhodná. Prostor je oplocený, zalesněný, plný zeleně. Ideální místo pro venčení psů.

M.Hlavatý – domnívá se, že platí za pejsky tak 30-50% majitelů psů; nemusí se teď nosit známky, takže není žádná kontrola

Ing.Kropáček,CSc. – přemnožení holubů, nebezpečné stavby

Upozornil na velké přemnožení divokých holubů, vyskytují se jak na památkách, obyč.domech či vlakovém nádraží. Zajímalo by ho také, zda existuje nějaká vyhláška o krmení holubů.

Upozornil taky na problémovou stavbu, Tellerův cukrovar, nebezpečí padajících cihel, chtělo by to zabezpečit a zabránit možnému úrazu.

Pan Dastych – hrací prvky na DH

Upozornil na hrací prvky z vnitrobloku na dětském hřišti, hrozně vržou, na jaře by bylo dobré je namazat, ve vnitrobloku se ty zvuky hodně ozývají.

Termínované úkoly:

RM 389/16 – studie na ovál pro in-line brusle – 30.10.2016

RM 389/16 – úprava úvozové cesty Šipší - Kaňk – rozpočet 2017 – 30.10.2016

ZM 157/16 – koncepce řešení dopr.situace v klidu na sídlištích – 20.12.2016

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :

Komise pro městská sídliště činí dotaz směrem k Radě města, jak pokračuje projekt Oblastní charity v návaznosti na dopis starosty města.

Komise doporučuje pověřit technické oddělení o vyhotovení stanoviska k možnému rozšíření ulice 17.listopadu v jeho dolní části o šířku chodníku(směrem k Ortenově ulici).

4) Reakce rady města :

Zapsal : Bc. Alena Děkanovská
Elektronicky ověřil : Ing.Zdeněk Jirásek