

Číslo materiálu : 5/01	
Komise:	Komise pro městská sídliště
Datum :	24.6.2013
Přítomni:	Ing.Z .Jirásek, M.Hlavatý, J.Kozák, Ing.Majznerová, J.Čermák, M.Králík
Hosté:	Ing.Suchánek
Omluveni:	P.Berka, P.Ouřecký, Tesařová, Vališ,Ing. Kropáček
Neomluveni:	
Člen RM:	Ing.J.Franc
Příští jednání:	16.9.2013 – v 15.30 hodin

1) Návrh usnesení pro RM :

Rada města

I. bere na vědomí zápis z komise pro městská sídliště ze dne 24.6.2013

II. odvolává pana Martina Hlavatého, bytem ul.Jana Palacha, z funkce předsedy a člena komise pro městská sídliště na vlastní žádost

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

Zahájení, prezence, představení budoucího člena komise

1. PD – cesta úvozem na Kaňk
2. Regenerace sídliště Šipší
3. Kontrola zápisu
4. Různé

Jednání komise vedl pan předseda Martin Hlavatý.

1.PD cesta úvozem na Kaňk (směr „Rozhledna“)

Předseda komise předložil k nahlédnutí PD na cestu na Kaňk.

Nenacházejí se zde komisi doporučované lavičky a odpadní koše (viz zápis ze dne 13.5.2013, RM nesouhlasí s umístěním odpadkových košů v průběhu cesty na Kaňk).

Členové komise navrhuji umístění košů na začátku a na konci úvozu.

Diskuse členů komise ohledně umístění přechodu pro chodce nad úvozem směrem rozhledně.

Ing. Suchánek komentoval, že OSM nemá problém s prověřením možnosti přechodu pod Kaňkem přes silnici a se zřízením chodníků na Kaňk na jedné straně, ale obává se podmínek ze strany Policie ČR.

Komise navrhuje RM, aby OSM byl požádán o prověření možnosti realizace přechodu přes silnici pod Kaňkem a možností zřízení chodníku na jedné straně.

2. Regenerace sídliště Šipší – I.etapa

- dle členů komise jsou zde stavební závady (propady nového chodníku), nekvalitní práce

- informace podána Ing.Janálovi

- Ing.Suchánek – je nutné zasypat staré kanály, aby se zabránilo propadům, jsou to nevyužívané staré teplovodní kanály, považuje to za škodu, do budoucna se to musí řešit

Komise navrhuje, pověřit odbor investic, aby byly provedeny zásypy starých kanálů, aby se zabránilo dalším propadům nově zrealizovaných chodníků.

- členové komise vyjádřili pochybnosti, zda byla na realizaci vybrána vhodná firma, zatím firma MATEX svou činností nepřesvědčila

3. Kontrola zápisu

- schválení noví členové

- závady zjištěné na jarní prohlídce jsou postupně odstraňovány

- dopravní komise na požadavek k připomínce pana Berky (řešení parkování v Lučanské) zatím

nereagovala

- odbor investic se zabýval požadavkem o zvýšení plotu na hřišti v Palachově ulici
- RM nesouhlasí se zákazem zápasů (soutěží) na hřišti- kolem tohoto požadavku komise byla rozsáhlá diskuse i na „info Svoboda“ – reakce na článek – k tomuto bodu se na dnešním jednání vyjádřil pan místostarosta Franc, nesouhlasí se zrušením zápasů, ale chápe, že je nutné zabezpečit přenosné WC; pan Ing. Suchánek doplnil, že oficiálně je WC na Spartě, nejlepší by bylo postavit malou umyvárnu i s toaletami

4. Různé

Kamera

- pan Kozák se dotazoval na funkčnost kamery v Palachově ulic, domnívá se, že je víc přístroj mimo provoz než aby sloužil k danému účelu

Sekání kolem chodníků a čištění chodníků

- pan Kozák – jakým způsobem budou TS provádět sekání, čištění kolem nové dlažby, nenaruší se najížděním strojů na chodník

Závora na parkovišti Kaufland, výstavba kruhového objezdu

- Ing.Jirásek se dotazoval, jaký je stav
- Ing.Franc odpověděl, že bylo odborem dopravy vydáno povolení, ale ohledně kruhového objezdu doporučuje se dotázat pana tajemníka na stav věci; uvažuje se o realizaci závory po zavírací době Kauflandu

Komise navrhuje pověřit pana tajemníka odesláním dopisu Kauflandu k realizaci kruhového objezdu

Chodník v lokalitě Žižkov

- pan Kozák navrhoval realizaci chodníku vedle silnice vedoucí k benzínové pumpě, v délce cca 50 m není realizován chodník, velké nebezpečí možného úrazu

Komise navrhuje pověřit odbor investic anebo OSM realizací chodníku v ulici Kouřimská pod benzínovou pumpou.

Další etapa realizace revitalizace sídliště Šipší

- Ing.Jirásek kladně hodnotil možnost se vyjádřit k PD (komise se mohla účastnit jednání zatím jen k etapě 1.b); uvítal by, aby na jednání k další etapě byla opětovně komise přizvána

Výkopy na sídlišti

- Ing.Majznerová – po realizaci různých výkopových prací (po realizaci rekonstrukce plynu), zůstávají nezatravněné plochy, v současné době dle jejich slov jsou tomísta s bodláky
- M.Hlavatý – pozemky by měly být předány po realizaci stavby do původního stavu

Přechod pro chodce u školní družiny (Palachova)

- pan Čermák – zda by pro lepší přehlednost nemohla být barevně (anebo šrafováním) vyznačená čára tři metry před a tři metry po, aby se tam neparkovalo; chodí tam děti do družiny a mnohdy i přímo na přechodu stojí vozidla

Komise doporučuje pověřit OSM, aby prověřila šrafování před ŠD Jana Palacha

-Ing.Franc – od příštího roku by měla být školní družina přímo v areálu školy)

Upozornění SVJ v ulici Šandova 146 -149

- doručeno komisi upozornění SVJ – po provedení výměny plynového potrubí zůstává voda na chodníku mezi ulicemi Šandova a Jana Palacha, po deštích se k tomu přidalo bláto ze zahrádkářské

kolonie

- dále upozornil na nevyhovující povrch parkoviště
- předseda komise operativně svolal schůzku na místě samém za přítomnosti pana Špinky, pana Suchánka z OSM, pana Vepřka; upozornění bylo oprávněné, našlo se technické řešení problému
- odpověď na dané sdělení odesláno předsedovi SVJ (text v příloze zápisu)

Kruhový objezd na sídlišti v části Na Špici

- Ing. Franc informoval, že dle informací, které má, tak je vydané SP, odvolání neprošlo, bylo konstatováno, že KÚ nepochybil, vše platí, může se stavět (realizace se slepým ramenem ze sídliště)

Ohlašování k čištění a sekání trávy rozhlasem

- někteří lidé nesouhlasí s tak častým provozem rozhlasu, hlavně ranní hlášení je problémem
- členové komise doporučují nadále sdělovat termíny sekání a čištění ulic rozhlasem
- M.Hlavatý – je pravdou, že v dolní části Palachovy ulice není rozhlas slyšet

Dláždění chodníků v rámci I.etapy

- došlo ke změně barevnosti dlažby (zvolila se barevná mozaika)
- na jednom chodníku je červený obrubník a na druhém šedivý
- cena šedé dlažby je levnější, ale dle PD měla být barevná

Lokalita Trebišovská

- projednávat se bude na příštím jednání
- k tomuto bodu se vyjádřil pan Králik, zda by nemohla MP mezi 18 -22 hodinou projíždět lokalitou Trebišovská, v těchto hodinách se u bývalé školy scházejí nepříznivě občané, dělají hluk, nepořádek, ničí okolní majetek, leží pak pod balkóny
- dětské hřiště je v dezolátním stavu, je to velká škoda

Odstoupení Martina Hlavatého z funkce

- předseda komise ohlásil své rozhodnutí o odstoupení z funkce předsedy komise a člena komise z osobních důvodů
- poděkoval všem za spolupráci a činnost v komisi

Příští jednání

- na jednání pozvat odbor investic kvůli další etapě regenerace sídliště – zajistí Děkanovská

Příloha zápisu: Dopis od SVJ pro dům 146-149 ulice Šandova, Kutná Hora a odpověď.

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :

Komise navrhuje RM, aby OSM byl požádán o prověření možnosti realizace přechodu přes silnici pod Kaňkem a možností zřízení chodníku na jedné straně.

Komise navrhuje, pověřit odbor investic, aby byly provedeny zásypy starých kanálů, aby se zabránilo dalším propadům nově zrealizovaných chodníků.

Komise navrhuje pověřit pana tajemníka odesláním dopisu Kauflandu k realizaci kruhového objezdu

Komise navrhuje pověřit odbor investic anebo OSM realizací chodníku v ulici Kouřimská pod benzinovou pumpou.

Komise doporučuje pověřit OSM, aby prověřila šrafování před ŠD Jana Palacha

4) Reakce rady města :

Zapsal : Bc. Alena Děkanovská, DiS.

Elektronicky ověřil : Martin Hlavatý

Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 146-149 ulice Šandova v Kutné Hoře

OSOBNĚ DORUČENO

Město Kutná Hora
Komise pro městská sídliště

Městský úřad 284 24 KUTNÁ HORA	Č. dopis
Došlo 10.06.2013 Mku 1026994/2013	Zpracováno
Přílohy:	Ukl. číslo

Věc: Upozornění

Obracím se na vás jménem Výboru Společenství vlastníků jednotek Šandova 146-149, Kutná Hora s tímto upozorněním.

Po provedené výměně plynového potrubí na sídlišti Šipší a následném uvedení chodníků do původního stavu se vyskytl problém. Jedná se o vodu na chodníku mezi ulicemi Šandova a Jana Palacha. Chodník byl původně vyspádován tak, aby se na něm nedržela voda a mohla odtékat do zeleně okolo chodníku. Opětovné zaasfaltování výkopu plynu bylo provedeno tak, že vyspádování zmizelo a veškerá voda se drží na chodníku. Po dlouhodobých deštích ze začátku tohoto měsíce se na chodník dostalo i bláto ze zahrádkářské kolonie a vytvořilo z chodníku velmi nebezpečnou zónu.

I bez bláta je ale chůze po chodníku plného kaluží velkým problémem, zejména pro starší obyvatele domů z přilehlých ulic. Upozorňujeme vás na tento problém a věříme, že se jím budete zabývat a zasadíte se o nápravu současného stavu.

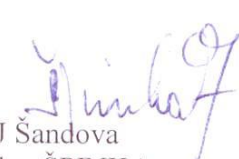
Celé sídliště se revitalizuje, opravují se chodníky, které jsou mnohem „mladší“, jen okolo našeho domu se nic neděje.

Na problém s povrchem parkoviště nad domem jsme upozorňovali už několikrát, povrch parkoviště se drolí a vymílá, voda splavuje kamení do kanalizace.

Po celém sídlišti jsou vybudována stání pro kontejnery, u nás se po dlouhých peripetiích povedlo udělat zpevněnou plochu.

Věříme, že jste na nás „z konce sídliště“ nezapomněli a že i v okolí našeho domu poznáme, co to je revitalizace sídliště.

V Kutné Hoře dne 7.6.2013


předseda SVJ Šandova
RSDr. Miroslav ŠPINKA

Společenství pro dům č.p. 146-9
ulice Šandova v Kutné Hoře
IČO 276 49 113

Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 146-149 Šandova ul.

Kutná Hora

Předseda SVJ

RSDr. Miroslav Špinka

V Kutné Hoře 24.6.2013

Věc: řešení upozornění

K Vašemu upozornění ze 7.6.2013 sdělujeme následující informace:

Na základě Vašeho upozornění svolal předseda komise pro městská sídliště jednání na místě a to dne 14.6. za účasti RSDr.M.Špinky, Ing. Martina Suchánka, vedoucího OSM MÚ, pana Dobroslava Vepřka, pracovníka TO OSM MÚ a p.Martina Hlavatého za KMS. Po shlednutí situace bylo přítomnými konstatováno, že upozornění je oprávněné, dešťová voda zaplavuje přístupový chodník ke vchodům domů.

Další obhlídkou místa bylo zjištěno, že nejjednodušší řešení odvodu vody bude svedení do stávající dešťové kanalizace. Technické řešení navrhne Odbor správy majetku, který také úpravu zajistí.

K další části upozornění týkající se výzvy k neopomenutí této lokality při opravách sídliště sdělil p.Hlavatý RSDr. Špinkovi obsah plánovaných etap revitalizace sídliště. Nyní probíhá 1A etapa v ulici J.Palacha, přislíbeny jsou finanční prostředky na 1B etapu v další části ulice J.Palacha. Další etapy postupně počítají s dokončením revitalizace v ulici Studentů, Šandova včetně parkoviště na konci ulice J.Palacha a Šandova.

Podávám Vám tuto informaci a věřím, že k odvodnění chodníků dojde co nejdříve.

Martin Hlavatý v.r.

Za Komisi pro městská sídliště