



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
stavební úřad
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 11.1.2017
Spis. zn.: SÚ.- 079817/2016/Ku
Č.j. MKH/002574/2017
Vyřizuje: Kůrka
Telefon: 327710163
E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.12.2016 podal **GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem**, kterého zastupuje **REPLYN s.r.o., IČO 25263544, Bělehradská 542, 530 09 Pardubice** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

stavební úpravy plynovodu a plynovodních přípojek v ul. Masarykova, Hrnčířská, Palackého a V Olšinách v Kutné Hoře (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 625/1, 625/2, 625/3, 628/1, 628/13, 628/14, 628/15, 628/16, 772/30, 772/36, 772/41, 773/1, 773/32, 774/25, 779/3, 779/26, 779/27, 779/28, 779/29, 785/71, 807/4, 807/8, 807/10 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
6. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách a geodetické zaměření.
7. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
8. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.

9. Budou dodrženy podmínky vyjádření, rozhodnutí a stanovisek:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení – souhrnné vyjádření ze dne 2.11.2016, č.j. MKH/065611/2016/INV/TEC/MAB ke stavbě a vstupu na pozemky v majetku Města Kutná Hora.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – vyjádření ze dne 8.12.2015, zn. MKH/077891/2015/02 ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 18.12.2015, spis. zn. MKH/077874/2015/02/ZPR/TRL ke stavbě a doplňující vyjádření ke stavbě ze dne 3.2.2016, spis. zn. MKH/ 004335/2016/03/ZPR/JIA z hlediska ochrany přírody
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury – vyjádření ze dne 10.12.2014, spis. zn. MKH/077943/2014/02/PAM/MON ke stavbě.
- Archeologický ústav AV ČR, pracoviště Kutná Hora – vyjádření ke stavbě ze dne 14.12.2015, č.j. ARUP-12047/2015 z hlediska archeologické památkové péče.
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – vyjádření ze dne 17.10.2016, zn. 10114b/21/15-21200-Ny ke stavbě.
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy – rozhodnutí ze dne 2.12.2015, č.j. 154956/2015/ KUSK-DOP/Pet o povolení zvláštního užívání silnice I/2 v ul. Masarykova a Hrnčířská v Kutné Hoře.
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o. – vyjádření ze dne 10.7.2014, zn. 3382/14/KSUS/KHT/Buk ke stavbě a obnovení vyjádření ze dne 14.12.2015, č.j. 6810/15/KSUS/KHT /Rys k projektu stavby.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 5.10.2016, č.j. 724434/16 o existenci sítě elektronických komunikací a podmínkách její ochrany.
- ČEZ Distribuce a.s. – souhlas ze dne 2.11.2016, zn. 001089563599 s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení.
- Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 26.10.2016, č.j. 4716/16/2/TPČ ke stavbě.
- UPC Česká republika s.r.o. – vyjádření ze dne 7.10.2016, zn. 1792/2016 o existenci veřejné komunikační sítě a podmínkách její ochrany.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora – stanovisko ze dne 21.10.2016, č.j. KRPS-355491-1/ČJ-2016-010506 ke stavbě.

10. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

11. Stavba bude dokončena do 31.12.2020.

12. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem.

Odůvodnění:

Dne 1.12.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 9.1.2017 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – vyjádření ze dne 8.12.2015, zn. MKH/077891/2015/02 ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 18.12.2015, spis. zn. MKH/077874/2015/02/ZPR/TRL ke stavbě a doplňující vyjádření ke stavbě ze dne 3.2.2016, spis. zn. MKH/ 004335/2016/03/ZPR/JIA z hlediska ochrany přírody
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury – vyjádření ze dne 10.12.2014, spis. zn. MKH/077943/2014/02/PAM/MON ke stavbě.
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy – rozhodnutí ze dne 2.12.2015, č.j. 154956/2015/KUSK-DOP/Pet o povolení zvláštního užívání silnice I/2 v ul. Masarykova a Hrnčířská v Kutné Hoře.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora – stanovisko ze dne 21.10.2016, č.j. KRPS-355491-1/ČJ-2016-010506 ke stavbě.
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora – závazné stanovisko ze dne 1.8.2014, ev. č. KH-178-1/2014/PD k dokumentaci stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci pozemků stavby
- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 23, 24/1, 25, 26/1, 26/3, 27/5, 30/2, 28, 29, 30/3, 30/1, 628/18, 785/168, 53, 628/2, 779/8, 628/17, 772/29, 772/31, 772/35, 772/37, 772/40, 772/42, 771/5, 772/49, 773/7, 773/11, 773/23, 773/30, 773/36, 774/7, 774/13, 774/24, 771/6, 772/12, 779/21, 779/39, 629/1, 779/25, 785/169, 785/170, 779/11, 779/30, 71/16, 71/17, 71/18, 628/19, 779/1, 779/24, 779/32, 779/36, 779/44, 784/1, 785/1, 785/70, 785/167, 785/171, 785/172, 785/173, 51/1, 52, 626, 772/1, 772/13, 21, 24/2, 54/1, 54/3, 54/4, 54/7, 75, 621/1, 769, 772/48, 779/5, 779/17, 807/11, 807/12, 807/13, 807/16, 772/18 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory, parc. č. 2172/9 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Sedlec č.p. 150, č.p. 211, č.p. 153 a č.p. 149, Kutná Hora, Šipší č.p. 188, Kutná Hora, Hlouška č.p. 623

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro umístění a provedení stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli sdělení o nabytí právní moci územního rozhodnutí. Stavbu lze zahájit po nabytí právní moci územního rozhodnutí.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef Kůrka
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 10.1.2017, doklad č. 19.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

REPLYN s.r.o., Bělehradská č.p. 542, 530 09 Pardubice 12

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora 1

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

ostatní

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- vlastníci pozemků stavby
- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 23, 24/1, 25, 26/1, 26/3, 27/5, 30/2, 28, 29, 30/3, 30/1, 628/18, 785/168, 53, 628/2, 779/8, 628/17, 772/29, 772/31, 772/35, 772/37, 772/40, 772/42, 771/5, 772/49, 773/7, 773/11, 773/23, 773/30, 773/36, 774/7, 774/13, 774/24, 771/6, 772/12, 779/21, 779/39, 629/1, 779/25, 785/169, 785/170, 779/11, 779/30, 71/16, 71/17, 71/18, 628/19, 779/1, 779/24, 779/32, 779/36, 779/44, 784/1, 785/1, 785/70, 785/167, 785/171, 785/172, 785/173, 51/1, 52, 626, 772/1, 772/13, 21, 24/2, 54/1, 54/3, 54/4, 54/7, 75, 621/1, 769, 772/48, 779/5, 779/17, 807/11, 807/12, 807/13, 807/16, 772/18 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory, parc. č. 2172/9 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Sedlec č.p. 150, č.p. 211, č.p. 153 a č.p. 149, Kutná Hora, Šipší č.p. 188, Kutná Hora, Hlouška č.p. 623