



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
stavební úřad
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 14.3.2017
Spis. zn.: SÚ.- 007789/2017/Ku
Č.j. MKH/017149/2017
Vyřizuje: Kůrka
Telefon: 327710163
E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

Obec Církvice
Církvice 6
285 33 Církvice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.2.2017 podala **Obec Církvice, IČO 00236012, Církvice 6, 285 33 Církvice** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

veřejné osvětlení komunikace pro chodce (chodník) a společné komunikace pro pěší a cyklisty Církvice – Jakub (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 693/3, 736/1, 740/6, 740/7, 740/8, 740/16, 740/17, 740/23, 770/3, 820/2, 1109 v katastrálním území Jakub, parc. č. 407, 950, 419/5 v katastrálním území Církvice u Kutné Hory..

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, která obsahuje výkres stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
4. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
5. Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů: stavebník je podle těchto ustanovení povinen před zahájením

výkopových prací písemně oznámit termín zahájení pověřené organizaci (v tomto případě Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora), a po dohodě s ní umožnit provedení případného záchranného průzkumu, a dále oznamovat náhodné archeologické nálezy.

6. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy a protokoly o předepsaných zkouškách.
7. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě a zajištěna ochrana proti jejich poškození. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek vlastníků a správců inženýrských a komunikačních sítí.
8. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
9. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:
 - Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora – stanovisko ze dne 2.6.2016, č.j. KRPS-189436-1/ČJ-2016-010506 a ze dne 4.6.2015, č.j. KRPS-1721155-2/ČJ-2015-010506 k dokumentaci stavby.
 - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o. – vyjádření ze dne 22.11.2016, zn. 7106/16/ KSUS/KHT/Rys, ev. č. 21894/2016 k projektové dokumentaci.
11. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
12. Stavba bude dokončena do 31.12.2020.
13. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: Obec Církvice, Církvice 6, 285 33 Církvice.

Odůvodnění:

Dne 1.2.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 10.3.2017 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora – stanovisko ze dne 2.6.2016, č.j. KRPS-189436-1/ČJ-2016-010506 a ze dne 4.6.2015, č.j. KRPS-1721155-2/ČJ-2015-010506 k dokumentaci stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci pozemků stavby
- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 81, 94, 104/1, 104/2, 105, 106, 48/3, 64/1, 64/2, 65, 67, 68, 82, 86, 87, 96, 97, 98, 102, 90, 91, 92, 93, 114/1, 103, 121, parc. č. 1, 188/12, 640/73, 640/102, 640/103, 640/104, 640/105, 770/1, 770/2, 1101, 12/3, 23, 124/6, 124/11, 131/1, 131/2, 131/4, 131/6, 132/1, 132/2, 134/1, 135/2, 140/2, 141/5, 144/2, 218/2, 735/2, 736/3, 739/1, 740/19, 741/1, 741/3, 741/5, 741/6, 741/7, 742/3, 742/7, 742/8, 742/9, 742/10, 1119, 4/7, 640/2, 3/2, 3/5, 3/6, 188/2, 188/6, 820/1, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 1104, 1113 v katastrálním území Jakub, st. p. 58, 51/1, 28, 33, 35, 37, 46, 48, 50, 60, 63/2, 270, 271/1, 276, 476, 127, 514, parc. č. 59, 71, 329/1, 74/37, 74/38, 74/39, 74/59, 76/3, 77/2, 77/8, 77/9, 335, 337/6, 522, 4, 29, 36, 38, 47, 61, 63/3, 330, 331/1, 331/2, 332, 406/7, 406/8, 908, 371/1, 371/24, 371/63, 422/5, 422/6, 422/7, 422/8, 488, 811, 128, 408/3, 408/4, 408/5, 423 v katastrálním území Církvice u Kutné Hory
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Církvice, Jakub č.p. 145, č.p. 168, č.p. 147, č.p. 127, č.p. 106, č.p. 72, č.p. 14, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 81, č.p. 87, č.p. 88, č.p. 93, č.p. 97, č.p. 99, č.p. 105, č.p. 101, č.p. 100, č.p. 96, č.p. 98, č.p. 118 a č.p. 146, Církvice č.p. 66, č.p. 64, č.p. 47, č.p. 150, č.p. 44, č.p. 7, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 80, č.p. 77, č.p. 40, č.p. 43, č.p. 6 a č.p. 99

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro umístění a provedení stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef Kůrka
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Církvice, Církvice č.p. 6, 285 33 Církvice u Kutné Hory

dotčené orgány

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- vlastníci pozemků stavby
- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 81, 94, 104/1, 104/2, 105, 106, 48/3, 64/1, 64/2, 65, 67, 68, 82, 86, 87, 96, 97, 98, 102, 90, 91, 92, 93, 114/1, 103, 121, parc. č. 1, 188/12, 640/73, 640/102, 640/103, 640/104, 640/105, 770/1, 770/2, 1101, 12/3, 23, 124/6, 124/11, 131/1, 131/2, 131/4, 131/6, 132/1, 132/2, 134/1, 135/2, 140/2, 141/5, 144/2, 218/2, 735/2, 736/3, 739/1, 740/19, 741/1, 741/3, 741/5, 741/6, 741/7, 742/3, 742/7, 742/8, 742/9, 742/10, 1119, 4/7, 640/2, 3/2, 3/5, 3/6, 188/2, 188/6, 820/1, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 1104, 1113 v katastrálním území Jakub, st. p. 58, 51/1, 28, 33, 35, 37, 46, 48, 50, 60, 63/2, 270, 271/1, 276, 476, 127, 514, parc. č. 59, 71, 329/1, 74/37, 74/38, 74/39, 74/59, 76/3, 77/2, 77/8, 77/9, 335, 337/6, 522, 4, 29, 36, 38, 47, 61, 63/3, 330, 331/1, 331/2, 332, 406/7, 406/8, 908, 371/1, 371/24, 371/63, 422/5, 422/6, 422/7, 422/8, 488, 811, 128, 408/3, 408/4, 408/5, 423 v katastrálním území Církvice u Kutné Hory
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Církvice, Jakub č.p. 145, č.p. 168, č.p. 147, č.p. 127, č.p. 106, č.p. 72, č.p. 14, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 81, č.p. 87, č.p. 88, č.p. 93, č.p. 97, č.p. 99, č.p. 105, č.p. 101, č.p. 100, č.p. 96, č.p. 98, č.p. 118 a č.p. 146, Církvice č.p. 66, č.p. 64, č.p. 47, č.p. 150, č.p. 44, č.p. 7, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 80, č.p. 77, č.p. 40, č.p. 43, č.p. 6 a č.p. 99