



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
stavební úřad
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 9.8.2016
Spis. zn.: SÚ.- 043585/2016/Ku
Č.j. MKH/051748/2016
Vyřizuje: Kůrka
Telefon: 327710163
E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 27.6.2016 podalo **Město Kutná Hora, IČO 00236195, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora**, které zastupuje **Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, Ing. Jiří Janál, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

stavební úpravy komunikace ul. Mincovní, Malín, Kutná Hora, vč. odvodnění a veřejného osvětlení (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 159, 414/1, 425/1, 425/3, 428/2, 428/4, 441/2, 520/1, 529, 627/1 v katastrálním území Malín

.

II. Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu:

stavební úpravy komunikace ul. Mincovní, Malín, Kutná Hora, vč. odvodnění a veřejného osvětlení (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 159, 414/1, 425/1, 425/3, 428/2, 428/4, 441/2, 520/1, 529, 627/1 v katastrálním území Malín

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy povrchů komunikace a chodníkových ploch
- vybudování nového chodníku u autobusové zastávky
- opěrná zeď nahrazující stávající, která je v havarijním stavu - délka 16m a 33m
- rozvod veřejného osvětlení v ulici

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, hranic pozemku a sousedních staveb.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
6. Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů: stavebník je podle těchto ustanovení povinen před zahájením výkopových prací písemně oznámit termín zahájení pověřené organizaci (v tomto případě Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora), a po dohodě s ní umožnit provedení případného záchranného průzkumu, a dále oznamovat náhodné archeologické nálezy.
7. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách.
8. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich vlastníků a správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
9. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – závazné stanovisko ze dne 28.6.2016, zn. MKH/043895/2016/02 k projektové dokumentaci.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 14.7.2016, spis. zn. MKH/044583/2016/02/ZPR/TRL pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.
 - Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora – stanovisko ze dne 27.6.2016, č.j. KRPS-219638-1/ČJ-2016-010506 k projektové dokumentaci.
 - Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 27.6.2016, č.j. 3022/16/1/TPČ ke stavbě.
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 5.5.2016, č.j. 603512/16 o existenci a podmínkách ochrany sítě elektronických komunikací.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení – vyjádření ze dne 29.7.2016, č.j. MKH/050093/2016/INV TEC/MAB k projektové dokumentaci.
11. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
12. Stavba bude dokončena do 31.12.2020.
13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora.

Odůvodnění:

Dne 27.6.2016 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 1.8.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství - závazné stanovisko ze dne 28.6.2016, zn. MKH/043895/2016/02 k projektové dokumentaci.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 14.7.2016, spis. zn. MKH/044583/2016/02/ZPR/TRL pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora - stanovisko ze dne 27.6.2016, č.j. KRPS-219638-1/ČJ-2016-010506 k projektové dokumentaci.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci pozemků stavby
- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 807/3 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory, parc. č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8/1, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 23, 24, 25, 30, 36, 37, 39, 47, 48, 50, 52, 54, 80/7, 118, 119, 120, 122/1, 122/2, 123, 124, 126/1, 126/2, 127/1, 127/2, 128/1, 128/2, 129, 130/1, 131, 132, 133/1, 135, 136/1, 136/2, 137, 138, 139, 140/1, 140/2, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156/1, 156/2, 158/1, 158/2, 160, 161/1, 161/3, 161/5, 162/3, 162/4, 163/1, 163/2, 163/3, 164/1, 164/2, 164/3, 165, 166, 168, 169, 170/1, 170/2, 170/3, 171/1, 175/1, 175/2, 175/3, 176/1, 176/2, 176/3, 177, 179, 180, 182, 184/1, 186, 187, 188, 373/1, 373/2, 374/1, 374/2, 374/3, 376, 378, 380, 381, 382, 383, 384, 386, 387, 389, 391/1, 391/2, 392, 393, 399/1, 400, 401, 402, 403, 407, 408, 409, 410, 411, 413/1, 414/2, 414/3, 414/4, 414/5, 414/7, 414/8, 414/9, 414/10, 414/11, 414/12, 415, 417, 418, 419, 420, 422/1, 423/1, 425/2, 426, 428/1, 428/3, 429/2, 430/1, 431, 432, 433, 434, 435, 437/1, 438/1, 439/1, 439/2, 440/1, 440/2, 440/7, 441/1, 441/5, 441/6, 441/8, 442, 443, 444, 445/1, 446/3, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458/1, 460/2, 461/1, 461/2, 462, 472, 474, 476/2, 494, 495, 496, 498, 499, 507/1, 508, 511, 512, 513, 517, 518, 519/1, 519/2, 520/3, 520/4, 520/5, 520/6, 520/7, 520/8, 520/9, 520/10, 520/11, 531/1, 531/2, 531/3, 535/1, 535/6, 564, 565/2, 565/4, 565/8, 565/18, 580/2, 580/4, 625/1, 625/2, 625/11, 627/5, 632, 640, 641, 642, 643, 645, 661, 662, 663, 664, 668, 671, 672/1, 672/3, 672/4, 733, 734 v katastrálním území Malín, parc. č. 1865, 2069 v katastrálním území Nové Dvory u Kutné Hory
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Malín č.p. 167, č.p. 166, č.p. 151, č.p. 122, č.p. 121, č.p. 161, č.p. 165, č.p. 181, č.p. 160, č.p. 67, č.p. 247, č.p. 71, č.p. 145, č.p. 131, č.p. 51, č.p. 304, č.p. 329, č.p. 56, č.p. 125, č.p. 10, č.p. 116, č.p. 106, č.p. 23, č.p. 132, č.p. 21, č.p. 82, č.p. 80, č.p. 17, č.p. 130, č.p. 81, č.p. 128, č.p. 104, č.p. 62, č.p. 15, č.p. 186, č.p. 13, č.p. 117, č.p. 16, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 97, č.p. 379, č.p. 57, č.p. 58, č.p. 59, č.p. 60, č.p. 61, č.p. 63, č.p. 266, č.p. 5, č.p. 152, č.p. 139, č.p. 140, č.p. 142, č.p. 141, č.p. 156, č.p. 155, č.p. 154, č.p. 126, č.p. 105, č.p. 83, č.p. 340, č.p. 110, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 6, č.p. 246, č.p. 87, č.p. 102, č.p. 99, č.p. 101,

č.p. 218, č.p. 219, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 11, č.p. 381, č.p. 9, č.p. 206, č.p. 205, č.p. 204, č.p. 76, č.p. 194, č.p. 171, č.p. 188, č.p. 18, č.p. 27, č.p. 120, č.p. 209, č.p. 175, č.p. 38 a č.p. 231

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Josef Kůrka
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01

Kutná Hora-Vnitřní Město

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora I

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- vlastníci pozemků stavby
- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 807/3 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory, parc. č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8/1, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 23, 24, 25, 30, 36, 37, 39, 47, 48, 50, 52, 54, 80/7, 118, 119, 120, 122/1, 122/2, 123, 124, 126/1, 126/2, 127/1, 127/2, 128/1, 128/2, 129, 130/1, 131, 132, 133/1, 135, 136/1, 136/2, 137, 138, 139, 140/1, 140/2, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156/1, 156/2, 158/1, 158/2, 160, 161/1, 161/3, 161/5, 162/3, 162/4, 163/1, 163/2, 163/3, 164/1, 164/2, 164/3, 165, 166, 168, 169, 170/1, 170/2, 170/3, 171/1, 175/1, 175/2, 175/3, 176/1, 176/2, 176/3, 177, 179, 180, 182, 184/1, 186, 187, 188, 373/1, 373/2, 374/1, 374/2, 374/3, 376, 378, 380, 381, 382, 383, 384, 386, 387, 389, 391/1, 391/2, 392, 393, 399/1, 400, 401, 402, 403, 407, 408, 409, 410, 411, 413/1, 414/2, 414/3, 414/4, 414/5, 414/7, 414/8, 414/9, 414/10, 414/11, 414/12, 415, 417, 418, 419, 420, 422/1, 423/1, 425/2, 426, 428/1, 428/3, 429/2, 430/1, 431, 432, 433, 434, 435, 437/1, 438/1, 439/1, 439/2, 440/1, 440/2, 440/7, 441/1, 441/5, 441/6, 441/8, 442, 443, 444, 445/1, 446/3, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458/1, 460/2, 461/1, 461/2, 462, 472, 474, 476/2, 494, 495, 496, 498, 499, 507/1, 508, 511, 512, 513, 517, 518, 519/1, 519/2, 520/3, 520/4, 520/5, 520/6, 520/7, 520/8, 520/9, 520/10, 520/11, 531/1, 531/2, 531/3, 535/1, 535/6, 564, 565/2, 565/4, 565/8, 565/18, 580/2, 580/4, 625/1, 625/2, 625/11, 627/5, 632, 640, 641, 642, 643, 645, 661, 662, 663, 664, 668, 671, 672/1, 672/3, 672/4, 733, 734 v katastrálním území Malín, parc. č. 1865, 2069 v katastrálním území Nové Dvory u Kutné Hory
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Malín č.p. 167, č.p. 166, č.p. 151, č.p. 122, č.p. 121, č.p. 161, č.p. 165, č.p. 181, č.p. 160, č.p. 67, č.p. 247, č.p. 71, č.p. 145, č.p. 131, č.p. 51, č.p. 304, č.p. 329, č.p. 56, č.p. 125, č.p. 10, č.p. 116, č.p. 106, č.p. 23, č.p. 132, č.p. 21, č.p. 82, č.p. 80, č.p. 17, č.p. 130, č.p. 81, č.p. 128, č.p. 104, č.p. 62, č.p. 15, č.p. 186, č.p. 13, č.p. 117, č.p. 16, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 97, č.p. 379, č.p. 57, č.p. 58, č.p. 59, č.p. 60, č.p. 61, č.p. 63, č.p. 266, č.p. 5, č.p. 152, č.p. 139, č.p. 140, č.p. 142, č.p. 141, č.p. 156, č.p. 155, č.p. 154, č.p. 126, č.p. 105, č.p. 83, č.p. 340, č.p. 110, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 6, č.p. 246, č.p. 87, č.p. 102, č.p. 99, č.p. 101, č.p. 218, č.p. 219, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 11, č.p. 381, č.p. 9, č.p. 206, č.p. 205, č.p. 204, č.p. 76, č.p. 194, č.p. 171, č.p. 188, č.p. 18, č.p. 27, č.p. 120, č.p. 209, č.p. 175, č.p. 38 a č.p. 231