



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

Oddělení interního auditu

sídlo: Šultysova 154, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*, ID DS: b65bfx3, mu.kutnahora.cz



Váš dopis ZN.:

Ze dne:

Naše Č.j. :

SpZN.:

MKH/102199/2025

MKH/090827/2025/06

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum:

Ing. Leoš Dynda

+420 720 852 873

dynda@mu.kutnahora.cz

23.10.2025

Adresát:

Vážená paní

Mgr. Tereza Veselá, advokát

Na Štolách 1037

284 01 Kutná Hora

Poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Kutná Hora (dále jen „povinný subjekt“) obdržel prostřednictvím podatelny dne 20.09.2025 žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „žádost“) vedená pod č.j. MKH/090827/2025 od žadatelky: Mgr. Tereza Veselá, advokát, IČ: 17 853 931, Na Štolách 1037, 284 01 Kutná Hora (dále jen „žadatelka“).

Oddělení interního auditu je na základě organizačního řádu pověřeno ve spolupráci s ostatními odbory/odděleními vyřizováním žádostí o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

Požadované informace a dokumenty se týkají objektu ve kterém je provozován „Dřevník u Horníčků“, který se nachází na adrese Havířská stezka 306, 284 01 Kutná Hora, na pozemcích parc. č. 1979/2, 1980 a 4122/67 v katastrálním území Kutná Hora.

Městský úřad Kutná Hora, Odbor stavební úřad, k Vašemu požadavku sděluje následující informace.

Požadavek č. 1

Poskytnutí kopií stavebního povolení, kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu, případně rozhodnutí o změně užívání stavby a poskytnutí kopií stanovisek či rozhodnutí Krajské hygienické stanice vydaných ve stavebním řízení nebo v souvislosti s provozem objektu.

Odpověď č. 1

V příloze zasíláme dokumenty v anonymizované formě osobních údajů v chronologickém pořadí.

Příloha č. 1 - Závazný posudek Okresního úřadu v Kutné Hoře, okresního hygienika ze dne 20.05.1991 zn.: 1597-222/91/Dr.U/Ha.

Příloha č. 2 - Rozhodnutí, dodatečné povolení stavby, odboru výstavby MěÚ v Kutné Hoře ze dne 13.06.1991 č.j.: 478/91.

Příloha č. 3 - Kolaudační rozhodnutí odboru výstavby MěÚ v Kutné Hoře ze dne 26.08.1991 č.j. : 839/91.

Příloha č. 4 - Souhlas s prodloužením lhůty dočasného užívání stavebního úřadu Města Kutné Hory ze dne 10.10.1995 č.j.: 1680/95.



Příloha č. 5 - Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje ze dne 15.09.2011 zn.: KHSSC 41656/2011.

Příloha č. 6 - Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje ze dne 27.10.2011 zn.: KHSSC 48336/2011.

Příloha č. 7 - Rozhodnutí, dodatečné povolení stavby a souhlas s užíváním MěÚ Kutná Hora, stavebního úřadu Kutná Hora ze dne 22.06.2012 č.j.: SÚ.-045173/2011/Ce.

Požadavek č. 2

Poskytnutí protokolů z kontrolních prohlídek stavby či kontrol, pokud byly v posledních pěti letech provedeny Odborem stavební úřad MěÚ Kutná Hora.

Odpověď č. 2

Povinný subjekt sděluje, že během posledních pěti let Odborem stavební úřad MěÚ Kutná Hora nebyla provedena kontrolní prohlídka či kontrola stavby.

Dne 25.06.2025 bylo provedeno místní šetření na adrese Havířská stezka čp. 306, 284 01 Kutná Hora na základě obdrženého podnětu. Zápis z tohoto místního šetření je přílohou č. 8 k tomuto sdělení v anonymizované formě osobních údajů.

S pozdravem

Ing. Kateřina Vágnerová
vedoucí oddělení interního auditu

1)

OKRESNÍ ÚŘAD V KUTNÉ HOŘE
OKRESNÍ HYGIENIK
Vojtěšská 237, 284 37 Kutná Hora

Městský úřad - OVÚP

Kutná Hora

Naše značka 1597-222/91/Dt U/ha

Vyřizuje linka

Kutná Hora dne: 20. května 1991

Věc: závazný posudek ke stavbě kiosku na pozemku k.č. 1980 v Kutné Hoře - Šipší čp. 306
- podklad pro rozhodnutí Městského stavebního úřadu v Kutné Hoře.

Okresní hygienik Okresního úřadu v Kutné Hoře vydává podle § 75 odst. 2 písm. b/ zákona č. 20/66 Sb., o péči o zdraví lidu ve znění ustanovení § 28 zákona č. 425/1990 Sb., ve věci povolení stavby kiosku na pozemku k.č. 1980 v Kutné Hoře - Šipší čp. 306 na prodej potravin v originál balení a prodej točeného piva přes ulici tento

z á v a z n ý p o s u d e k :

Se stavební částí kiosku na prodej potravin - potraviny v originál balení a prodej točeného piva přes ulici na pozemku k.č. 1980 čp. 306 v Kutné Hoře - Šipší s o u h l a s í m za splnění této podmínky :

Stavební materiál i nátlry musí být zdravotně nezávadné, vhodné pro tento účel stavby.

O d ů v o d n ě n í

Dokumentace řeší stavbu kiosku založenou na dřevěných prazcích, na kterých je přikotven vlastní dřevěný rám a na něm dřevěná konstrukce z trámků. Konstrukce stěn je složena z prken, které jsou z obou stran. Výplň tvoří dvě vrstvy skelné rohože uzavřené nepískovanou lepenkou a lignátové desky.

Prostory kiosku jsou využity na sklad sudového piva, lahvového piva a limonád, samostatný sklad na potraviny a prostor pro umístění chladniček na skladování potravin. Ke stavbě musí být použity materiály i nátlry schválené hlavním hygienikem. Nesmí být použito dřevěných prazců z Č S D 4 pro jejich napuštění látkou obsahující P C B .

Prodej potravin bude uskutečňován okénkem, prodej točeného piva rovněž samostatným okénkem. V létním období je možno je možno využít zahrady k posezení a proto navržené soc. zařízení. WC ženy a WC muži vždy s jednou předsínkou s umyvadlem.

Zásobování vodou a el. energií je do navržených objektů / kiosku a WC / přivedena ze stávajícího rodinného domku. Soc. zařízení je napojeno na stávající kanalizaci na vlastním pozemku.

Protože dokumentace v podstatných rysech vyhovuje hygienickým požadavkům na snore uvesou obchodní činnosti, bylo možno vydat kladný závazný posudek.



Okresní hygienik

Dr. Jaromír Šamánek

306 200
6/30/91

2)

k.

478/91

13. června 1991

vařin. Šnajder /H

Správní poplatek 500,- Kčs

číslo 156/1991



Kutná Hora

ROZHODNUTÍ

Obor výstavby MHÚ v Kutné Hoře podle § 88 odst. 1 písm. b) zák. č. 50/76 Sb. vydává

d o d a t e k n ě p o v o l e n í s t a v b y
prodejně kiosku a sociálního zařízení na pozemku č. 1980 v Kutné Hoře za následujících podmínek :

1. Stavba se povoluje jako stavba dočasná na dobu 2 roky.
2. Stavba bude jednopodlažní ve tvaru L, obvodové stěny dřevěné, střecha plochá, kryta plechem. Stavba sestává z prodejní místnosti, skladu a sušárny. Součástí povolení je také stavba sociálního zařízení, provedeního stejným způsobem. Obě stavby budou napojeny na veřejnou dle čp. 306 a okenalizovány do kanalizace na pozemku č. 1980
3. Stavby budou dokončeny dle dokumentace, kterou vypracoval
4. Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Stavby budou dokončeny nejpozději do 30.9.1991
6. Stavby budou prováděny pod dohledem odborný dozor nad prováděním staveb bude vykonávat
7. Stavba může být užívána až po kolaudaci, stavebník podá včas návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí dle § 79 zák. č. 50/76 Sb.
8. Při provádění staveb budou dodrženy požadavky stanovené v posudku OHS Kutná Hora a OS Sboru PO, Kutná Hora.

O d ě v ě d n ě n í

Nahájil stavbu kiosku a provedl její přední část bez sčného stavebního povolení. Obor výstavby MHÚ v Kutné Hoře jako příslušný nahájil o této stavbě řízení dle § 88 odst. 1 písm. b) zák. č. 50/76 Sb. a zkontroloval, zda existence stavby není v rozporu se zájmy společnosti. Vzhledem k posouzení z hlediska zájmů a cílů územního plánování, péče o životní prostředí, vyhl. č. 83/76 Sb. ve znění vyhl. č. 45/79 Sb. dospěl k závěru, že stavba s těmito zájmy v rozporu není. Stavba je umístěna na pozemku č. 1980, který je veden jako zastavěná plocha u sčného domu čp. 306. Přístup ke stavbě je situován z pozemku č. 1979/8, který je vlastnictví a který s tímto užíváním souhlasí. Ohrožení hygienik, který navrhoval stavby posuzoval vydal 29. 5. 1991 závazný posudek, ve kterém se stavění souhlasí, pouze podléhá nezávadný stavební materiál. OS Sboru PO, Kutná Hora, ke stavbě nemá námitek, požaduje pouze

Vybavení kanalizační přístroji a označení hlavního elektrického rozváděče.

Vzhledem k navrženému způsobu provedení stavby a jejímu umístění byla stavba povolena jako dočasná na dobu 2 roky. Po uplynutí této doby může stavebník požádat stavební úřad o prodloužení této lhůty a navrhnout termín úsvětní stavby. Vlastník sousedního pozemku č. 1979/2 proti stavbě nemá námitek a souhlasí, aby tento pozemek byl užíván pro účely stávajícího provozu.

Z výše uvedených důvodů bylo proto rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Z tohoto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k referátu širšího prostřední Okresního úřadu v Kutné Hoře, podáním u stávajícího odboru.

příloha: Schválená dokumentace

+tabulka "stavba povolena" Pověřený vedením odboru výstavby
Ing. arch. Karel Jankovský

Na vědomí:

Středisko geodzie, Kutná Hora
MČO - KMO, Kutná Hora

Protože adresát, ačkoliv byl vyzván, nebyl přes písemnou výzvu, která mu byla při prvním pokusu o doručení této písemnosti zanechána v odpovědnosti, byla písemnost uložena na adresu zastížen, byla písemnost uložena na poštovní - MNV.

Při druhém pokusu o doručení této písemnosti byl adresát písemně vyzván a ten, že si má uloženu písemnost do 30 dnů vyžádat, nevyžádal-li si adresát písemnost do 30 dnů od uložení, považuje se po uplynutí této lhůty za den doručení.

Výzva dne

Písemnost uložena dne

Režim doručení a poštovní přeprava

Režim doručení a poštovní přeprava

Režim doručení a poštovní přeprava

Odesílatel: ODBOR VÝSTAVBY
284 24 Kutná Hora
Městského úřadu
v Kutné Hoře

DORUČENKA

478791

Doporučeně - Do vlastních rukou

Kutná Hora
284 01

Potvrzuji převzetí této písemnosti

Dne 19/7 1991 Podpis

284 01

Potvrzuji převzetí této písemnosti

Dne 19/7 1991 Podpis

Potvrzuji převzetí této písemnosti

Dne 19/7 1991 Podpis

slon nejstavek 285/91

č. 306
řipin 3)

Odbor výstavby Městského úřadu v Kutné Hoře

Č.j.: 839/91
Vyřizuje: Šnajdr/V

V Kutné Hoře dne: 26.8.1991



Kutná Hora

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Po přezkoumání Vašeho návrhu ze dne 13.8.1991 a na základě výsledku ústního jednání spojeného s místním šetřením dne 19.8.1991 odbor výstavby Městského úřadu v Kutné Hoře podle § 82 odst. 1, zák. č. 50/1976 Sb. povoluje užívání stavby:

stavba prodejního kiosku a sociálního zařízení na pozemku č. 1980 v Kutné Hoře

Stavba obsahuje:

dle projektové dokumentace

Pro užívání stavby odbor výstavby Městského úřadu v Kutné Hoře stanoví podle § 82 odst. 2 (cit. zákona a § 43 odst. 2) vyhl. č. 85/1976 Sb. tyto podmínky:

stavba byla rozhodnutím z 13.6.1991 č.j. výst. 478/91 povolena jako dočasná na dobu 2 roky. Před uplynutím této lhůty je nutno

Při místním šetření byly v provedení stavby zjištěny drobné nedostatky, které musí být odstraněny v těchto lhůtách: **požádat stavební úřad o prodloužení vydaných rozhodnutí**

1. Bude dokončeno zakrytí stropu v prodejní místnosti a oplochevání střechy do 30.9.1991

Odůvodnění:

Stavba byla provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení a byly splněny podmínky územního rozhodnutí a stavebního povolení. Užíváním stavby není ohrožen život a zdraví osob, ani životní prostředí. Zjištěné drobné nedostatky nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby, a proto bylo užívání stavby povoleno ještě před jejich odstraněním.

Proti tomuto rozhodnutí můžete se odvolat do 15 dnů ode dne středí Okresního úřadu v Kutné Hoře, podáním u odbo

STAVEBNÍ ÚŘAD MĚSTA KUTNÉ HORY

Č. j. 1680/95

Vytlačil: Čecháková

V Kutné Hoře
dne 10. 10. 1995

Kutná Hora

Věc: Prodloužení lhůty dočasného užívání prodejního kiosku
a sociálního zařízení na p.č. 1980 k.ú. Kutná Hora u
č.p. 306 Havířská stezka.

Podáním ze dne...26.9.1995jste požádal u zdejšího
stavebního úřadu v Kutné Hoře o prodloužení k lhůty dočasnému
užívání prodejního kiosku a sociálního zařízení na p.č. 1980
k.ú. Kutná Hora u č.p. 306 Havířská stezka.

Po přezkoumání Vašeho návrhu a posouzení důvodů v něm
uvedených, Stavební úřad města Kutné Hory

s o u h l a s í

s prodloužením lhůty užívání výše uvedené stavby ve smyslu
§ 88 odst.1 písm.d) zák.č.50/76 Sb. ve znění zák.č.103/90 Sb.,
zák.č.262/92 Sb. a zák.č.43/94 Sb.(stavební zákon).

Nový termín dočasného užívání stavby stanovujeme do 31.12.2000.
Na základě Vaší žádosti ze dne 26.9.1995 č.j.1680/95 bylo dne
9.10.1995 provedeno místní šetření za přítomnosti zástupců
HZS Kutná Hora a OHS Kutná Hora. Ostatní pozvaní se nedostavili.
Proto užíváním stavby není ohrožen život a zdraví osob ani
životní prostředí, vydává náš stavební úřad tento souhlas s
prodloužením dočasného užívání výše uvedené stavby.



Vedoucí st.
Ing.arch. Rostislav Jukl

Na vědomí:

OHS Kutná Hora

HZS Kutná Hora

OkÚ - Živnostenský úřad Kutná Hora

Město Kutná Hora



5)

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: KHSSC 41656/2011

Paní

Vyřizuje: Bc. Šárka Holatková

Tel.: 327 580 269

E-mail: sarka.holatkova@khsstc-kh.cz

284 01 Kutná Hora

Datum: 15. 09. 2011

**Prodejní kiosek s posezením, Havířská Stezka 306, Kutná Hora, parcela č. 1980, 1979/2 –
závazné stanovisko Krajské hygienické stanice středočeského kraje k projektové dokumentaci
pro dodatečné povolení stavby.**

Na základě žádosti investora [redacted] 284 01
Kutná Hora, zastoupeného na základě plné moci ze dne 20. 06. 2011 paní [redacted]
[redacted] 284 01 Kutná Hora, posoudila Krajská
hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle
ustanovení § 77 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých
souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), místně a věcně příslušný dle
ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „správní řád“), a § 82 odst.1 a 2 písm. i) zákona, projektovou dokumentaci pro dodatečné
povolení stavby – **Prodejní kiosek s posezením, Havířská Stezka 306, Kutná Hora, parcela č.
1980, 1979/2** a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst.1
správního řádu vydává toto:

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

S předloženým návrhem projektové dokumentace pro dodatečné povolení stavby – **Prodejní kiosek
s posezením, Havířská Stezka 306, Kutná Hora, parcela č. 1980, 1979/2**

se souhlasí

Odůvodnění

Dne 26. 08. 2011 obdržela Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště
Kutná Hora žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci. Projektová
dokumentace řeší dodatečné povolení stavby prodejního kiosku s posezením, Havířská Stezka 306,
Kutná Hora, parcela č. 1980, 1979/2.

Na pozemcích je umístěna stavba kiosku a stavba WC pro spotřebitele (WC muži - 1x kabina, 1x umyvadlo, WC ženy - 1x kabina, 1x umyvadlo) . Dispoziční uspořádání kiosku: konzumační prostor s cca 15 místy k sezení, prodejní část s výdejním okénkem, přípravná vybavená zařízeními předměty včetně dřezů na mytí provozní a stolního nádobí a umyvadla na mytí rukou, sklad sudů, šatna pro zaměstnance. Zaměstnána je 1 osoba, WC s umyvadlem je zajištěno smluvně v rodinném domě investora, který sousedí s kioskem ve vzdálenosti cca 4m. Povrchy podlah a povrchy stěn v místech možného potřísnění vodou omyvatelné (PVC, keramický obklad). Prodáváný sortiment: nápoje, balené potraviny. Provoz pouze v denní době do 22:00 hodin, bez živé a reprodukováné hudby.

Zdroj vody, odkanalizování: stávající veřejný vodovod, veřejná kanalizace.
Odvětrání: přirozené pomocí otevíratelných oken

U spisu archivuji výkresovou část půdorysu kiosku a WC pro spotřebitele.



Bc. Sárka Holatková
ředitelka oddělení hygieny výživy a PBU
územní pracoviště Kutná Hora

Rozdělovník
Adresát
KHS, ÚP Kutná Hora a.a.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.: SÚ.-045173/2011/Ce.

Ze dne: 20.07.2011

Naše zn.: KHSSC 48336/2011

Vyřizuje: Bc. Šárka Holatková

Tel.: 327 580 269

E-mail: sarka.holatkova@khsstc-kh.cz

Datum: 27. 10. 2011

Městský úřad Kutná Hora

Stavební úřad

Havlíčkovo náměstí 552

284 01 Kutná Hora

Závazné stanovisko dotčeného správního úřadu v řízení o dodatečném povolení stavby.

Název stavby: Prodejní kiosk s posezením a WC.

Místo stavby: Havířská stezka č.p. 306 na pozemku parc. č. 1980, 1979/2 v katastrálním území Kutná Hora.

Stavebník: [redacted] **284 01 Kutná Hora.**

Po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle § 77 zák.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), místně a věcně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm.b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, toto **závazné stanovisko**:

S dodatečným povolením stavby **souhlasím** *BEZ KÓPOM/NEIL*

Odůvodnění: *ITRUBA BYLA PROVEDENA DLE SCHVALENÉ PD
ZE DNE 15.09.2011 pod j.: KHSSC 47656/2011 - 4.5/167/2H.*

Jméno a funkce pověřeného zaměstnance KHS: Bc. Zdeňka Koudelková, DiS – referent oddělení hygieny výživy a PBU

č.sl.průkazu:0306

Podpis zaměstnance:

[redacted]





MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo nám. 552, 284 24 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

tel.: 327 710 160, 327 710 111*, fax: 327 710 106

e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

Č.J.: SÚ.- 045173/2011/Ce

Vyřizuje: Čecháková, tel. 327 710 164

Kutná Hora, dne: 22.6.2012



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

a je
Po
Dne: 30.7. 2012

284 01 Kutná Hora

ROZHODNUTÍ

DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY A SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 až 4 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 19.8.2011 podal

284 01 Kutná Hora

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 129 odst. 3 a § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu : prodejní kiosek s posezením a WC kiosek : přízemní stavba o půdorysných rozměrech 6,15 x 7,85 m, střecha pultová, výška 2,35 - 2,80 od + 0 a 3,03 m nad upravený terén; Kutná Hora, Šipší, Havířská stezka č.p. 306 (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1979/3, 1980/2, 1980/3 a 4122/67 v katastrálním území Kutná Hora (dle GP č. 3123-244/2011), kterým stavbu dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje: posezení a WC : muži - 1 x kabina, 1x umyvadlo; ženy - 1x kabina, 1x umyvadlo

- II. Vydává podle § 129 odst. 4 stavebního zákona

souhlas s užíváním

stavby : prodejní kiosek s posezením a WC kiosek : přízemní stavba o půdorysných rozměrech 6,15 x 7,85 m, střecha pultová, výška 2,35 - 2,80 od + 0 a 3,03 m nad upravený terén; Kutná Hora, Šipší, Havířská stezka č.p. 306 (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1979/3, 1980/2, 1980/3 a 4122/67 v katastrálním území Kutná Hora, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje: posezení a WC : muži - 1 x kabina, 1x umyvadlo; ženy - 1x kabina, 1x umyvadlo

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

284 01 Kutná Hora

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Odůvodnění:

Stavební úřad při výkonu stavebního dozoru zjistil, že stavebník provedl stavbu bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu, a proto dne 19.8.2011 zahájil řízení podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o nařízení odstranění stavby.

Stavebník požádal podle § 129 odst. 3 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady jako k žádosti o stavební povolení.

Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad podle § 129 odst. 3 stavebního zákona přerušil řízení o odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 27.10.2011 a 21.6.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Protože při posuzování žádosti stavební úřad zjistil, že doložené podklady a stanoviska neumožňují řádné posouzení žádosti, byl stavebník dne 21.6.2012 vyzván k jejímu doplnění a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 4.6.2012.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 2 stavebního zákona a proto ji lze dodatečně povolit.

Protože nejde o dokončenou stavbu, kterou lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, vydal stavební úřad v dodatečném povolení stavby souhlas s užíváním stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora dne 27.10.2011. zn. KHSSC 48336/2011
Hasičský záchranný sbor Stř. kraje, územní odbor Kutná Hora dne 27.10.2011, č.j. HSKL – 9533 - 6/2011 - KH.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Kutná Hora, odbor správy majetku,

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

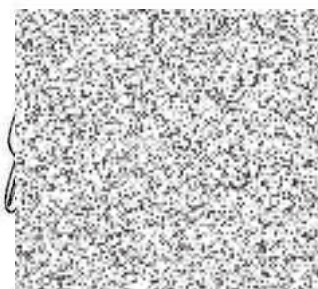
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

S užíváním stavby nesmí být započato, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Lenka Čecháková
referent stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne.....2. 7. 2012.....č. dokladu.....378.....

Příloha:

- ověřená dokumentace skutečného provedení stavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- 284 01 Kutná Hora I
- Město Kutná Hora, odbor správy majetku, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Vnitřní město-Kutná Hora
- 286 01 Čáslav
- 286 01 Čáslav
- 284 01 Kutná Hora I
- 284 01 Kutná Hora I

dotčené orgány

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e
- Hasičský záchranný sbor Stř. kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8
- Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 24 Kutná Hora
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní město, 284 24 Kutná Hora I

Prezise dne 2. 7. 2012

Prohlášení doručujícího orgánu:

☒ Adresát byl vyzván k vyzvednutí zásilky a bylo zanecháno poučení.

☒ Zásilka byla připravena k vyzvednutí dne: 10.7.12

☐ Zásilka byla vložena do schránky dne:

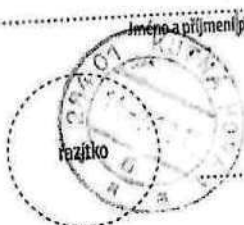
**DO VLASTNÍCH RUKOU JEN
ADRESÁTOVI**

Icepa Mali



P

D



Jméno a příjmení příjemce pošty: Novotná

Podpis pracovníka pošty

In



Podpis pracovníka pošty

Ve



Podpis pracovníka pošty

1. 2011-045173.pdf (92870 B)

Odesílatel:

Městský úřad Kutná Hora
Stavební úřad
Havlíčkovo nám. 552
284 01 Kutná Hora

DORUČENKA

☐ NEVRACET, VLOŽIT DO SCHRÁNKY
ULOŽIT JEN 10 DNÍ

Označení písemnosti (č. j.):

MKH/045173/2011/07/PLP

Horníček - souhlas s užíváním / Ce.

Adresát:

284 01 Kutná Hora 1

Prohlášení příjemce zásilky

Jméno a příjmení příjemce:

Vztah příjemce k adresátovi, není-li příjemce adresátem:

Potvrzuji převzetí této zásilky.

Dne: 14.07.2012

Podpis:

Prohlášení příjemce zásilky

Jméno a příjmení příjemce:

Vztah příjemce k adresátovi, není-li příjemce adresátem:

Potvrzuji převzetí této zásilky.

Dne: 14.07.2012

Podpis:

Vztah příjemce k adresátovi, není-li příjemce adresátem:

Potvrzuji převzetí této zásilky.

Dne: 14.07.2012

Podpis:

SHA256: efca9681435e792b915c4d5449b350688f0f266f7fb63f24fb16851e8ddba580

Toto potvrzení bylo vystaveno 11.7.2012 - 14:34:14 programem Spisová služba verze 3.39.

Toto potvrzení bylo vystaveno 9.7.2012 - 15:45:04 programem Spisová služba verze 3.39.

Toto potvrzení bylo vystaveno 9.7.2012 - 14:51:33 programem Spisová služba verze 3.39.

V datové zprávě byly odeslány tyto elektronické dokumenty:

1. 2011-045173.pdf (92870 B)

SHA256: efca9681435e792b915c4d5449b350688f0f266f7fb63f24fb16851e8ddba580

Toto potvrzení bylo vystaveno 9.7.2012 - 10:02:34 programem Spisová služba verze 3.39.

V datové zprávě byly odeslány tyto elektronické dokumenty:

1. 2011-045173.pdf (92870 B)

SHA256: efca9681435e792b915c4d5449b350688f0f266f7fb63f24fb16851e8ddba580

Toto potvrzení bylo vystaveno 9.7.2012 - 09:00:32 programem Spisová služba verze 3.39.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,

IČ: 00236195, DIČ: CZ00236195

Oddělení interního auditu

sídlo : Šultysova 154, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*, ID DS: b65bfx3, <https://www.kutnahora.cz>

Váš dopis ZN.:

Ze dne:

Naše Č.j.:

SpZN.:

MKH/091020/2025

MKH/056852/2025/07

Adresát:

= Dle rozdělovníku =

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum:

Ing. Leoš Dynda

+420 720 852 873

dynda@mu.kutnahora.cz

23.9.2025

Podnět poř. č. P/07/2025

Zápis z místního šetření

konaného dne 25.06.2025 v 14:00 hod. v Kutné Hoře na adrese Havířská stezka čp. 306, 284 01 Kutná Hora, které proběhlo na základě podnětu doručené dne 13.06.2025.

Přítomni:

Za Městský úřad Kutná Hora:

- Oddělení interního auditu: Ing. Leoš Dynda
- Stavební úřad: Pí. Lenka Čecháková
- Obecní živnostenský úřad: Bc. Markéta Poláčková, Bc. Jana Vaňhal Doupková.

Za Krajskou hygienickou stanici Středočeského kraje: Ing. Eva Kadlecová, Bc. Šárka Holatková.

Za kontrolovaný subjekt:

Hora

Kut.

Pí. Martina Crkalová - provozovatelka provozovny.

Předmětem místního šetření je podnět doručený na adresu podatelny Městského úřadu v Kutné Hoře dne 13.06.2025 týkající se provozovny „Dřevník“ na adrese Havířská stezka čp. 306, 284 01 Kutná Hora.

Podnět byl podán jménem znepokojených obyvatelů bytových a rodinných domů na sídlišti Šipší Kutná Hora z důvodu pravidelné produkce reprodukované hudby a trvalého narušování veřejného pořádku.

Zjištění na místním šetření.

Na místě samém bylo zjištěno, že provozovna „Dřevník“ na adrese Havířská stezka čp. 306, 284 01 Kutná Hora provozuje občerstvení. Provozovna se nachází v obytné lokalitě na sídlišti Šipší v Kutné Hoře. Uvnitř nemovitosti a ve venkovních prostorech jsou místa pro hosty k sezení. V době místního šetření byla provozovna pro hosty ještě *uzavřena*, žádná hudba během šetření nebyla provozována.

Jednotlivá stanoviska zúčastněných orgánů:

Za Stavební úřad Kutná Hora (dále jen „SÚ“) paní Lenka Čecháková sdělila, že nemovitost je stavebně dle archivu v pořádku. Vše je povolené a zkolaudované. V kolaudačním rozhodnutí není povolena reprodukováná a rovněž i živá hudba.

SÚ se vyjádřil k místnímu šetření a sděluje, že tuto podanou stížnost řešil v působnosti stavebního řádu, ke kterému je příslušný. SÚ není příslušný v provozování venkovní hudby a narušování veřejného pořádku. SÚ prostudoval veškerou dokumentaci, která se nachází v archivu SÚ a konstatuje, že stavba provozovny a další stavby, které jsou součástí provozovny na adrese Havířská stezka 306, 284 01 Kutná Hora - Šipší „Dřevník“, jsou povoleny, zkolaudovány a jsou užívány k účelu vymezenému ve vydaných kolaudačních rozhodnutích. Nebyly shledány nepovolené stavby ani změny dokončených staveb (stavební úpravy, nástavby nebo přístavby). Na základě tohoto nebyly shledány důvody k dalšímu řešení podle stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Za Obecní živnostenský úřad byla přítomna Bc. Markéta Poláčková a Bc. Jana Vaňhal Doubková. Při místním šetření byla zahájena kontrola podnikatelské činnosti, případné porušení bude dále řešeno v rámci uvedené kontroly.

Za Krajskou hygienickou stanici Středočeského kraje (dále jen „KHSSK“) bylo paní ing. Evou Kadlecovou a Bc. Šárkou Holatkovou sděleno, že veřejná produkce hudby ve venkovních prostorech včetně hlasitých projevů návštěvníků provozovny nespadá do kompetencí KHSSK. Vnitřní prostory byly povoleny bez živé a reprodukované hudby.

 a rovněž paní Martina Crkalová za *kontrolovaný subjekt* se k danému podnětu písemně nevyjádřili. Byli seznámeni se zápisem vyhotoveným na místě a tento zápis podepsali.

Závěr: Kontrolovaný subjekt byl *upozorněn* na dodržování přípustné hladiny hluky vycházející z provozovny a na skutečnost, že v kolaudačním rozhodnutí není povolena reprodukováná a živá hudba.

Místní šetření bylo ukončeno v 14:30 hodin dne 25. 06. 2025.

Zapsal: Ing. Leoš Dynda, referent oddělení interního auditu

Ing. Kateřina Vágnerová
vedoucí oddělení interního auditu

Rozdělovník:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad

Městský úřad Kutná Hora, živnostenský úřad

Krajská hygienická stanice, územní pracoviště Kutná Hora

Pí. Martina Crkalová - provozovatelka provozovny



284 01 Kutná Hora.