

		Číslo materiálu: 5/02
Komise:	Komise pro městská sídliště	
Datum :	5.9.2016	
Přítomni:	M.Králík, Ing.Z.Jirásek, RSDr.V.Holub, D.Papaj, M.Hlavatý, Ing.J.Vališ, Ing.J.Kropáček, CSc., Ing.A.Majznerová, M.Reichlová	
Hosté:	Ing.J.Janál - IO, D.Vepřek – TO IO, B.Doubrava - MP	
Omluveni:	Mgr. L.Pečenka, Ing.Exner, M.Janásková, P.Berka, J.Kozák , J.Adamová, Š.Celbová,	
Neomluveni:		
Člen RM:	Bc. M.Starý, DiS.	
Příští jednání:	14.11.2016 v 15.30 hodin – zasedací místnost MÚ, Václavské nám.182	

1) Návrh usnesení pro RM :

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zápis z komise pro městská sídliště ze dne 5.9.2016

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

Program:

1) Stav projektů a jednání - **vedení města**

- přemístění Charity (realizace zastřešení venkovního prostoru ?)

2) informace o stavu etapy II a a II b revitalizace sídliště Šipší – **Ing.arch.M.Kremla**

3) informace o stavu jednání s Ing.Krásným ohledně zahájení projektů regenerace na sídlišti Hlouška – **Ing.arch.M.Kremla**

4) Doprava v klidu a pohybu na sídlištích, usnesení RM z 27.7.2016 č.621/16 – **J.Janál, Z.Jirásek, D.Vepřek**

5) kontrola zápisu z minulého jednání 30.5.2016 – **Z.Jirásek**

6) Různé

- setkání zástupců SVJ, komise a města - sídliště Šipší - **Z.Jirásek**

30.6.2016 – projektová dokumentace pro sídliště Hlouška - **D.Vepřek**

30.6.2016 - soudní jednání- pozemky na sídlišti Šipší - **Z.Jirásek**

Zahájení jednání, prezence.

Jednání zahájil předseda komise, přivítal hosty, seznámil s programem.

Za vedení města se jednání zúčastnil pan starosta Bc.Martin Starý, DiS.

1. Stav projektů a jednání - vedení města

- přemístění Charity

M.Starý

- oblastní charitě byl odeslán osobní dopis s požadavkem na zajištění krytého prostoru za budovou Charity, zatím žádná reakce;

- bylo by dobré zapojit bezdomovce do úklidu;

- Charita se má představit s nějakým programem

M.Králík – dle jeho názoru se momentálně v dané lokalitě nic neděje, akorát jsou vyskládané kamínky u vchodu

Komise pro městská sídliště činí dotaz směrem k Radě města, jak pokračuje projekt Oblastní charity v návaznosti na dopis starosty města.

M.Reichlová – na dětském hřišti na sídlišti Hlouška (vedle charity) se nedalo v létě vůbec jít, bylo to tam hrozné, chování romských dětí bylo nepříjemné, plné vulgarit, dokonce i fyzického napadání,

M.Starý – uvedl příklad, že U Lorce pod ubytovnou byl rybník vyčištěn a momentálně je opět

plný odpadků.

Ing.Kropáček, CSc. – bylo by nutné zadělat díry v plotě na DH u charity

D.Vepřek - Š.Jonáková-pracovnice technického oddělení, ho informovala, že oprava plotu musí počkat, jsou jiné priority a vše je závislé od finančních prostředků.

Ing.Majznerová – námět - zda by menší opravy nemohlo dělat např.učiliště v rámci praxe?

2. Informace o stavu etapy II a a II b revitalizace sídliště Šipší –písemně

Ing.arch.M.Kremla

Předseda komise seznámil členy s vyjádřením pana architekta Kremly (písemně)

Obě etapy byly ukončeny s tím, že na obou etapách je řada nedodělků a chyb, které se řeší v rámci záruky. Chyby vyplývají jak z projektu, tak ze změn během stavby, tak z provádění.

- **Pro 2A etapu** byl povolen stavebním úřadem zkušební provoz pod podmínkou měření hluku z hřiště. Měření bylo uskutečněno a na základě kladného vyjádření hygieny je žádáno o kolaudační souhlas.

- Na etapu **II.B** je požádáno o kolaudaci, bude vydána v nejbližších dnech.

Ing. Vališ – kritika od maminek, nezastíněné lavičky, bylo by vhodné instalovat pítka

M.Hlavatý

- připomínka k amfiteátru, večerní posedávání (hluk)

- deset laviček je instalovaných přímo pod okny, Ing.Krásný nám při prezentaci sliboval něco jiného,

- domnívá se, že z původního projektu zůstalo tak 20 % (co k tomu dodat??).

3. Informace o stavu jednání s Ing.Krásným ohledně zahájení projektů regenerace na sídlišti Hlouška – Ing.arch.M.Kremla

Ing.Krásný je stavebním inženýrem, pokud se s ním město dohodne, tak pouze na pozici dotačního manažera.Vzhledem k problémům při regeneraci sídliště Šipší, bude studie regenerace zpracována architektonickým ateliérem, který má k takovéto urbanistické úloze předpoklady.

Ing.arch. Kremla rovněž jedná s fakultou architektury, zda by byla možnost zpracovat v rámci seminárních prací návrhy k diskusi a vytvoření zadání. Rovněž kontaktoval pana Pečenku (byl hostem na jednom z jednání komise), abychom mohli využít ke zpracování jeho studii/průzkum.

4. Doprava v klidu a pohybu na sídlištích, usnesení RM z 27.7.2016 č.621/16 – J.Janál, Z.Jirásek, D.Vepřek

Rada města Kutné Hory přijala na svém zasedání dne 27.července 2016

Usnesení č. 621/16 k problematice dopravy v klidu a pohybu na sídlištích města

Rada města u k l á d á

a) odboru investic - technickému oddělení předložit zprávu o možnostech zjednosměrnění ulice Puškinská na sídlišti

Hlouška, které bude vycházet ze zpracovaného projektu "Dopravní opatření na sídlišti "Hlouška"

b) odboru investic nechat zpracovat projekt na zjednosměrnění ulice Jana Palacha, který by zahrnoval využití ulice

Haviřská stezka jako objezdovou komunikaci a tím by vytvořil klidovou zónu před ZŠ Jana Palacha

c) odboru investic ve spolupráci s komisí pro městská sídliště uspořádat anketu mezi obyvateli k možné výstavě

parkovacích domů na sídlištích a jejich případné využití

d) odboru investic vyhodnotit možnosti volných míst pro vznik parkovacích domů na sídlišti Hlouška

Zodpovídá : Ing. J.Janál Termín : 15.09.16

K jednotlivým bodům se rozvinula diskuse, na příštím jednání komise vedoucí odboru investic předloží plnění jednotlivých bodů usnesení.

K bodu a)

Pan Vepřek – chce tuto záležitost ještě projednat na jednání dopravní komise, dne 21.9.2016,

Ing.Jirásek – toto se připravuje více jak 1,5 roku, proč je to potřebné ještě projednávat?

Vepřek – musí se to např. stihnout v období, když neprobíhá zónové čištění

M.Starý – konečné rozhodnutí je stejně na radě města

K bodu b)

Z.Jirásek, M.Hlavatý – očekávají, že studie, kterou zpracují odborníci, navrhne nejvhodnější dopravní řešení

J.Janál – termín plnění usnesení bude muset být prodloužen, není reálné to zajistit tak rychle

K bodu c)

Anketa bude realizována po veřejném setkání zástupců SVJ, města a komise sídliště, které proběhne 10.října 2016

5) kontrola zápisu z minulého jednání 30.5.2016 – Z.Jirásek

- Projekt školní hřiště u ZŠ J.Palacha – bohužel zatím nebude realizováno
- M.Starý-město obdrželo dotaci na městskou sportovní halu, nebylo by rozumné, aby se riskovalo, že by nedostalo na další etapy.
- Možné rezidenční parkování ? (Pan Vepřek – bude se to projednávat na dopravní komisi dne 21.9.2016)
- M.Hlavatý – proč tam parkuje takové množství dodávek, zabírají parkovací místa?
- Píchavé keře – ověří Ing.Vališ
- Nepotravinová obchodní zóna u Kauflandu – pan předseda mluvil s panem Vitekem, vypadá to dobře, předpoklad zahájení realizace na počátku roku 2017
- Zelené domy od lípy v Puškinské ulici (reagoval pan Vepřek, ořezání větví se může udělat jen v době vegetačního klidu),
- Ing.Kropáček – problém s ptactvem (straky), dělají otvory do fasád domů; M.Starý – navrhuje instalovat budky

Předseda komise poděkoval za práci Technickým službám, které podle jeho názoru odvádějí velmi dobrou práci a naše město je proto velmi pěkné a čisté.

6) Různé

- setkání zástupců SVJ, komise a města - sídliště Šipší - Z.Jirásek

Bude to jednání za účasti předsedů SVJ, členů komise, pana starosty, Ing.arch.Kremly (regenerace sídliště);pana Vepřka (úklid).

Setkání proběhne v pondělí 10.října 2016 od 16,30 hod. v budově ZŠ Jana Palacha

Ing. Kropáček – vypínání elektrického proudu

Když se vypíná proud, měl by to občan vědět.

M.Starý – posledně ten velký výpadek po celém městě byla havárie, nebylo to plánované

M.Králík – na majetkovém odboru je seznam všech SVJ i s kontakty – bylo by možné takovéto informace posílat?

M.Hlavatý – myšlenka použití SMS

Jak pokročila myšlenka využití SMS na sdělování info veřejnosti?? Možná by to předsedové SVJ uvítali.

M.Starý – zeptá se na to na oddělení informatiky.

Ing.Kropáček – květináče u benzinky

U Benzinky je nehezky obsah 4 květináčů. Pan starosta zaúkoluje TS

Stezka podél Vrchlice

Nepořádek, M.Starý - plánuje se realizace cyklostezky, pokus o žádost na dotaci

Ing.Majznerová – praskliny v ulici 17.listopadu

V ulici 17.listopadu na pravé straně praskliny v chodníku v pravidelných intervalech. Nemohla by se prořezat větev před domem 99, ulice 17.listopadu? D.Vepřek – prověřit a případně zajistit nápravu.

Problém venčení psů – prostory

D.Papaj - Lokalita u chovu ovcí je nově oplocena, je velmi ztížena možnost venčení psů. Domnívá se, že by to chtělo nějaké komplexnější řešení.
Úkol: Děkanovská, zeptat se na ŽP ohledně takového problému, jak postupovat

Informační tabule

M.Hlavatý – děkuje Technickým službám za instalaci informační tabule na sídlišti.

D.Vepřek informoval, že je připravena projektová dokumentace na realizaci 9 parkovacích míst na sídlišti Hlouška. Bude provedeno do konce roku 2016.

Z.Jirásek – dle jeho informací soud ve 2.instanci rozhodl, že vlastníkem některých pozemků na sídlišti Šipší je definitivně Státní statek Čáslav v likvidaci. Proto žádá vedení města, aby se urychleně znovu zabývalo otázkou, jak potřebné pozemky pro infrastrukturu sídliště získat.

Termínované úkoly:

RM 389/16 – studie na ovál pro in-line brusle – 30.10.2016

RM 389/16 – úprava úvozové cesty Šipší - Kaňk – rozpočet 2017 – 30.10.2016

ZM 157/16 – koncepce řešení dopr.situace v klidu na sídlištích – 20.12.2016

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :

- a) Komise pro městská sídliště činí dotaz směrem k Radě města, jak pokračuje projekt Oblastní charity v návaznosti na dopis starosty města,
- b) Předseda komise oficiálně děkuje za práci Technickým službám a prosí o předání této informace zodpovědným osobám,
- c) Komise žádá RM, aby se urychleně zabývala otázkou, jak získat pozemky, které soud přiznal Státnímu statku Čáslav v likvidaci, do městského vlastnictví.

4) Reakce rady města :

Zapsal : Bc. Alena Děkanovská
Elektronicky ověřil : Ing.Zdeněk Jirásek