

M Ě S T O K U T N Á H O R A

Z á p i s

ze 7. zasedání Zastupitelstva města Kutná Hora, které se konalo
dne 12. září 2017 od 16:00 hodin
v Rytířském sále Vlašského dvora

Přítomno: 27 členů zastupitelstva města (viz prezenční listina u originálu zápisu)

Omluveni: Ing. Zuzana Moravčíková, členka ZM – 18:25 – 18:35
Zdeněk Hadrovský, člen ZM 16:30 – 18:00; 18:30 – 21:15
Mgr. Ladislava Krčmářová, členka ZM – 16:00 – 16:10
PhDr. Běla Hejná, členka ZM – 19:50 – 21:15
Milan Krčík, člen ZM – 21:00 – 21:15

Za MÚ: tajemník, vedoucí odborů MÚ, ředitelé organizací a obchodních společností města

- Program:**
- I. Zahájení jednání**
 - II. Dotazy a připomínky občanů**
 - III. Zasláné materiály**
 - 1. Materiály kanceláře tajemníka**
 - 1/01 Volba přisedící okresního soudu
 - 6/02 Rozpočtová opatření OI č 14 – 15
 - 1/02 Zrušení části usnesení ZM
 - 1/03 Navýšení dotace pro nadaci KH – památka UNESCO
 - 1/04 Návrh K. Koubského ml. – odvolání místostarostky
 - 1/05 Návrh K. Koubského ml. – pověření Kontrolnímu výboru ZM
 - 2. Materiály ekonomického odboru**
 - 2/01 Plnění rozpočtu města k 30. 6. 2017
 - 2/02 Návrh na rozpočtové opatření EKO č. 22 a 25
 - 2/03 Rozpočtová opatření přijatá radou města
 - 2/04 Objednání analýzy mandatorních výdajů /Ing. Tesař/
 - 2/05 Poskytnutí půjčky TJ Sparta KH – rozpočtové opatření EKO č. 24
 - 2/06 Další užití investičního úvěru
 - 2/07 Zápis finančního výboru ZM
 - 3. Materiály správy majetku**
 - 3/01 Odkup pozemků v k.ú. Kutná Hora (p. Adamcovi)
 - 3/02 Odkup pozemků v k.ú. Kutná Hora (p. Bouška)
 - 3/03 Prodej pozemku v k.ú. Kutná Hora (p. Kavalír)
 - 3/04 Prodej části pozemku v k.ú. Kutná Hora (man. Hoblovi)
 - 3/05 Prodej části pozemků v k.ú. Vilémovice u Č.J. formou VŘ (p. Pekárek)
 - 3/06 Prodej části pozemku v k.ú. Červené Janovice (Obec Č. Janovice)
 - 3/07 Směna pozemků v k.ú. Kutná Hora (p. Procházka)
 - 3/08 Rozpočtové opatření OSM č. 24/17
 - 3/09 Prodloužení termínu plnění, zrušení usnesení ZM
 - 4. Materiály odboru památkové péče, školství a kultury**
 - 4/01 Uzavření VPS o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města
 - 4/02 Změna rozdělení finanč. prostředků v Programu regenerace MPR a MPZ
 - 4/03 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 30
 - 4/04 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 23
 - 4/05 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 25
 - 4/06 Uzavření VPS o poskytnutí příspěvku v Programu regenerace MPR a MPZ
 - 4/07 Uzavření VPS o poskytnutí příspěvku v Programu regenerace MPR a MPZ
 - 4/08 Rozpočtového opatření OPPŠK č. 34 - 36
 - 4/09 Rozpočtového opatření OPPŠK č. 37
 - 5. Materiál odboru regionálního rozvoje a ÚP**
 - 5/01 Poskytnutí zápůjčky z FRB
 - 6. Materiál odboru investic**
 - 6/01 Snížení energetické náročnosti panelového domu Benešova 632 – 638
 - 6/50 Uzavření Darovací smlouvy – hrobka od paní Kašparové
 - 6/51 Rozpočtové opatření INV-TO č.9/17
 - 6/52 Rozpočtové opatření INV – TO č.11/17
 - 6/53 Program na zlepšování kvality ovzduší
 - 7. Materiály odboru sociálních věcí a zdravotnictví**
 - 7/01 Přijetí dotace OPZ výzvy č. 63 Plánování soc. služeb
 - 7/02 Záměr na zřízení Polyfunkčního centra pro seniory a zdr. postižené

9. Materiál Odd. interního auditu

8/01 Zápis kontrolního výboru o kontrole zadání VZ

15. Materiál oddělení cestovního ruchu

15/01 Navýšení členského příspěvku pro DSO Česká inspirace

IV. Dotazy a připomínky členů zastupitelstva

V. Různé, závěr

I. Zahájení jednání

Jednání zastupitelstva města zahájil a řídil Bc. Martin Starý, starosta města, který zároveň určil ověřovatele zápisu a upozornil všechny přítomné, že z jednání je pořizován zvukový i obrazový záznam. **Zvukový záznam je i přílohou originálu zápisu z jednání ZM, v něm jsou zachyceny všechny diskuse a průběh jednání.**

Pan starosta nejprve ve svém úvodním slovu uvedl, že ho mrzí roztržičnost zastupitelů a osobní animozity, dnešní jednání budou zkouškou, zda mohou město spravovat. Ocitoval slova Konšelské desky a doufá, že si z nich všichni vezmou ponaučení.

Poté proběhla diskuse k navrženému programu - byl doplněn či změněn o tyto návrhy:

M. Hlavatý – předsunutí bodu 6/02 za 1/01 vzhledem k účasti veřejnosti k tomuto bodu - pro 24, proti 0, zdržel se 1 – PŘEDŘAZENO

PhDr. Hejná – doporučila stažení materiálu 1/04 s odůvodněním, že veškeré podklady dobře prostudovala, jedná se o technicko- administrativní záležitost a v této chvíli je chyba na straně úřadu - pro 11, proti 9, zdržel se 5 – NEPŘIJATO

Bc. Starý – doplnění bodu 1/06 - pro 15, proti 1, zdržel se 2 – ZÁRAZENO

Celý program byl schválen většinou hlasů - pro 21, proti 1, zdržel se 2.

Ověřovateli zápisu byli určeni: Ing. Tomáš Pilc
Martin Hlavatý

II. Dotazy a připomínky občanů

Jana Lengerová, předsedkyně OV Kaňk

Na červnovém zasedání ZM bylo přislíbeno 5 mil. Kč na chodník Sedlec-Kaňk a nyní se z této sumy berou prostředky na rekonstrukci ul. Na Náměti – proč? Chodník je potřeba vzhledem k bezpečnosti a nové výstavbě. Proč nebyl osadní výbor informován?

Malvína Krepsová, OV Kaňk

Upřesnila výši schválených prostředků na chodník Sedlec – Kaňk – nyní se přesouvá 4,9 mil. Kč na dokončení ul. Na Náměti. Nelíbí se jí, že již několik let dostávají sliby o realizaci chodníku, a přitom se neustále odsunuje – KH Změna před volbami slíbila realizaci, doufá, že tento návrh přehodnotí (starosta a Ing. Janál objasnili situaci – tolik prostředků se již na tuto akci nestihne proinvestovat, proto je navrženo snížení)

Někteří zastupitelé rovněž doporučili sliby plnit a požádali, aby zástupci OV Kaňk vyčkali do projednávání materiálu.

Miroslava Jánská

Jak bude realizována zimní údržba v ul. Puškinská a v jakém stavu je revitalizace sídliště Hlouška (starosta slíbil písemnou odpověď)

Milada Vondrysová, OV Sedlec

Za OV Sedlec také podporuje vybudování chodníku na Kaňk, je zde nárůst obyvatel a místo je nebezpečné. Poděkovala ZM a Ing. Viktorovi za vyřešení zákazu vjezdu autobusů do ul. Zámecká, vše se zklidnilo a občané jsou spokojeni. Bylo by třeba ještě dořešit zázemí pro řidiče autobusů a přechod přes palouček pro turisty.

Mgr. Zdeněk Licek, ul. Benešova

Vystoupil na podporu revitalizace domu Benešova 632 – 638. Mnohde začíná být již neúnosný technický stav bytů a žádá o schválení předloženého návrhu.

Martin Kopecký, ul. Benešova

Připojil se k žádosti pana Licka, již 3 roky mu zatéká do bytu, dům je opravdu ve špatném stavu a doporučuje řešit.

III. Zasláné materiály

1. MATERIÁLY KANCELÁŘE TAJEMNÍKA

1/01 Volba přisedící okresního soudu

Usnesení č. 156/17 – ZM volí

pro 23, proti 0, zdržel se 2

slečnu Mgr. Bc. Alenu Šorčíkovou, 284 01 Kutná Hora přisedící Okresního soudu Kutná Hora na funkční období 2017-2021

Mgr. Šorčíková se představila s tím, že chce využít svých znalostí ve prospěch lidí v této veřejné funkci. Na dotaz MUDr. Havlovic, zda to neovlivní její práci ve vysoké funkci na radnici, uvedla, že v žádném případě.

x x x x x x

PŘEDŘAZENÝ MATERIÁL

6/02 Rozpočtové opatření INV č. 15

Usnesení č. 157/17 – ZM souhlasí

pro 21, proti 0, zdržel se 5

s předloženým návrhem rozpočtového opatření OI č. 15, kterým se navyšují příjmy a výdaje na základě přijaté dotace na položku „Revitalizace VI. dvora“ 6.513.479,53 Kč a zároveň se tato částka převádí na položku „Zdi pod arciděkanstvím“ dle důvodové zprávy.

R. Fedorovič nesouhlasil s přesunem prostředků z chodníku Kaňk – Sedlec a doporučil, aby chodník byl realizován co nejdříve a doporučil hlasovat o každém bodu zvlášť.

M. Hlavatý také navrhol hlasovat zvlášť o každém bodu a zároveň upozornil, že důvodovou zprávou je jen jedna věta.

M. Krčík se připojil k prosbě členů OV a kromě toho se mu zdají velmi vysoké náklady na komunikaci Na Náměti.

Ing. Moravčíková je také pro oddělené hlasování, ale upozornila, že prostředky na chodník na Kaňk nebudou moci být letos proinvestovány, takže je logické použít je jinde, doplnil jí starosta - komunikace Na Náměti se dodělat musí, rekonstrukce se ještě zlevnila díky dodavatelům inženýrských sítí.

K. Koubský, ml. uvedl historii přípravy chodníku na Kaňk, proč úřad nekonal dříve a kromě toho RM nerozhodla, že se prostředky vezmou z chodníku, tento postup je poněkud zvláštní, usnesení ZM by měli zaměstnanci úřadu respektovat.

Ing. Pilc uvedl, že na jednání RM byl proti spojování cyklotras, ale byl přehlasován.

RNDr. Šanc – chodník byl schválen v červnu a nyní se argumentuje časovou tísni, upozornil Ing. Moravčíkovou, že nemůže slibovat nic za zastupitelstvo.

Ing. Šorčík by potřeboval více informací, aby mohl rozhodnout

Mgr. Obraz – proč se nezačalo pracovat hned v červnu, již mohl být nějaký posun

J. Kraus uvedl, že jde o nepříjemnou situaci, ale pokud se prostředky neproinvestují, doporučil rozdělit a dát zbytek do návrhu rozpočtu 2018 (p. Krčík oponoval, kde je záruka, že se to schválí).

MUDr. Havlovic nechápe, že běží akce, na kterou se teď shání prostředky.

Na všechny dotazy odpověděl Ing. Janál společně se starostou a Ing. Viktorou a poté bylo hlasování o jednotlivých bodech:

Rozpočtové opatření INV č. 14 - pro 10, proti 11, zdržel se 5 – MEPŘIJATO.

Tento návrh byl upraven hlasován na konci jednání – viz usn. č. 196/17.

x x x x x x

1/02 Zrušení části usnesení ZM

USNESENÍ NEPŘIJATO – ZM ruší

pro 10, proti 5, zdržel se 11

a) bod II. písmeno b) usnesení zastupitelstva města číslo 42/17 ze dne 28.3.2017

b) druhou větu bodu b) usnesení zastupitelstva města číslo 118/17 ze dne 6.6.2017

c) druhou větu bodu b) usnesení zastupitelstva města číslo 132/17 ze dne 20.6.2017

Materiál uvedl pan tajemník – od počátku byl přesvědčen, že by mohlo dojít k porušení zákona – předložil jim vyjádření MV ČR a znění § 124 zákona o obcích – musí nyní informovat MV ČR o rozhodnutí ZM – ministerstvo mu pak pošle do 60 dnů vyjádření.

Zastupitelé neměli jednotný názor a tak dopadlo i hlasování, bude vyčkáno rozhodnutí Ministerstva vnitra ČR.

1/03 Navýšení dotace pro nadaci Kutná Hora – památka UNESCO

Usnesení č. 158/17 – ZM schvaluje

pro 23, proti 0, zdržel se 1

a) předložený dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě na navýšení dotace pro nadaci

„Kutná Hora – památka UNESCO“ pro rok 2017.

b) rozpočtové opatření KAN č. 2 – přesun rozpočtových prostředků z rozpočtové rezervy na úhradu navýšení dotace pro nadaci „Kutná Hora – památka UNESCO“ pro rok 2017 ve výši 600 000 Kč

R. Fedorovič opětovně upozornil na doporučení FV jmenovat do správní rady Nadace JUDr. Talandu.

RNDr. Šanc podpořil předložený návrh, od začátku bylo jasné, že Město peníze bude muset do domu dávat. Je zřejmé, že Nadace i dům fungují dobře, dělá se řada akcí na vysoké úrovni.

Ing. Šorčík požádal o sestavení výhledu, kolik bude třeba dávat do rozpočtu po dobu udržitelnosti projektu.

D. Fundová, ředitelka Nadace, vysvětlila vývoj projektu a zahájení fungování včetně ekonomické studie proveditelnosti, kde je uvedeno, že každoroční dotace bude ke 2 mil. Kč. Zodpověděla i dotaz Ing. Králíka ohledně zaměstnanců (2 plné úvazky, 2 tříčtvrteční úvazky a dohoda pro 3 studenty na víkend)

1/04 Návrh na odvolání člena RM

Usnesení č. 159/17 – ZM odvolává

pro 15, proti 11, zdržel se 1

paní Ing. Zuzanu Moravčíkovou z funkce místostarostky Města Kutná Hora.

Ing. Moravčíková se k předloženému návrhu vyjádřila s tím, že popsala vývoj přípravy projektu a z chronologie je jasné, že nic nezanedbala a k porušení zákona nedošlo. Zároveň paní Nechojdomová, pracovnice odd. školství OPPŠK vysvětlila, jak celá kauza probíhala.

K. Koubský, ml. přečetl doplněk důvodové zprávy – místostarostka měla v gesci školství, situaci neprověřila – ona měla najít chyby, které našel on – uvedl historii zadání této zakázky a konstatoval, že zakázky malého rozsahu jsou zadávány netransparentně a požádal o podpoření svého návrhu.

Mgr. Kozák, člen školské komise vstoupil do jednání s tím, že komise nebyla o ničem informována.

PhDr. Hejná uvedla, že k odvolání by mělo dojít, pokud někdo ve funkci škodí a to není tento případ. Postup nebyl mimo zákon, občanům nebyla způsobena škoda, školy tento postup a projekt chtěly. Jediné, co by se dalo vytknout je komunikace, což není na odvolání. Je zde i odpovědnost úřadu a zde musí říci, že je často nespokojena s důvodovými zprávami, zlobí se na úřad – oni jsou tu proto, aby upozornili, jaké chyby nedělat a tak volá úředníky k odpovědnosti. Důvody nejsou takové, aby byly na odvolání, doporučuje spíše řešit změny spolupráce – ať to zastupitelé zváží.

Ing. Šorčík doporučil, aby se hlasovalo. Byla zvolena volební komise (pro 25, proti 0, zdržel se 1) ve složení:

MUDr. Jan Havlovic (navrhl M. Hlavatý) – zvolen i předsedou komise

Ing. Ladislav Šorčík (navrhl RNDr. Šanc)

Václav Veselý (navrhl starosta)

Lenka Frankovicová (navrhl M. Krčík)

PhDr. Iva Pospíšilová (navrhla Ing. Moravčíková)

Karel Koubský, st. (navrhl MUDr. Procházka)

Ing. Jozef Králík (navrhl Ing. Viktora)

Volební komise se ujala své práce a po provedeném hlasování její předseda

MUDr. Havlovic vyhlásil výsledky tajné volby:

Bylo rozdáno 27 hlasovacích lístků (HL), odevzdáno 27 HL, z toho platných HL 26, neplatný 1 HL.

Pro odvolání místostarostky bylo 15 členů ZM

Proti odvolání místostarostky bylo 11 členů ZM.

Václav Veselý poté poděkoval Ing. Moravčíkové za veškerou práci, kterou v posledních letech pro město odvedla. Projednávaný bod zakončil starosta s tím, že je zvědav, co se bude dít dál.

1/05 Pověření kontrolního výboru ZM

Usnesení č. 160/17 – ZM pověřuje

pro 20, proti 0, zdržel se 6

Kontrolní výbor provedením kontroly dvou veřejných zakázek spojených s přípravou projektu: „Vybudování infrastruktury pro výuku klíčových kompetencí v oblasti

technických a řemeslných oborů, přírodních věd, jazyků a schopnosti práce s digitálními technologiemi na základních školách v Kutné Hoře", dále jen Projekt.

Zadání a plnění veřejné zakázky Příprava projektové dokumentace a rozpočtu nestavební části Projektu, kterou zadala Rada města Kutná Hora svým usnesením č. 694/16 ze dne 24. 8. 2016.

Zadání a plnění veřejné zakázky na zpracování Studie proveditelnosti k Projektu jako podkladu pro podání žádosti o dotaci, kterou zadala Rada města Kutná Hora svým usnesením č. 696/16 ze dne 24. 8. 2016.

K. Koubský, st. uvedl, že na některé věci jsou různé právní názory a některé věci nemůže KV bez právní pomoci zajistit - zda je možné, aby si v některých případech najali právníka, což znamená mít nějaké finanční prostředky (tajemník uvedl, že návrh je možné předložit zastupitelstvu k odsouhlasení). Požádal zároveň o prodloužení termínu splnění do konce roku.

1/06 Přijetí dotace ve výzvě č. 28

Usnesení č. 161/17 – ZM schvaluje

pro 25, proti 0, zdržel se 0

přijetí dotace z MMR v programu 11703 IROP na projekt Specifické informační a komunikační systémy a infrastruktura II. TC ORP Kutná Hora pod IČ EIS: CZ.06.3.05/0.0/0.0/16_044/0005060.

2. MATERIÁLY EKONOMICKÉHO ODBORU

2/01 Plnění rozpočtu města k 30.6.2017

Usnesení č. 162/17 – ZM bere na vědomí

pro 23, proti 0, zdržel se 2

předloženou zprávu o plnění rozpočtu města k 30.6.2017.

Okomentoval Ing. Zahradníček a o slovo se přihlásila pí Krepsová.

M. Krepsová – není ráda, i když dosáhla svého. Nechce, aby nebyla dokončena komunikace Na Náměti – pokud mohou zastupitelé ještě něco změnit, ať to udělají, pokud se finance na chodník nestihnou vyčerpat, lze snížit, ale dát prostředky do rozpočtu roku 2018

Ing. Šorčík doporučil vrátit se k tomu v bodu „různé“

2/02 Rozpočtové opatření EKO č. 22 a 25

Usnesení č. 163/17 – ZM schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 1

a) předložený návrh na rozpočtové opatření EKO č. 22 – navýšení rozpočtových příjmů o 1 040 267,25 Kč – nájemné Městských lesů a rybníků dle oznámení ze dne 15.6.2017 – tyto příjmy budou použity na odvod DPH, spoluúčast k dotaci „Obnova stepních společenstev a sadů na vrchu Kaňk“ a navýšení rozpočtové rezervy dle důvodové zprávy č. 1.

b) předložený návrh na rozpočtové opatření EKO č. 25 – navýšení rozpočtových příjmů z vybraných sankčních plateb v celkové výši 1 700 651,00 Kč a navýšení rozpočtové rezervy dle důvodové zprávy č. 2.

2/03 Rozpočtová opatření přijatá RM

Usnesení č. 164/17 – ZM bere na vědomí

pro 17, proti 0, zdržel se 9

rozpočtová opatření přijatá Radou města dne 14. 6. 2017 – 23. 8. 2017.

Ing. Šorčík měl dvě připomínky – navýšení prostředků na nový územní plán – zda by bylo možné prezentovat zastupitelům; dosluhující parkovací automaty – zda je již zpracována studie na SmartCity, která by mohla řešit i toto (starosta – vysvětlil oslabení odboru RRÚP, nyní se řeší připomínky, až budou zapracovány, lze zastupitelům předložit; parkovací automaty je třeba vyměnit ihned, studie na SmartCity by mohla být pořízena z dotace – do začátku října by měl být znám výsledek)

2/04 Objednání analýzy mandatorních výdajů

Usnesení č. 165/17 – ZM I. nesouhlasí

pro 26, proti 0, zdržel se 0

s objednáním analýzy efektivity vynakládání mandatorních výdajů Města Kutná Hora dle nabídky předložené Ing. Tesařem dne 26.7.2017.

II. ukládá

Ekonomickému odboru MÚ Kutná Hora

Zahrnout do návrhu rozpočtu na rok 2018 objednání analýzy efektivity vynakládání mandatorních výdajů Města Kutná Hora dle nabídky předložené Ing. Tesařem dne 26.7.2017.

R. Fedorovič společně s místostarostou informovali o doporučení FV nyní neobjednávat a zahrnout do návrhu rozpočtu na příští rok.

M. Hlavatý pak navrhl znění usnesení, o kterém bylo hlasováno.

2/05 Rozpočtové opatření EKO č. 24

Usnesení č. 166/17 – ZM schvaluje

pro 22, proti 0, zdržel se 4

a) poskytnutí úročené půjčky TJ Sparta Kutná Hora, na nákup tenisové haly, ve výši 1 680 000 Kč dle přiložené smlouvy dle přílohy 2) a důvodové zprávy

b) předložený návrh na rozpočtové opatření EKO č. 24 – na pokrytí schválené půjčky TJ Sparta Kutná Hora dle bobu 1., která bude kryta snížením rozpočtové rezervy a splátkami v roce 2017 dle důvodové zprávy.

2/06 Další užití investičního úvěru

Usnesení č. 167/17 – ZM schvaluje

toto další využití schváleného investičního úvěru:

1. Vlašský dvůr – rekonstrukce 22,0 mil. Kč

pro 19, proti 4, zdržel se 4

2. Zateplení Benešova 632 - 638 17,4 mil. Kč

pro 24, proti 0, zdržel se 1

Dlouhá diskuse plná emocí se rozpoutala k tomuto bodu a zapojili se do ní téměř všichni zastupitelé. Na jejich dotazy odpovídal Ing. Janál a Mgr. Šorčíková. Všichni se shodli na tom, že se bude hlasovat o každém bodě zvlášť – jako první bylo hlasováno o zateplení domu na ul. Benešova.

Vzhledem k nejednotnosti názorů na revitalizaci Vlašského dvora a způsob jejího řízení bylo navrženo dohádovací řízení – bylo hlasováno.

D o h a d o v a c í ř í z e n í - pro 16, proti 3, zdržel se 4

Po skončení dohádovacího řízení bylo řečeno, že od této chvíle veškerá výběrová řízení musí být transparentní s využitím e-Zaku. Starosta ještě doporučil, aby se pravidelných schůzek realizačního týmu zúčastňoval někdo z opozice. Poté se hlasovalo o bodu „Vlašský dvůr“.

2/07 Zápis z Finančního výboru ZM Kutná Hora

Usnesení č. 168/17 – ZM bere na vědomí

pro 22, proti 0, zdržel se 0

zápis Finančního výboru ze dne 4. 9. 2017.

K. Koubský, ml. uvedl, že zápis je obsáhlý, jen objasnil, že v případě dvou rozdílných posudků je třeba požádat třetí, nezávislou stranu o rozhodnutí (Ing. Pilc objasnil, že dodali pouze čísla, nezpracovávali posudek).

3. MATERIÁLY ODBORU SPRÁVY MAJETKU

3/01 Odkup pozemků v K. Hoře (pp. Adamcovi)

Usnesení č. 169/17 – ZM I. neschvaluje

pro 23, proti 0, zdržel se 1

odkoupení pozemků p.č. 3176/5 o výměře 91 m² a p.č. 4633 o výměře 8 m² v k.ú. Kutná Hora od pana Ing. Pavla Adamce, Příbram a pana Jiřího Adamce, Praha 5.

II. schvaluje

odkoupení pozemků p.č. 3679/4 o výměře 47 m² a p.č. 3686/2 o výměře 421 m², včetně všech součástí a příslušenství, v k.ú. Kutná Hora do vlastnictví Města Kutná Hora od spoluvlastníků pana Ing. Pavla Adamce, Příbram (podíl ve výši 1/2) a pana Jiřího Adamce, Praha 5 (podíl ve výši 1/2) za celkovou kupní cenu ve výši 64.200,- Kč.

I. neschvaluje

3/02 Odkup pozemků v K. Hoře (p. Bouška)

Usnesení č. 170/17 – ZM I. neschvaluje

pro 23, proti 0, zdržel se 0

směnu pozemku p.č. 4229/2 o výměře 208 m² a části pozemku p.č. 4229/1 v k.ú. Kutná Hora ve vlastnictví pana Antonína Boušky, 281 23 Starý Kolín za pozemky p.č. 4242/1 o výměře 204 m² a p.č. 4242/4 o výměře 70 m² v k.ú. Kutná Hora ve vlastnictví Města Kutná Hora.

II. schvaluje

odkoupení pozemku p.č. 4229/2 o výměře 208 m² a části pozemku p.č. 4229/1 o výměře 1.306 m² (dle GP č. 3812-114/2017 pozemek p.č. 4229/5), včetně všech součástí a příslušenství, v k.ú. Kutná Hora do vlastnictví Města Kutná Hora od pana Antonína Boušky, 281 23 Starý Kolín za celkovou kupní cenu ve výši 37.850,- Kč.

3/03 Prodej pozemku v K. Hoře (p. Kavalír)

Usnesení č. 171/17 – ZM I. neschvaluje

pro 23, proti 0, zdržel se 0

prodej pozemku p.č. 1768/1 o výměře 786 m² v k.ú. Kutná Hora panu Jakubu Kavalírovi, Kutná Hora.

II. nesouhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1768/1 nebo jeho části v k.ú. Kutná Hora do doby vydání nového Územního plánu města Kutná Hora.

3/04 Prodej části pozemku v K. Hoře (man. Hoblovi)

Usnesení č. 172/17 – ZM schvaluje

pro 18, proti 1, zdržel se 6

zveřejnění záměru prodat část pozemku p.č. 3775 o výměře cca 52 m² v k.ú. Kutná Hora včetně všech součástí a příslušenství.

RNDr. Šanc dal pozměňovací návrh – pozemek prodat, který podpořil i Ing. Viktora a Ing. Pilc. Naproti tomu K. Koubský, ml., T. Gryč a MUDr. Havlovic byli proti prodeji. Otázky zastupitelů zodpověděl Mgr. Hobl – majitel přilehlého pozemku.

Ing. Moravčíková upozornila, že musí být změněno usnesení – nejprve vyvěsit záměr.

Mgr. Šorčíková přednesla poté návrh na usnesení. **ZM si stanovilo podmínku, že tento pozemek nebude oplocen.**

3/05 Prodej části pozemků ve Vilémovicích (p. Pekárek)

Usnesení č. 173/17 – ZM I. neschvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 1

prodej části pozemků p.č. 767 a p.č. 768 o výměře 1.485 m² (dle geometrického plánu č. 131-15/2017 pozemek p.č. 768) v k.ú. Vilémovice u Červených Janovic panu Jaroslavu Pekárkovi, 284 01 Kutná Hora.

II. schvaluje

prodej části pozemků p.č. 767 a p.č. 768 o výměře 1.485 m² (dle geometrického plánu č. 131-15/2017 pozemek p.č. 768), včetně všech součástí a příslušenství, vše v k.ú. Vilémovice u Červených Janovic formou výběrového řízení.

3/06 Prodej části pozemku v Č. Janovicích (Obec Červené Janovice)

Usnesení č. 174/17 – ZM I. ruší

pro 24, proti 0, zdržel se 1

bod II. svého usnesení č. 49/17 ze dne 28.3. 2017.

II. schvaluje

prodej části pozemku p.č. 495/1 o výměře 436 m² (dle geometrického plánu č. 470-84/2017 pozemek p.č. 495/4), včetně všech součástí a příslušenství, v k.ú. Červené Janovice Obci Červené Janovice, se sídlem č.p. 102 Červené Janovice, 285 42 Červené Janovice za celkovou kupní cenu ve výši 37.060,- Kč.

3/07 Směna pozemků v K. Hoře (p. Procházka)

Usnesení č. 175/17 – ZM I. neschvaluje

pro 25, proti 0, zdržel se 0

prodej pozemků p.č. 4172/13 o výměře 509 m² a p.č. 4172/15 o výměře 110 m² v k.ú. Kutná Hora panu Jiřímu Procházkovi, 286 01 Červené Janovice.

II. schvaluje

směnu pozemků p.č. 4172/11 o výměře 11m², p.č. 4172/16 o výměře 62 m², část pozemku p.č. 4172/13 o výměře 401 m² (dle geometrického plánu č. 3735-207/2016 pozemek p.č. 4172/13) a část pozemku p.č. 4172/15 o výměře 77 m² (dle geometrického plánu č. 3735-207/2016 pozemek p.č. 4172/15), včetně všech součástí a příslušenství, vše v k.ú. Kutná Hora ve vlastnictví Města Kutná Hora za pozemek p.č. 4163/68 o výměře 320 m², včetně všech součástí a příslušenství, v k.ú. Kutná Hora ve vlastnictví p. Jiřího Procházky, 286 01 Červené Janovice s finančním doplatkem ze strany p. Jiřího Procházky ve výši 202.046,- Kč, který bude hrazen formou čtvrtletních splátek ve výši 25.255,75 Kč s tím, že návrh na vklad práva vlastnického dle této směnné smlouvy do katastru nemovitostí bude podán až po úplném uhrazení finančního doplatku.

3/08 Rozpočtová opatření OSM č. 24

Usnesení č. 176/17 – ZM schvaluje

pro 25, proti 0, zdržel se 0

předložený návrh na rozpočtové opatření OSM č. 24/17, kterým dochází k vytvoření nové rozpočtové příjmové položky Olympia – přeplatek plynu ve výši 160.627,-- Kč s tím, že o stejnou částku bude navýšena i výdajová položka byty - opravy.

3/09 Prodloužení termínu a zrušení usnesení ZM

Usnesení č. 177/17 – ZM I. schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 1

prodloužení předloženého termínu na splnění svého usnesení dle důvodové zprávy.

II. ruší

své usnesení č. 52/17 ze dne 28. 3. 2017.

4. MATERIÁLY ODBORU PAMÁTKOVÉ PÉČE, ŠKOLSTVÍ A KULTURY

4/01 Poskytnutí příspěvku z FRM - VPS

Usnesení č. 178/17 – ZM souhlasí pro 25, proti 0, zdržel se 0
s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory na rok 2017 s panem Mgr. Janem Chejnem, 120 00 Praha 2 - Vinohrady na částku ve výši 114 000,- Kč dle důvodové zprávy.

4/02 Změna rozdělení prostředků – FRM 2017

Usnesení č. 179/17 – ZM bere na vědomí pro 25, proti 0, zdržel se 0
předloženou změnu rozdělení finančních prostředků v rámci Programu regenerace MPR a MPZ Ministerstva kultury na rok 2017 v celkové výši 2 325 000,- Kč dle důvodové zprávy.

4/03 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 30 - VPS

Usnesení č. 180/17 – ZM souhlasí pro 24, proti 0, zdržel se 0
a) předložený návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 30 - přesun prostředků z položky - Sparta - opravy oken, dveří, fasády ve výši 200 000,- Kč na položku - Sparta KH z.s. - investiční příspěvek. Investiční prostředky jsou určeny na částečné pokrytí výdajů spojených s nákupem tří stavebních buněk, dle důvodové zprávy.
b) předložený návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí investiční dotace pro rok 2017 ve výši 200 000,- Kč pro Spartu Kutná Hora, z.s., sídlem U Lorce 57/3, 284 01 Kutná Hora.

4/04 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 23

Usnesení č. 181/17 – ZM schvaluje pro 25, proti 0, zdržel se 0
předložený návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 23 - přesun prostředků z položky Školství rezerva ve výši 136 000,00 Kč na neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Základní škola Kutná Hora, Kamenná stezka 40, Kutná Hora na dofinancování přímých nákladů na vzdělávání dle důvodové zprávy.

4/05 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 25

Usnesení č. 182/17 – ZM schvaluje pro 25, proti 0, zdržel se 0
předložený návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 25 - přesun prostředků z položky rezerva školství ve výši 180 000,00 Kč na neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Základní škola Jana Palacha v Kutné Hoře, Jana Palacha 166, Kutná Hora na částečné finanční zajištění řešení havarijní situace kanalizace v pavilonu školy dle důvodové zprávy.

4/06 Poskytnutí příspěvku z FRM - VPS

Usnesení č. 183/17 – ZM souhlasí pro 25, proti 0, zdržel se 0
s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace MPR a MPZ Ministerstva kultury ČR na rok 2017 s manželi Ingrid a Miroslavem Loudovými, bytem Havlíčkovo náměstí 515, 284 01 Kutná Hora na částku ve výši 150 000,- Kč.

4/07 Poskytnutí příspěvku z FRM - VPS

Usnesení č. 184/17 – ZM souhlasí pro 24, proti 0, zdržel se 0
s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace MPR a MPZ Ministerstva kultury ČR na rok 2017 s manželi Veronikou a Václavem Navrátilovými, bytem Lorecká ulice 107, 284 01 Kutná Hora na částku ve výši 150 000,- Kč.

4/08 Rozpočtová opatření OPPŠK č. 34-36

Usnesení č. 185/17 – ZM schvaluje pro 24, proti 0, zdržel se 1
a) předložený návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 34 - zapojení rozpočtových příjmů ve výši 248 149 Kč na akci 19. Mezinárodní bienále interpretační kytarové soutěže s mistrovskými kurzy Kutná Hora 2017. Jedná se o příspěvek od Nadace život umělce ve výši 25 000 Kč, D´Addario & Company, Inc ve výši 22 559 Kč a Česko-německého fondu budoucnosti ve výši 37 000 Kč. Příjem za provedenou reklamu od Ing. Jaroslava Brabce, Vrbka 15, Ledec nad Sázavou ve výši 20 000 Kč, přijaté poplatky za přihlášku do soutěže ve výši 139 140 Kč a vybrané vstupné ve výši 4 450 Kč. O tyto příjmy budou navýšeny výdaje související s touto soutěží dle důvodové zprávy č. 1
b) předložený návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 35 - zapojení rozpočtových příjmů ve výši 50 000,- Kč na pokrytí nákladů streetartového festivalu Město=galerie dle důvodové zprávy č. 2

c) předložený návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 36 – zapojení rozpočtových příjmů ve výši 6 000,- Kč formou daru od Měšťanského pivovaru v Kutné Hoře na akci „Umělecko-grafická rekonstrukce podchodu hlavního vlakového nádraží Kutná Hora“ dle důvodové zprávy č. 3

4/09 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 37 - VPS

Usnesení č. 186/17 – ZM schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 1

a) předložený návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 37 – přesun prostředků z položky - Rozpočtová rezerva ve výši 150 000,- Kč na položku – TJ Sokol Kutná Hora provoz.

Neinvestiční prostředky jsou určeny na zajištění provozu činnosti TJ Sokol Kutná Hora, dle důvodové zprávy.

b) předložený návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2017 ve výši 150 000,- Kč pro TJ Sokol Kutná Hora., sídlem Tyršova 236, 284 01 Kutná Hora.

Starosta upozornil, že toto je poslední příspěvek pro TJ Sokol, protože sami se nesnaží, mají dvě budovy a nedokáží je zhodnotit, jen čekají, co jim dá město.

5. MATERIÁLY ODBORU REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A ÚP

5/01 Poskytnutí půjčky z FRB mimo VŘ

Usnesení č. 187/17 – ZM schvaluje

pro 25, proti 0, zdržel se 0

poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení mimo VŘ dle předloženého seznamu.

6. MATERIÁLY ODBORU INVESTIC

6/01 Snížení energetické náročnosti – Benešova 632-638

Usnesení č. 188/17 – ZM schvaluje

pro 25, proti 0, zdržel se 0

a) přijetí dotace od MMR ČR ve výši 12.600.412,02 Kč na akci Snížení energetické náročnosti panelového domu Benešova 632 – 638, Kutná Hora

b) dofinancování akce z vlastních zdrojů města do úrovně celkových nákladů akce, tj. 17.400.568,98Kč.

6/50 Darovací smlouva - hrobka

Usnesení č. 189/17 – ZM schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 0

uzavření předloženého návrhu Darovací smlouvy – hrobky paní Kašparové, nacházející se na hřbitově U Všech Svatých v Kutné Hoře - odd.: B; řada:7; číslo:1, mezi Městem Kutná Hora, se sídlem Havlíčkovo nám. 552/1, Kutná Hora (jako obdarovaným) a paní Ivonou Kašparovou, PSČ 182 00 Praha 8 (dárce).

6/51 Rozpočtové opatření INV č. 9

Usnesení č. 190/17 – ZM schvaluje

pro 25, proti 0, zdržel se 0

předložený návrh INV – TO č. 9/17, kterým dochází ke zřízení nové příjmové rozpočtové položky Přijaté pojistné náhrady ve výši 29.304,--Kč a zároveň k navýšení výdajové rozpočtové položky Poplatek za umístění psa ve výši 29.304,--Kč.

6/52 Rozpočtové opatření INV č. 11

Usnesení č. 191/17 – ZM schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 0

předložený návrh INV – TO č. 11/17, kterým dochází k navýšení výdajové rozpočtové položky TS-opravy komunikace ve výši 950.000,--Kč a navýšení výdajové rozpočtové položky TS-komunikace úklid (služby) ve výši 500.000,--Kč, a to na úkor výdajové rozpočtové položky Rezerva města ve výši 1.450.000,--Kč.

6/53 Zajišťování zlepšování kvality ovzduší

Usnesení č. 192/17 – ZM souhlasí

pro 25, proti 0, zdržel se 0

s návrhem předloženého materiálu k Programu zlepšování kvality ovzduší - opatření na snížení emisí a ke zlepšení ovzduší v zóně CZ02 města Kutná Hora a se zasláním na Ministerstvo životního prostředí.

7. MATERIÁLY ODBORU SOCIÁLNÍCH VĚCÍ A ZDRAVOTNICTVÍ

7/01 Přijetí dotace – výzva č. 63

Usnesení č. 193/17 – ZM souhlasí

pro 25, proti 0, zdržel se 0

a) s realizací projektu „Podpora procesu plánování soc. služeb ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Kutná Hora“, reg. číslo projektu

CZ.03.2.63/0.0/0.0/16_063/0006582 z Operačního programu Zaměstnanost v souladu s žádostí o podporu dle důvodové zprávy

b) s přijetím dotace ve výši 1 649.500,- Kč určené k realizaci projektu s reg. číslem CZ.03.2.63/0.0/0.0/16_063/0006582

c) s 5% finanční spoluúčastí Města Kutná Hora na projektu s reg. číslem CZ.03.2.63/0.0/0.0/16_063/0006582v celkové výši 82.475,- Kč.

7/02 Polyfunkční centrum pro seniory a zdravotně postižené

Usnesení č. 194/17 – ZM souhlasí pro 24, proti 0, zdržel se 0 se záměrem rekonstruovat vhodnou budovu v majetku Města Kutná Hora za účelem zřízení polyfunkčního centra pro osoby se zdravotním postižením a seniory, za předpokladu, že bude vyhlášena relevantní výzva v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

M. Hlavatý doporučil, po konzultaci s Bc. Šlesingrem, aby se budova nekonkretizovala – je možné, že se najde jiná vhodná budova, proto neuvádět adresu. Doplnil ho Bc. Šlesinger s tím, že ještě není jasné, kdy a jaké budou jednotlivé výzvy.

Mgr. Vepřková podpořila, protože bude sociálně potřebných přibývat a přikláníla se také k neomezování se na jeden dům.

Tento návrh podpořili i ostatní zastupitelé s tím, že **objekt by měl být v lokalitě sídliště Šipší.**

8. MATERIÁLY KONTROLNÍHO VÝBORU

8/01 Zápis z kontrolního výboru ZM

Usnesení č. 195/17 – ZM bere na vědomí pro 24, proti 0, zdržel se 0

a) Zápis č. 04/2017 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Kutná Hora konaného dne 10.8.2017

b) Zápis o vykonané kontrolní akci č. 3/2017/KV – Zadání veřejné zakázky „Sankturinovský dům – administrátor VŘ“

15. MATERIÁLY ODDĚLENÍ CESTOVNÍHO RUCHU A MARKETINGU

15/01 Navýšení členského příspěvku DSO Česká inspirace

USNESENÍ NEPŘIJATO – ZM schvaluje pro 13, proti 4, zdržel se 6

navýšení členského příspěvku pro Dobrovolný svazek obcí Česká inspirace od roku 2018 o 20 % dle předložené důvodové zprávy.

IV. Dotazy a připomínky zastupitelů města

Karel Koubský, ml.

Na základě žádosti OV Kaňk a příslibu, že se k problematice chodníku na Kaňk v závěru vrátí, otevřel otázku prostředků na tuto investici a navrhované rozpočtové opatření. Po konzultaci s Ing. Zahradníčkem a Mgr. Šorčíkovou bylo navrženo nezastavovat rekonstrukci ul. Na Náměti a na položce chodník Sedlec-Kaňk ponechat částku 2.650 tis. Kč, která je reálná na vyčerpání v letošním roce. **Odbor investic byl zároveň zaúkolován, aby okamžitě zahájil vše potřebné, aby se maximální část akce chodník Sedlec-Kaňk realizovala v letošním roce – dát této akci maximální prioritu.** Poté bylo hlasováno:

6/02 Rozpočtové opatření INV č. 14

Usnesení č. 196/17 – ZM souhlasí pro 20, proti 1, zdržel se 3

s předloženým návrhem rozpočtového opatření OI č. 14 - přesun rozpočtových prostředků z položky „Kaňk - chodník“ na investiční položku „Komunikace Na Náměti“ ve výši 4.850.000,- Kč.

Ing. Jozef Králík

Rekonstrukce ul. Česká – jak bude zásobována restaurace „Kotor“ – úzká komunikace – při zastavení jednoho vozidla už druhé neprojde.

V. Různé, závěr

Karel Koubský, st.

Upozornil na propad na Kaňku nad bývalou radnicí (starosta uvedl, že propad vznikl po deštích, bude asi vyžadovat náročnější opravu).

Ing. Ladislav Šorčík

Upozornil, že není vhodné, aby zastupitelé chodili jen na body, které je zajímají

Ing. Jiří Kukla

Informoval o vývoji ve výstavbě sportovní haly Klimeška – je VŘ na palubovku, spolupráce s firmou je dobré, je zajištěna I. i II. etapa a jsou již i vztyčeny sloupy pro druhou halu.

Jednání zastupitelstva ukončil pan starosta ve 21:15 hod.

Z jednání ZM je pořízen videozáznam a zvukový záznam včetně přehledů o hlasování k jednotlivým usnesením, je uložen v kanceláři tajemníka u originálu zápisu. Přijatá usnesení, zápis z jednání a záznam o hlasování jsou zveřejněny i na webových stránkách úřadu.

Ověřovatelé zápisu

Ing. Tomáš Pilc, člen ZM

Martin Hlavatý, člen ZM

Bc. Martin Starý, starosta

Ing. Josef Viktora, místostarosta

Zapsala: Eva Hnátková