

Městský úřad Kutná Hora
odbor regionálního rozvoje a územního plánování
Václavské náměstí 182
284 01 Kutná Hora

ŽÁDOST O VYDÁNÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

dle ustanovení § 96b č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
v platném znění, pro vydání rozhodnutí nebo úkonu podle stavebního zákona

za účelem: (uveďte druh rozhodnutí nebo úkonu dle přílohy č. 1 k žádosti o vydání závazného stanoviska
– číslo z řady 1 až 23).

k záměru:

v obci:

v katastr.území.:

na pozemku p.č.:

Žadatel:

Jméno a příjmení: _____

Adresa: _____

Telefonní kontakt, e-mail: _____

Žadatel jedná:

- samostatně
 je zastoupen na základě plné moci

Vlastník: (pokud není totožný se žadatelem)

Jméno a příjmení: _____

Adresa: _____

Telefonní kontakt, e-mail: _____

Přílohy k žádosti:

- Projektová dokumentace v elektronické podobě (formát DGN nebo SHP) shodné s tištěným paré, které bude předkládáno stavebnímu úřadu pro dané řízení (např. stavební dokumentace, zákres dělení nebo scelování pozemků do katastr. mapy). Postačující je i situační výkres s umístěním záměru v měřítku katastrální mapy, včetně popisu nově navrhovaných záměrů v území –nejlépe v digitální podobě na CD, DVD....
- V případě zastupování plnou moc

Níže podepsaný žadatel souhlasí se zveřejněním osobních údajů

Datum: _____

.....
Podpis žadatele nebo jeho zástupce

Příloha č. 1 k žádosti o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování

Závazné stanovisko orgánu územního plánování bude tedy vydáváno pro ta rozhodnutí a úkony podle stavebního zákona, jejichž vydání závisí na posouzení jimi vyvolané změny v území, a to pro:

- 1) územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (§ 79 stavebního zákona),
- 2) územní rozhodnutí o změně využití území (§ 80 stavebního zákona),
- 3) územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (§ 81 stavebního zákona),
- 4) územní rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (§ 82 stavebního zákona),
- 5) územní rozhodnutí o ochranném pásmu (§ 83 stavebního zákona),
- 6) veřejnoprávní smlouvu o umístění stavby (§ 78a a § 79 stavebního zákona),
- 7) veřejnoprávní smlouvu o změně využití území (§ 78a a § 80 stavebního zákona),
- 8) veřejnoprávní smlouvu o změně vlivu užívání stavby na území (§ 78a a § 81 stavebního zákona),
- 9) územní souhlas o umístění staveb a jejich změn (stavebních záměrů uvedených v § 103 stavebního zákona při splnění podmínek podle § 96 odst. 1 stavebního zákona), s výjimkou záměrů v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše uvedených v § 103 odst. 1 stavebního zákona, které posuzuje stavební úřad (§ 90 odst. 2 a § 96b odst. 1 stavebního zákona),
- 10) územní souhlas o umístění ohlašovaných staveb a jejich změn (stavebních záměrů uvedených v § 104 stavebního zákona při splnění podmínek podle § 96 odst. 1 stavebního zákona),
- 11) územní souhlas o umístění stavby – změny všech staveb [§ 96 odst. 2 písm. c) stavebního zákona při splnění podmínek podle § 96 odst. 1 stavebního zákona],
- 12) územní souhlas o umístění stavby [všech staveb umístovaných v ohraničených prostorech podle § 96 odst. 2 písm. e) stavebního zákona a za splnění podmínek podle § 96 odst. 1 stavebního zákona],
- 13) územní souhlas o změně využití území [změna druhu pozemku podle § 96 odst. 2 písm. d) stavebního zákona, terénní úpravy podle § 96 odst. 2 písm. f) stavebního zákona a odstavné a další plochy podle § 96 odst. 2 písm. g) stavebního zákona],
- 14) společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (§ 104 odst. 1 a 2 stavebního zákona),
- 15) územní rozhodnutí o umístění stavby, o změně využití území, o změně vlivu užívání stavby na území a o dělení a scelování pozemků vydávaná ve zjednodušeném územním řízení (§ 95 stavebního zákona).
- 16) společné povolení (§ 94j a násl. stavebního zákona a § 94q a násl. stavebního zákona),
- 17) souhlas se změnou v užívání stavby (§ 127 odst. 2 stavebního zákona),
- 18) povolení ke změně v užívání stavby (§ 127 odst. 4 stavebního zákona),
- 19) dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona, s výjimkou staveb podle § 103 odst. 1 v zastavěném území a v zastavitelné ploše),
- 20) povolení stavby v opakovaném stavebním řízení (§ 129 odst. 5 stavebního zákona),
- 21) povolení změny užívání dočasné stavby nebo změny na stavbu trvalou (§ 129 odst. 6 stavebního zákona),
- 22) dodatečné povolení terénních úprav a zařízení (§ 129 odst. 7 stavebního zákona),
- 23) povolení stavby speciálním stavebním úřadem, jestliže se nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas (§ 15 odst. 2 stavebního zákona).