

|                        |                                                                                                                                                  |                               |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|                        |                                                                                                                                                  | <b>Číslo materiálu : 5/01</b> |
| <b>Komise:</b>         | <b>Komise pro městská sídliště</b>                                                                                                               |                               |
| <b>Datum :</b>         | 17.3.2014                                                                                                                                        |                               |
| <b>Přítomni:</b>       | Ing. Z.Jirásek, J.Kozák, J.Čermák, M.Králík, Ing. Vališ, Ing. Majznerová, Ing. Exner, Z.Dvořák, Ing.Kropáček, Š.Tesárková, J.Beránek, J.Ostrihoň |                               |
| <b>Hosté:</b>          | Ing. Suchánek, Ing. Štolbová, pí Chralová, p.O.Kubový, Ing. Mareček, Ing. M. Naděje                                                              |                               |
| <b>Omluveni:</b>       | P.Berka, P.Ouřecký,                                                                                                                              |                               |
| <b>Neomluveni:</b>     |                                                                                                                                                  |                               |
| <b>Člen RM:</b>        | Ing. Franc                                                                                                                                       |                               |
| <b>Příští jednání:</b> | <b>12.5.2014</b> – v 15.30 hodin                                                                                                                 |                               |

### 1) Návrh usnesení pro RM :

#### Rada města

**bere na vědomí** zápis z komise pro městská sídliště ze dne 17.3.2014

### 2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

Zahájení, prezence, přivítání hostů.

1. Využití pozemků v ulici Mazákova v k.ú. Sedlec u Kutné Hory – Ing. Martin Naděje
2. Dopravní situace v ulici Jana Palacha
3. Sídliště Puškinská – situace v ulici Trebišovská – M. Králík
4. Petice občanů k již dokončené části akce Revitalizace sídliště Šipší – etapa Ia
5. Různé

Jednání komise vedl Ing. Z. Jirásek. Přivítal hosty, mimo jiné i zástupce z městské policie p. Kubového a Ing. Marečka. MP projevila zájem o stálou účast na jednáních komise, což je velmi pozitivní krok, vedoucí ke vzájemné spolupráci a informovanosti.

#### 1. Využití pozemků v ulici Mazákova v k.ú. Sedlec u Kutné Hory – Ing. Martin Naděje

O záměru pana Naděje využít prostor výměníkové stanice se již na komisi sídliště jednalo v minulém roce (provozovna – obchod – zoomarket).

OSM požádal o projednání žádosti na jednání komise, týkající se smluvního ošetření přístupu a dopravní obslužnosti objektu. OSM nemá k záměru větší výhrady. Záměr stručně představila Ing. Štolbová.

- Odbor regionálního rozvoje neměl připomínky.

- Žadatel – pan Naděje se účastnil jednání. Podal podrobný výklad návrhu řešení situace, zavázal se ke zřízení 12 parkovacích míst, které by sloužily nejen pro prodejnu ale větší část by sloužila i pro obyvatele ulice Mazákova.

- K záměru se písemně vyjádřil i odbor investic, vyjádření prezentoval předseda komise: dle OI je samotný záměr pro město a pro oživení prostředí sídliště přínosem a podporují ho; s panem Nadějem byly konzultovány jednotlivé připomínky a bylo dohodnuto, že OI bude předložen návrh řešení, ve kterém budou jejich připomínky zohledněny; jedná se o připomínky věcného charakteru.

**Komise pro městská sídliště doporučuje RM souhlasit s realizací záměru pana Nadějeho v ulici Mazákova, Kutná Hora za dodržení připomínek odboru investic.**

#### 2. Dopravní situace v ulici Jana Palacha

Pan Ing. Franc v úvodu svého příspěvku vyzdvihl činnost pana Kozáka, který se dlouhodobě a vytrvale věnuje řešení parkování a dopravy v horní části sídliště Šipší a hledá cesty na řešení situace, která je problematická hlavně v ulici Jana Palacha před základní školou;

- na zdokumentovaných videosnímích je vidět aktuální stav, který vystihuje hlavně dobu v ranních hodinách při rozvozu dětí do školy, nedá se absolutně mluvit o bezpečnosti dětí;
- pan Kozák vidí řešení v zjednosměrnění ulice Jana Palacha; nevidí vůbec smysl v udělování

pokut či sankcí;

- Ing.Jirásek – hodnotí situaci zde jako již dále neúnosnou, kladně hodnotí iniciativu pana Kozáka s cílem vyřešení dopravní situace v horní části sídliště, domnívá se však, že by konečné řešení mělo vycházet od odborníků, kteří jsou k tomu kompetentní. Z tohoto důvodu navrhuje, aby se situací v této lokalitě zabývalo vedení města a kompetentní odborníci;
- pan Beránek – návrh na postavení hlídek MP v oranžových vestách z řad důchodců anebo přímo MP, kteří by zabezpečovali bezpečnost dětí před školou, tak jak je to vidno na jiných přechodech ve městě;
- Ing.Mareček – souhlasí s návrhem pana Beránka, MP vůbec o problému před školou Jana Palacha nevěděla, MP zabezpečuje šest přechodů ve městě (ale lokalita před školou J.Palacha tam není);
- Ing.Jirásek – dva strážníci pouze v ranních hodinách situaci nevyřeší, je nutné zpracovat a realizovat systémové řešení;
- Ing.Mareček – souhlasí s názorem pana Jiráska;
- Ing.Vališ – pozastavil se nad tím, že žádná stížnost zatím ještě nepřišla od rodičů dětí, kteří tento „maraton“absolvují denně několikrát před školním zařízením, zda to na komisi zbytečně nedramatizujeme;
- Ing.Jirásek – nezlehčoval by diskutovaný problém, je nutné ho řešit i prevencí, dokud se zatím nic zásadního nestalo;
- Ing.Franc – viděl DVD od pana Kozáka, situace před školou není vůbec bezpečná a nevidí moc možností na řešení; zatím by doporučoval hlídku u přechodů a zda by nepomohl mohutný dopravní retardér; uvedl také sdělení dopravní komise ohledně zjednosměrnění ulice; dopravní komise jednomyslně trvá na požadavku, aby před jakýmkoliv dalším zásahem do dopravního provozu na sídlištích (platí i pro druhé sídliště Hlouška), po kterém dojde k fyzickému úbytku parkovacích míst, musí být nejdříve vytvořena nová parkovací místa. Dle jejich názoru tvorba nových parkovacích míst ve městě (především na obou městských sídlištích), musí být prioritou Města“;
- pan Kozák – dále prezentoval průběh jednání s DI Policie České republiky;
- Ing.Exner – dle jeho názoru, kdyby se chodilo pěšky, určitě by se snížila četnost dopravních prostředků v ulici J.Palacha.

**Komise doporučuje RM, aby vedení města zadalo zpracování dopravní studie, kde by byla řešena bezpečnost a doprava dětí do ZŠ Jana Palacha**

### **3. Sídliště Puškinská – situace v ulici Trebišovská**

Pan Králik podal aktuální informaci o dění v ulici Trebišovská. Z iniciativy vedení města proběhla schůzka za přítomnosti zástupců obyvatel, vedení MP, Policie ČR, Oblastní charity. Dle jeho názoru to bylo velmi plodné jednání, které vyústilo v konkrétní výstup.

Nastala komunikace především s Oblastní charitou a se zástupci jednotlivých vchodů přilehlých panelových domů. Napjatá situace z konce loňského roku se poněkud uklidnila, nastolil se jiný systém spolupráce, který přináší první dílčí úspěchy. Je vidět činnost jak MP, státní policie ale i pěších hlídek „Asistentů prevence kriminality“. Problém sice není vyřešen, ale aspoň se dosáhlo uklidnění lokality.

- Pí Tesárková – jak to bude s realizací kamerového systému?

- Ing.Mareček, Ing.Franc – je nutné natáhnout optické vedení, pak budou určena místa pro umístění kamer a schváleny finanční prostředky

Ing.Štolbová – OSM ve spolupráci s Ing.Kapičkou pracují na vytipování možné zeleně či parkování na sídlišti Puškinská (úprava stávajícího parkování, razí trend nejprve dát do pořádku stávající parkovací plochy), budou zhotoveny mapové podklady.

### **4. Petice občanů sídliště k již dokončené části projektu Revitalizace sídliště**

Komise sídliště obdržela z kanceláře tajemníka petici občanů, která byla předložena k projednání na jednání RM dne 5.3.2014

Na dnešním jednání byly okomentovány jednotlivé body zástupci obyvatel (paní Crkalová, pan Beránek).

- Hlavní problém, který je vnímán občany, je špatná komunikace, spíše žádná, o připravovaném projektu. V současnosti je již vše dokončeno, tak se to bude muset akceptovat, taky nemají zájem o zbourání. Dle názoru obyvatel je v prostoru znehodnocená zeleň, znehodnocené byty kvůli výstavbě kamenných pergol, či nadměrný hluk hrajících se dětí těsně pod okny domu.

- Členové komise se ztotožňují s peticí pouze v bodě ohledně špatné informovanosti, předseda komise vyzval zástupce obyvatel, aby představili svou představu o komunikaci s nimi.

Představa je, aby někdo přišel mezi ně a řekl jim o chystaném projektu, diskutoval s nimi a případně respektoval či zahrnul požadavky a připomínky do projektu;

- Pí Crkalová, jak to, že oni jako účastníci řízení, nejsou přizváni na jednání, o ničem nevědí;

- Ing. Suchánek – dnes se to sděluje formou veřejné vyhlášky na úřední desce;

- pí Crkalová – líbila se jim akce vedení města v podobě internetové ankety o využití prostoru v Uhelní ulici;

- Ing. Jirásek – to by také považoval za optimální, jenže často k tomuto chybí čas;

- Ing. Franc – vznesl dotaz vůči paní Crkalové, zda budou občané požadovat oficiální odpověď k petici, nebo bude postačující zápis z komise, kde se o problému diskutovalo;

- Pí Crkalová – stačí zápis z komise pro městská sídliště;

- Ing. Jirásek – OSM zpracovává adresář jednotlivých domů (využil se mimo jiné i adresář, zpracovaný Ing. Vališem); lze ho pak využít pro sdělování důležitých informací pro obyvatele města.

**Závěr: OSM bude neprodleně informovat zástupce příslušných bytových domů o současném průběhu etapy 1b v ulici Jana Palacha**

## **5. Různé**

### *Veřejné záchodky*

- Pan Kozák – navrhuje zřídit veřejné záchodky, domnívá se, že v okolí divadla v Masarykově ulici by to bylo nutné, ale nemyslí mobilní. Na minulém jednání navrhoval Ing. Vališ zřízení mobilních WC na sídlištích.

### *„Podchod“ u pošty v Masarykově ulici*

- Již na minulém jednání se o problému diskutovalo, město by mělo vyzvat vlastníka objektu k opravě.

**Komise navrhuje RM, aby pověřila SÚ jednáním s majitelem objektu o sjednání nápravy a zajistilo bezpečnost.**

### *Garáže u Vrchlice*

- Ing. Štolbová – zpracovává se PD na vybudování schodů ke k vyšší úrovni garáží, zpracování bylo zadáno Ing. Kejvalovi, současně se zpracovává i projekt na veřejné osvětlení, předpoklad dokončení PD – květen 2014, pak proběhne realizace.

### *Pošta v Sedlci*

- Ing. Jirásek – nová informace; pošta zde snižuje počet lidí, tím se zkracuje otevírací doba. Pro občany nepříjemné. Vedení města s Poštou jednalo a výsledkem bude tento kompromisní stav.

### *Nepořádek u sběru PET lahví na Kaňku a pálení plastů u sběru PET láhví na Kaňku*

**Komise žádá pana tajemníka o informaci o kontrole projednávané záležitosti prostřednictvím OŽP**

### *Parkovací regály – získání informace o případném zájmu prostřednictvím SVJ*

- Ing. Suchánek dodal seznam adres, či e-mailových spojení na jednotlivé představitele SVJ. Komise se připravuje je oslovit ze dvou důvodů:

a) aby je informovala o své existenci a možnostech vzájemné spolupráce,

b) nabídla jim možnost případné výstavby parkovacích regálů

- Ing. Vališ ve spolupráci s paní Děkanovskou pošle info SVJ dle bodů a) a b).

#### *Pravidelná jarní prohlídka*

- Každoročně se pořádá jarní procházka sídlištěmi za účelem zjištění závad (komunikace, zeleň, či bytové domy, DH), první etapa procházky bude na sídlišti Šipší, datum bude upřesněn (zatím 31.3.2014 od 15.00 hodin) a následovat bude druhá etapa na sídlišti Puškinská (sraz zájemců bude před Geierem v 15 hodin. Datum bude upřesněn.

#### *Další PD k sídlišti*

- Členové komise se chtějí účastnit dalšího jednání s panem Krásným ohledně projekce další etapy, číslo II, revitalizace sídliště Šipší, žádají odbor investic o zajištění pozvání vedení komise na jednání.

#### *Odstranění domečku na DH ve vnitrobloku*

- Proběhla internetová diskuse o bytí a nebytí domečku, členové komise (kromě pana Valíše) doporučují odstranění domečku a využít ho někde jinde. Již bylo realizováno.

#### *Jednání o pozemcích ve správě Státního statku Čáslav*

Předseda komise obdržel od Mgr. Bezoušky písemnou informaci o současném stavu, kterou si vyžádal na posledním městském zastupitelstvu. Z ní vyplývá, že žaloba o vyloučení věci z konkurzní podstaty byla podána dne 28.11.2012, ale dosud nebylo nařízeno jednání. Předseda komise osloví Mgr. Bezoušku na dalším jednání zastupitelstva s dotazem, zda lze efektivně nařízení jednání urychlit.

#### *Zatáčka Puškinská – Zelenkova*

- Dle pana Jiráska ještě nedokončena.

- Ing.Franc- za účelem úspory financ.prostředků, úmyslně není tato část ukončena, protože se zde předpokládala realizace rekonstrukce základního řadu kanalizace. V současné době je však situace nejistá. Pokud nebude rekonstrukce v nejbližší době realizována, bude muset město tuto část dokončit samo.

#### *Kdy se předpokládá nějaká reakce na návrhy komise ohledně ocenění občanů města?*

J.Franc není přesně informován. Předpokládá, že veřejné ocenění občanů, které vybere ustavená komise, bude někdy v průběhu května 2014.

Místostarosta J.Franc slíbil na příštím jednání komise zajistit odpovědi na dvě záležitosti z minulého zápisu:

#### *Příjezd a výjezd ze sídliště*

- a) vjezd z kruhového objezdu Na špici – existuje další návrh možné realizace. Ing. Franc přislíbil zjistit podrobnosti a příště informovat
- b) výjezd z horní části sídliště směrem na Kaňk dle dopravního generelu z roku 2004 – Ing.Franc zjistí na investičním odboru informace.

#### *Odesílání zápisů*

- Záписы z jednání odesílat MP i TS.

Předseda komise se omluvil na další jednání dne 12.5.2014 a požádal pana Králíka, aby jednání vedl.

### **3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :**

Komise pro městská sídliště doporučuje RM souhlasit s realizací záměru pana Nadějeho v ulici Mazákova, Kutná Hora za dodržení realizace připomínek odboru investic.

Komise doporučuje RM, aby vedení města zadalo zpracování dopravní studie, kde by byla řešena bezpečnost a doprava dětí do ZŠ Jana Palacha

Komise navrhuje RM, aby pověřila SÚ jednáním s majitelem objektu u městské pošty o zjednání nápravy a tím se zajistila bezpečnost občanů

Komise žádá pana tajemníka o informaci o výsledku jednání s OŽP ohledně možného pálení plastů ve sběrně PET láhví na Kaňku

### **4) Reakce rady města :**

**Zapsal :** Bc. Alena Děkanovská, DiS.

**Elektronicky ověřil :** Ing. Zdeněk Jirásek