

Důvodové zprávy RM 6. 2. 2019

Odbor kanceláře tajemníka

1/01 Doplnění komisi RM

Pan Zdeněk Hadrovský požádal o možnost pracovat v komisi sportovní, kde působil již řadu let.

TOP 09 navrhla své zástupce do komisi RM –

- a) paní Ing. Ivanu Vopálkovou do funkce členky kulturní komise
- b) pana Jiřího Šobra do funkce člena komise životního prostředí
- c) pana Bohuslava Procházku do funkce člena dopravní komise
- d) paní Ing. Anetu Kubínovou do funkce členky školní komise
- e) pana Ing. Jaroslava Suka do funkce člena majetkové komise
- f) paní Bc. Alenu Trojanovou, do funkce členky komise pro strategické plánování a bytové komise
- g) pana Ing. Jaroslava Slavotínka do funkce člena komise památkové péče
- h) pana Petra Pokorného do funkce člena komise pro bezpečnost

Doplnění do komisi je možné do počtu 15 členů, pokud bude počet vyšší, rozhodně již sama komise, zda zařadit nového člena, či přijmout na pozici náhradníka, když některý člen z komise odejde.

1/02 – Rozpočtové opatření KT č. 3

Město Kutná Hora obdrželo informaci před ukončením leasingové smlouvy, ze které vyplývá, že je nutno uhradit částku 76.905,17 Kč jako zůstatkovou cenu. Předmětem leasingu bylo vozidlo na CNG - Škoda Citygo SPZ 3SR 8389, které slouží na zajištění činnosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

Vzhledem k tomu, že nebyly tyto prostředky plánovány v rozpočtu, je třeba realizovat toto rozpočtové opatření.

1/03 Zápis z komise pro bezpečnost

Předsedou byl zvolen Mgr. Vojtěch Smetáček, který představil činnost komise. První jednání sloužilo k seznámení se s problematikou, kterou se bude komise zabývat.

Odbor správy majetku

3/01 k záměru na pronájem části pozemku v k.ú. Kutná Hora (Knopf)

Město Kutná Hora koupilo od společnosti ČD a.s. pozemky v lokalitě vlakového nádraží Kutná Hora – město. Na pozemku p.č. 2722/19 v k.ú. Kutná Hora se nachází čtyři garáže v soukromém vlastnictví osob, které měly se společností ČD a.s. uzavřeny nájemní smlouvy na pozemek pod garáží. Odbor správy majetku vyzval majitele garáží k jednání z důvodu narovnání nájemního vztahu.

3/02 k záměru na pronájem části pozemku v k.ú. Kutná Hora (Kučaba)

Město Kutná Hora koupilo od společnosti ČD a.s. pozemky v lokalitě vlakového nádraží Kutná Hora – město. Na pozemku p.č. 2722/19 v k.ú. Kutná Hora se nachází čtyři garáže v soukromém vlastnictví osob, které měly se společností ČD a.s. uzavřeny nájemní smlouvy na pozemek pod garáží. Odbor správy majetku vyzval majitele garáží k jednání z důvodu narovnání nájemního vztahu.

3/03 k záměru na pronájem části pozemku v k.ú. Kutná Hora (Janásková)

Město Kutná Hora koupilo od společnosti ČD a.s. pozemky v lokalitě vlakového nádraží Kutná Hora – město. Na pozemku p.č. 2722/19 v k.ú. Kutná Hora se nachází čtyři garáže v soukromém vlastnictví osob, které měly se společností ČD a.s. uzavřeny nájemní

smlouvy na pozemek pod garáží. Odbor správy majetku vyzval majitele garáží k jednání z důvodu narovnání nájemního vztahu.

3/04 k záměru na pronájem části pozemku v k.ú. Kutná Hora (Chovan)

Město Kutná Hora koupilo od společnosti ČD a.s. pozemky v lokalitě vlakového nádraží Kutná Hora – město. Na pozemku p.č. 2722/19 v k.ú. Kutná Hora se nachází čtyři garáže v soukromém vlastnictví osob, které měly se společností ČD a.s. uzavřeny nájemní smlouvy na pozemek pod garáží. Odbor správy majetku vyzval majitele garáží k jednání z důvodu narovnání nájemního vztahu.

3/05 k uzavření smlouvy na výpůjčku pozemků v k.ú. Nové Dvory a v k.ú. Malín (ŘSD)

návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce na pozemek p.č. 1835 a 1836 v k.ú. Nové Dvory a část pozemku p.č. 682 v k.ú. Malín o výměře cca 130 m² mezi Městem Kutná Hora jako půjčitelem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, s.p.o., IČO: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha jako vypůjčitelem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem realizace stavby „I/38 Úprava dopravního řešení v km 94,700“.

3/06 Pronájem bytu zvláštního určení v Domě pro seniory

Podle Pravidel k pronájmu bytů zvláštního určení v Domech pro seniory ve vlastnictví Města Kutná Hora (čl. IV.) předkládá Bytová komise rady města prostřednictvím odboru správy majetku návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení.

3/07 k žádosti spolku TJ Sparta Kutná Hora, z.s. (změna smlouvy)

Dne 23.10.2018 byla mezi Městem Kutná Hora a spolkem TJ Sparta Kutná Hora uzavřena Smlouva o výpůjčce části pozemku p.č. 3337/1 v k.ú. Kutná Hora o výměře cca 4 388 m² za účelem vybudování sportoviště. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nyní žádá spolek o změnu výpůjčky, kterou by mělo dojít ke změně doby trvání smlouvy z doby neurčité na dobu určitou do 31.12.2028 a k rozšíření účelu smlouvy o provozování volejbalových kurtů. Důvodem je jistota při získávání finančních prostředků pomocí grantů a sponzorů, kteří nevidí ve smlouvě na dobu neurčitou jistotu projektu.

3/08 Žádost Klubu rodáků a přátel Kutné Hory-Kutná Hora v Praze, z.s.

Spolek Klub rodáků a přátel Kutné Hory-Kutná Hora v Praze, z.s. požádal o změnu smluvního vztahu z nájemní smlouvy na smlouvu o výpůjčce nebytových prostor. Jedná se o prostory v suterénu bytového domu č.p. 638, Benešova ul. Kutná Hora, kterou užívají jako sklad.

3/09 Návrh na ukončení poptávkového řízení na výměnu oken a dveří, ubytovna Vítězná 443, Kutná Hora

Dne 12.12.2018 odsouhlasila rada města vypsání poptávkového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „**Výměna oken a dveří, ubytovna Vítězná 443, Kutná Hora**“. Osloveno bylo pět dodavatelů a dále byla výzva vložena do systému EZAK. Dne 22.1.2019 v 12.30 hodin otevřela hodnotící komise obálky s doručenými nabídkami. Zakázka bude realizována z rozpočtové položky Odboru správy majetku „Ubytovna Vítězná - okna“.

3/10 Změna Dohody o umístění automatů

Společnost INVERT GROUP s.r.o. má umístěny a provozuje dva prodejní automaty v objektu č.p. 178, Radnická ul., Kutná Hora. Nyní má město zájem o přemístění

automatů z I. mezipatra do přízemí (vedle stavebního úřadu) z důvodu zvýšení počtu osob pohybujících se v tomto prostoru.

3/11 Změna nájemní smlouvy

Společnost INVERT GROUP s.r.o. má uzavřenu nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor a kiosku na zimním stadionu v Kutné Hoře. Smlouvu je třeba aktualizovat dle zkušeností s provozem kiosku v souvislosti s akcemi na ZS.

3/12 Uzavření nájemní smlouvy – Masarykova 343, Kutná Hora

Stávající nájemce nebytových prostorů požádal o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 28.2.2019. V nebytových prostorech je provozována chráněná šicí dílna. Společnost Violin company s.r.o. požádala o pronájem předmětných prostor s tím, že chce v prostorech zachovat chráněnou šicí dílnu. Rada města usnesením č. 10/19 schválila zveřejnění záměru k němuž nebyla registrována žádná připomínka či jiná žádost.

3/13 Změna nájemní smlouvy

Společnost AUTODOPRAVA Krupička s.r.o. má mimo jiné v nájmu část pozemku p.č. 597/29 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory. V současné době Město Kutná Hora jedná se spol. ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY a.s. o pronájmu zbývající části předmětného pozemku za účelem vybudování dobíjecích stanic pro elektrobusesy. Vzhledem k tomu, že spol. ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY s.r.o. nestačí část pozemku, která není v pronájmu, souhlasil p. Krupička s vyjmutím cca 80 m² z předmětu nájmu pro potřeby spol. ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY a.s.

3/14 Úprava nájemného o míru inflace

Návrh na úpravu nájemného o míru inflace v roce 2018 na pronájem bytů, prostor sloužící podnikání a pozemků, kde je uvedena inflační doložka. Dle sdělení Českého statistického úřadu činila míra inflace za rok 2018 2,1 %.

3/15 k žádosti spolku Kutnohorský zookoutek Denemark (změna smlouvy)

Dne 12.6.2017 byla mezi Městem Kutná Hora a pobočným spolkem Kutnohorský zookoutek Denemark uzavřena Nájemní Smlouva na pronájem pozemku p.č. 92 v k.ú. Kutná Hora o výměře cca 2 138 m² za účelem zřízení zookoutku. Nájemní smlouva obsahuje ustanovení o zvláštním režimu – placení sníženého nájemného a podání žádosti o stavební povolení, tento zvláštní režim byl dohodnut na dobu 30 měsíců od účinnosti smlouvy tj. do 31.12.2018.

3/16 Odbor správy majetku požádal pojišťovacího makléře o změny v pojistné smlouvě.

Změny se týkají pojištění majetku, který byl zařazen do majetku města a je třeba sjednat pojištění pro případ odcizení, vandalismu a pojištění živelné.

3/17 k žádosti o pronájem rybníku Medenice (p. Vágner)

Pan Jakub Vágner má již uzavřeny smlouvy podnájemní a budpoucí nájemní na pronájem rybníků Katlov a Pohan. Nyní chce do podnájmu (podpachtu) i rybník Medenice nacházející se v k.ú. Paběnice.

3/50 Zápis z jednání majetkové komise ze dne 21.1.2019

Zápis majetkové komise zveřejněn na webových stránkách města
<https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-majetkova>

3/51 Udělení plné moci vedoucí maj. odd. Ing. Lence Heřmanové

K zajištění plynulého chodu odboru správy majetku - majetkového oddělení je třeba disponovat oprávněním jednat se stavebními, pozemkovými a katastrálními úřady či s geodetickými firmami ve věcech týkajících se pozemkových úprav, dělení, vytyčování pozemků apod.

3/52 Záměr na prodej části pozemku v k.ú. Kutná Hora (p. Daněk).

Pan Daněk - prodej části pozemku p. č. 3887 o výměře cca 44 m² v k. ú. Kutná Hora. Pan Daněk s městem dne 5. 12. 2018 uzavřel pachtovní smlouvu na část dotčeného pozemku a uhradil nájemné za 3 roky zpětně z titulu dosavadního bezesmluvního užívání.

3/53 Záměr na prodej části pozemku v k.ú. Poličany (pí Havlíčková)

Paní Havlíčková - prodej části pozemku p. č. 66/1 o výměře cca 15 m² v k. ú. Poličany. Dne 17. 12. 2018 uzavřela paní Havlíčková pachtovní smlouvu na část dotčeného pozemku a uhradila nájemné za 3 roky zpětně z titulu dosavadního bezesmluvního užívání.

3/54 Záměr na prodej stavby vodárenského domku a dvou studní- k.ú. Neškaredice (p. Strnad, pí Nulíčková)

Město Kutná Hora je vlastníkem stavby nefunkčního vodárenského domku na p.č. 195/7 a dvou studní s vodovodem na části p.č. 195/5 a p.č. 195/6 v k.ú. Neškaredice, které jsou umístěny na pozemcích ve vlastnictví ČR-SPÚ. Vlastníci sousedních pozemků, pan Josef Strnad a paní Marie Nulíčková, byli osloveni s nabídkou jejich odprodeje.

3/55 Zřízení věc.břemene pro VHS-Maleč, a.s.-k.ú. Kutná Hora

Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. požádala o zřízení věcného břemene vedení inženýrské sítě pro stavbu vodovodního řadu na pozemku p.č. 4206/8 v k.ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

3/56 Zřízení věc.břemene pro GasNet, s.r.o. – k.ú. Sedlec u Kutné Hory

Společnost GasNet, s.r.o. požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na městském pozemku p.č. 648 v k.ú. Sedlec u KH pro stavbu „Reko MS Kutná Hora – U Nadjezdu 186,187“. Výše úhrady za věcné břemeno umístění přípojky činí 1.000,- Kč bez DPH.

3/57 Zřízení věc.břemene pro GasNet, s.r.o.- k.ú., Kutná Hora

Společnost GasNet, s.r.o. požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na městských pozemcích p.č. 4000/3 a p.č. 4014/2 v k.ú. Kutná Hora pro stavbu „Reko MS Kutná Hora – Na Štolách 892“. Výše úhrady za věcné břemeno umístění přípojky činí 1.000,- Kč bez DPH.

3/58 Prodej části pozemku v k.ú. Kutná Hora (manželé Danilov)

Manželé Danilov žádají o prodej části pozemku p.č. 4111/4 v k.ú. Kutná Hora, kterou užívají na základě podnájemní smlouvy se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Kutná Hora.

3/59 Odkup pozemků v k.ú. Sedlec u Kutné Hory a v k.ú. Neškaredice (Státní statek Čáslav)

V rámci konkurzního řízení za úpadcem - Státní statek Čáslav byly městu nabídnuty k odkoupení pozemky p. č. 772/13 (parky a veřejná zeleň), p. č. 772/49 (parky a veřejná zeleň) v k. ú. Sedlec u Kutné Hory a p. č. 141/3 (obsluha území – doprava) v k. ú. Neškaredice.

3/60 Informativní zpráva k dražbě nemovitých věcí v k.ú. Útěšenovice (MUDr.Zachová

Město Kutná Hora v minulosti prodalo p.č. 488/6 a p.č. 488/7 v k.ú. Útěšenovice se zřízením věcného práva předkupního. Nyní byla na tyto nemovitosti vyhlášena dražba, při níž by město mohlo své předkupní právo uplatnit.

3/61 Zrušení usnesení RM

Zrušení usnesení č. 572/18 - ukončení VŘ č. M 3/18 na prodej budovy býv. ZŠ č. p. 167 s pozemky v k.ú. Malín a vyhlášení nového VŘ č. M 4/18.V případě, že rada města bude trvat na schváleném prodeji objektu - prodloužení termínu na splnění tohoto usnesení do 31. 12. 2019.

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Žádost o dotaci na rok 2019 – střecha Hrádek

Odbor památkové péče, školství a kultury v letošním roce zamýšlí realizovat I. etapu opravy krovu a střešního pláště budovy Hrádku, to je oprava věže a jihozápadního křídla. Ode dne 18.2.2019 bude možné žádat o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje na obnovu památek určených ke společenskému využití. V tomto programu je možné získat dotaci ve výši až 7 mil. Kč s tím, že minimální spoluúčast žadatele je 20% z celkových uznatelných nákladů. Termín pro podání žádosti je nejpozději do 25.2.2019.

4/02 Žádost o dotaci na rok 2019 – fasáda č.p. 1 Kaňk

Odbor památkové péče, školství a kultury má možnost nejpozději do 28.2.2019 podat žádost o poskytnutí finančního příspěvku z programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností Ministerstva kultury ČR na rok 2019. Objekt č.p. 1 Kaňk je jednou z mála kulturních památek, na kterou je možné požádat o příspěvek z výše uvedeného programu (kulturní památka ležící mimo městskou památkovou rezervaci). V letošním roce bude realizována II. etapa opravy, která zahrnuje opravu dvorní fasády.

4/03 Vyhlášení a administrace programu MK ČR na rok 2019

Ministerstvo kultury ČR vyhlásilo program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností. Celková výše kvóty pro obecní úřad s rozšířenou působností Kutná Hora na rok 2019 činí 1 924 000,- Kč. Dle Zásad pro užití neinvestičních prostředků z rozpočtu Ministerstva kultury ČR stanovených pro program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností Město Kutná Hora vyzývá vlastníky kulturních památek k **podání žádostí** o příspěvek nejpozději do **28.2.2019** na Městském úřadě Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury. Rada města Kutná Hora souhlasí s tím, že Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury bude administrovat program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností v roce 2019.

Odbor investic

6/01 - VŘ na zpracování projektu pro provádění stavby pro akci Revitalizace Sankturinovského domu v Kutné Hoře

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení projektu pro provádění stavby pro akci Revitalizace Sankturinovského domu v Kutné Hoře. Podkladem pro tuto VZ bude dokumentace pro provedení stavby, na jejímž základě byla vypracována žádost o dotaci a získáno SP. Zadávací dokumentace bude zpracována administrátorem VŘ pro tuto akci. Kritériem hodnocení nabídek bude nejnižší nabídnutá cena.

Záměrem je, oba projekty nutné pro realizaci akce tj. projekt expozice i projekt pro provádění stavby, zpracovávat paralelně ve spolupráci projekčních týmů, aby nedocházelo zejména v části elektro k disproporcím a vyvolaným změnám. Veřejná zakázka je spolufinancována formou účelové dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, název projektu **Revitalizace Sankturinovského domu v Kutné Hoře**, registrační číslo projektu CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004563.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1.600.000,-Kč bez DPH.

6/02 – Zahájení VŘ na dodavatele III. etapy sportovní haly Klimeška

Vedoucí odboru investic byl rozhodnutím vedení města pověřen zahájením VŘ na dodavatele stavebních prací na výstavbu III. etapy Sportovní haly Klimeška. Důležitou podmínkou, kterou je nutné zpracovat do zadávací dokumentace je, že podepsání smlouvy o realizaci díla s vybraným uchazečem je podmíněno získáním dotace na kterou má město podanou žádost. Pro jistotu jsme toto konzultovali u poskytovatele dotace a odpověď byla, že je to možné. Motivem zahájení VŘ před rozhodnutím o přidělení dotace je pokud možno co nejvíc zkrátit celý proces výstavby a využít současný „ okurkový „ čas.

Odbor investic vstoupil do jednání s XXXXXXXXXX, který administroval VŘ na obě předchozí etapy a získal jeho souhlas pro možné pokračování práce na VŘ i pro etapu III. Jeho cenová nabídka pro režim soutěže Otevřené řízení je 55.000,- včetně DPH což je nižší cena než je běžné (např. Sankturin. dům 83.000,-Kč). S ohledem na kontinuitu administrátora VŘ pro všechny etapy a skutečnost, že je to neoddiskutovatelně nejlepší odborník na problematiku VŘ široko daleko, odbor investic velmi doporučuje jeho nabídku přijmout.

6/03 – Dodatek smlouvy na projekt parkoviště u trafostanice sídliště Šipší

S XXXXXXXXXX byla dne 16.6.2018 uzavřena smlouva na vypracování dokumentace pro výstavbu parkoviště u trafostanice sídliště Šipší v rozsahu projektu pro stavební povolení, v podrobnostech potřebných pro provádění stavby a provádění stavby (jednostupňová dokumentace). V průběhu projekčních prací jsme vstoupili do jednání se společností provozovatele telekomunikačních kabelů CETIN. Ten vyslovil nesouhlas s řešením a vyvstal problém, který nebyl součástí zadání původní smlouvy tj. vytýčení stávajícího optického kabelu odbornou firmou a přepracování projektu tak, aby bylo možno kabel přeložit. Další změnou předmětu původní smlouvy je požadavek města na doplnění projektu o VO včetně světelných výpočtů odbornou firmou. Z tohoto důvodu je třeba s projektantem uzavřít dodatek kterým se navyšuje cena díla z původních 95.000,-Kč bez DPH na současných 115.000,-Kč bez DPH tj. celkovou cenu 139.150,-Kč včetně DPH

6/51 Komise dopravní

Zápis zveřejněn na: <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-dopravni?highlightWords=komise+dopravn%C3%AD>

6/52 Komise pro životní prostředí

Zápis zveřejněn na: <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pro-zivotni-prostredi?highlightWords=komise+pro+%C5%BEivotn%C3%AD+prost%C5%99ed%C3%AD>

6/53 Rozpočtová příloha na rok 2019 ke smlouvě se spol. Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.

Jednotlivé položky obsažené v předložené rozpočtové příloze respektují celkový objem schválených finančních prostředků, které má TO OI pro zajištění těchto služeb v rozpočtu na rok 2019 k dispozici, tj. 51 600 000,- Kč. Dodatek k Rámcové smlouvě na zabezpečení veřejně prospěšných služeb uzavíráme každý rok. Tímto dodatkem doplňujeme Rámcovou smlouvu na základě změny finančních prostředků. Dodatek bude zveřejněn v Registru smluv.

Návrh rozpočtové přílohy byl vypracován v součinnosti s připomínkami a doporučeními jednatele společnosti Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.

TO doporučuje Radě města předložený návrh schválit.

6/54 Návrh na uzavření smlouvy na výpůjčku parku Vorlíčkovy sady a části ul. Barborská, XXVIII. ročníku Královského stříbření Kutné Hory

Spolek Stříbrná Kutná Hora, se sídlem Barborská 28, Kutná Hora, zastoupený paní PhDr. Světlanou Hrabánkovou, dne 28. 1. 2019 požádal o výpůjčku parku „Vorlíčkovy sady“ kolem chrámu sv. Barbory, včetně části Barborské ulice (prostoru před Jezuitskou kolejí) v Kutné Hoře za účelem uspořádání akce – XXVIII. ročníku Královského stříbření Kutné Hory. Výpůjčka bude poskytnuta na dny 17. - 24. června 2019. Samotná akce proběhne ve dnech 22. - 23. června 2019. Daný termín je oznámen v Informačním centru, tudíž nedojde ke kolizi s jinou akcí.

Jako záruku za plnění povinností vypůjčitele je složena při podpisu smlouvy vratná kauce ve výši 5.000,- Kč. Jde především o závazek úhrady odebrané el. energie a za případné zjištěné škody na majetku půjčitele (např. poškození mlatových i zelených ploch). Podrobnější podmínky budou uvedeny ve vyjádření k žádosti o zábor veřejného prostranství a zvláštní užívání místních komunikací. Mezi podmínky k vyjádření o zábor bude zahrnuto např., že:

- nesmí dojít k narušení konstrukce místních komunikací i mlatových cest (kotvením, vrtáním, sekáním apod.) a ke znečištění veřejného prostranství.
- Upozorňujeme, že veškeré náklady spojené s opravou škod prokazatelně vzniklých při akci, např. znečištění dlažby a mlatu od olejů (z aut nebo ze smažení potravin), dále poškození veškerých mlatových a travnatých ploch, poškození sloupů či jiných částí veřejného osvětlení při jejich demontáži a zpětné montáži, budou plně hrazeny pořadatelem akce.
- Po ukončení akce bude veřejné prostranství uvedeno do původního stavu. Za provedení úklidu odpovídá žadatel.

Vzájemné povinnosti a práva půjčitele (Města Kutná Hora) a vypůjčitele (Stříbrná Kutná Hora z.s.) jsou zcela totožné jako v předešlých letech. Náklady na energie a úklid veřejného prostranství bude hradit vypůjčitel. Vypůjčení uvedených nemovitostí se uzavírá bezplatně.

6/55 Žádost o vyhrazení parkovacích míst v ulici Na Sioně

Dne 28.1.2019 požádal p. Apolen zástupce organizace „Diakonie Českobratrské církve evangelické – středisko Střední Čechy“ se sídlem Kouřimská 14, 280 02 Kolín o souhlas s bezplatným užíváním veřejného prostranství. Jedná se o vyhrazení dvou parkovacích míst na místní komunikaci v ulici Na Sioně, u objektu kostela Českobratrské církve evangelické – viz žádost v příloze.

V žádosti „Diakonie Českobratrské církve evangelické – středisko Střední Čechy“ (dále jen Diakonie ČCE) je uvedeno, že by tato místa měla sloužit (v době po-pá, 7.00-15.30) pro provoz nové sociálně terapeutické dílny zřízené v přilehlém kostelu této církve.

Od roku 2010 o umístění vyhrazených parkovacích míst rozhoduje rada města. Jedná se většinou o povolení spíše výjimečné, souhlas je udělen jen v odůvodněných případech, vždy v souladu s textem Obecně závazné vyhlášky Města Kutná Hora č. 10/2015. Od poplatku mohou být osvobozeny jen organizace zřízené nebo založené Městem Kutná Hora a držitelé průkazu ZTP. V případě povolení zpoplatněného vyhrazeného místa, by výše poplatku činila v tomto prostoru částku 24.000,- Kč/rok. Uvedená organizace však požaduje po radě města udělení souhlasu s bezplatným užíváním komunikace. Upozorňujeme, že dle Obecně závazné vyhlášky Města Kutná Hora č. 10/2015 žádné jiné slevy nejsou možné. Důvody, proč považuje žadatel svoji žádost o umístění vyhrazeného parkovacího místa za oprávněnou, jsou shrnuty v jejich žádosti přiložené níže.

Technické oddělení připomíná, že v roce 2018 rada města projednala stejnou žádost od příspěvkové organizace „České muzeum stříbra“ ve věci bezplatného užívání veřejného prostranství pro trvalé parkovací místo na místní komunikaci v Tylově ulici. Poté i žádost naší „Charity“ na stejné umístění bezplatného parkování v ulici Na Sioně, Rada města Kutná Hora obě žádosti zamítla.

V dopravní komisi byly podobné žádosti dříve také opakovaně projednávány a vždy se komise přiklonila k názoru, že pokud již nechat vyhradit parkovací místo konkrétnímu subjektu, tak jediné za úhradu, dle výše zmíněné Vyhlášky Města KH. Ve výjimečných případech, jako je možná i tato předložená žádost, může Město má-li zájem, vyhovět žadateli alespoň částečně. V takovém případě se mu nabízí možnost umístění obecného vyhrazeného parkovacího místa pro držitele parkovacího průkazu ZTP. Tato varianta byla naším oddělením žadateli samozřejmě také nabídnuta, ten ji však odmítl jako nevyhovující. Na poplatek za parkovací místa nemá dostatek finančních prostředků, a také plánují vyhrazená místa využívat pro zásobování a zaměstnance uvedené sociálně terapeutické dílny, ti samozřejmě parkovací průkaz nevlastní.

Na základě všech výše uvedených skutečností nedoporučujeme radě města souhlasit se zřízením bezplatných parkovacích míst v ulici Na Sioně v Kutné Hoře. Důvodem je především skutečnost, že jsme v loňském roce na žádost Českobratrské církve evangelické u objektu kostela instalovali (na náklady Města) jedno parkovací místo pro držitele parkovacího průkazu ZTP, pro návštěvníky kostela. Druhým neméně závažným důvodem je obrovský nedostatek parkovacích míst v této lokalitě města a velká nespokojenost rezidentů z okolí této ulice, neboť zde nemají téměř možnost zaparkovat.

Náklady na zřízení případného parkovacího místa jdou samozřejmě k tíži žadatele, nikoliv Města Kutná Hora. V případě souhlasu rady by technické oddělení započalo kroky k vyřízení žádosti.

