

<b>Komise:</b>	majetková
<b>Datum:</b>	8. 4. 2019
<b>Přítomni:</b>	Gryč Tomáš, Havlovcová Magdaléna, Hlavinková Zdenka, Kratochvílová Blanka, Kukla Jiří, Žáček Karel, Suk Jaroslav, Heřmanová Lenka, Kapišáková Věra
<b>Omluveni:</b>	Otruba Robert
<b>Neomluveni:</b>	
<b>Člen RM:</b>	Kukla Jiří, Otruba Robert
<b>Příští jednání:</b>	13. 5. 2019

### 1) Návrh usnesení pro RM:

Rada města Kutná Hora

#### 1) b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání majetkové komise ze dne 8. 4. 2019

### 2) Program jednání komise včetně krátkého komentáře:

**I.** Program jednání majetkové komise byl zahájen výjezdem do Bylan k pozemkům p. č. 644, 646, 647 a 648, vše v k. ú. Bylany u KH, kde žadatel o koupi těchto pozemků objasnil komisi důvod své žádosti.

**II.** Poté jednání pokračovalo v budově městského úřadu, kde byly projednány jednotlivé body programu:

**1. INTER FINANZPARTNER, SE (p. Vištal)** – majetková komise odkládá rozhodnutí ve věci prodeje pozemků p. č. 644 (trvalý travní porost) o výměře 5.394 m<sup>2</sup>, p. č. 646 (ostatní plocha) o výměře 1.209 m<sup>2</sup>, p. č. 647 (vodní plocha) o výměře 7.047 m<sup>2</sup> a p. č. 648 (vodní plocha) o výměře 785 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Bylany u Kutné Hory na další jednání MK z důvodu nutnosti zjistit informace o přítoku rybníčka nacházejícího se na p. č. 647 v k. ú. Bylany u KH. Pozemky se totiž nacházejí v území, kterým protéká pramen sv. Vojtěcha, v blízkosti požadovaných pozemků je pramen zatrubkovaný a jeho trasa není v terénu viditelná.

– odloženo –

**2. Římskokatolická farnost Kutná Hora – Sedlec (p. Tobek)** – majetková komise doporučuje prodej požadovaných pozemků p. č. 404/25 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 78 m<sup>2</sup> a p. č. 404/28 (zahrada) o výměře 57 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Sedlec u Kutné Hory. Na prvním z těchto pozemků se nachází objekt občanské vybavenosti – veřejné toalety, které žadatel provozuje. Důvodem žádosti je dlouhodobý havarijní stav objektu a nedostačující kapacita toalet. Žadatel by chtěl provést generální opravu objektu.

– 5 pro prodej – 3 proti prodeji –

**3. Obec Černíny** – majetková komise doporučuje prodej skutečné vodní plochy rybníčka Dalmacínek (dle geometrického zaměření), který se nachází i na části pozemku p. č. 59 (493 m<sup>2</sup> z tohoto pozemku) a části pozemku p. č. 249 (625 m<sup>2</sup> z tohoto pozemku). Žadatel by rád opravil hráz a výpusť rybníčka, aby se jeho následným napuštěním zvýšil stav hladiny vody ve studních v blízkém okolí.

– 8 pro prodej –

**4. SVJ domu Družební 602, Kutná Hora** – majetková komise nedoporučuje prodej požadované části pozemku p. č. 4596/1 o výměře 2 m<sup>2</sup> z důvodu, že technickou infrastrukturu lze vést i jiným způsobem, než po plášti panelového domu. Žadatel by rád na tomto pozemku instaloval svod od střešních solárních panelů na ohřev teplé vody a postavil komín pro domovní plynovou kotelnu.

*– 7 proti prodeji – 1 se zdržel hlasování –*

**5. Jakub Vágner** – majetková komise nedoporučuje zřízení předkupního práva jako věcného práva k pozemkům p. č. 1260, 1264, 1265, 1282 a 1698, vše v k. ú. Paběnice pro pana Jakuba Vágnera, bytem \*Vřesová 502\*, 252 43 Průhonice.

*– 1 pro zřízení předkup. práva – 7 proti zřízení předkup. práva -*

### **3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:**

### **4) Reakce rady města:**

**Zapsala:** Lenka Heřmanová

**Elektronicky ověřil:** Tomáš Gryč