

Připomínky zastupitele, ZM 14.5.2019

Vzhledem k tomu, že mi chybí jakékoliv informace o mnoha potřebných aktivitách města chtěl bych písemně odpovědět na tyto otázky:

V jakém stavu rozpracovanosti je strategický plán rozvoje města?

V jakém stavu rozpracovanosti je majetkový audit města?

V jakém stavu rozpracovanosti je přezkum procesů městského úřadu v podmínkách města Kutné Hory?

Jak vypadá současná situace v možnosti získání dotace na dostavbu sportovní haly, jaké případné podmínky máme splnit?

Jak vypadá současná situace ve vybudování skateparku v areálu Klimeška?

Jaký je současný stav v možnosti prodloužení podchodu na hlavním nádraží na malínskou stranu, včetně možnosti parkování?

Jak vypadá situace s přípravou projektové dokumentace na revitalizaci kulturního zařízení Lorec?

Jaká je současná situace v možnosti získání dotace na rekonstrukci ulice Fučíkova?

Jaké je současné rozhodnutí ohledně dokončení výměny kogeneračních jednotek v KH Tebis?

Jakým způsobem chce vedení města řešit obměnu zastaralého technického parku Technických služeb?

Odpovědi prosím poslat všem zastupitelům, určitě je to bude zajímat také.

Ing. Zdeněk Jirásek
zastupitel





MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
tel.: 327 710 110, 327 710 111*, fax: 327 710 106
e-mail: kancelar@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

Váš dopis ZN.:	Připomínka ZM č. 3-6/19	
Ze dne:	14. 05. 2019	
Naše ZN.:	MKH/050025/2019/ZAS	Vážený pan
		Ing. Zdeněk Jirásek
Vyřizuje:	Ing. Vlastimil Kapička	xxxxx
Tel.:	327 710 214	
E-mail:	kapicka@mu.kutnahora.cz	284 04 KUTNÁ HORA
Datum:	22. 05. 2019	

Odpověď na připomínku vznesenou na zastupitelstvu města, zaevidovanou pod č. 3-6/19

Vážený pane zastupiteli,

na zasedání Zastupitelstva města Kutná Hora, konaného dne 14. 05. 2019 jste vznesl a předal písemnou připomínku (dotaz): „V jakém stavu rozpracovanosti je strategický plán rozvoje města“.

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování Městského úřadu Kutná Hora, který byl pověřen vyřízením předloženého dotazu, uvádí následující informace:

- Strategický plán rozvoje města Kutná Hora (dále: „SPRM“) byl pořízen komisí pro strategický rozvoj za podpory firmy BermanGroup a schválen zastupitelstvem v roce 2004. Obsahuje dlouhodobé vize, krátkodobé i dlouhodobé rozvojové záměry a plány.
- Strategický plán rozvoje města byl celkem 3x aktualizován (1. aktualizace v roce 2005, 2. aktualizace v roce 2008, 3. aktualizace v roce 2015) naposledy v roce 2015. Aktualizace proběhly vždy na základě požadavků vedení města z důvodu momentální potřeby žádostí o dotace na projekty, které nebyly přímo v původním dokumentu SPRM zahrnuty.
- Při aktualizacích byly vyřazeny (vesměs dokončené) neaktuální a přidány nové jednotlivé projekty, které byly zařazeny do již obsažených záměrů v jednotlivých kritických oblastech SPRM nebo se do kritických oblastí vkládaly nové záměry se všeobecným pojetím, tak, aby tyto všeobecně pojaté záměry skýtaly možnost zahrnutí více konkrétních projektů. Původní účel a smysl vypracování SPRM s velkým důrazem na propojení veřejného a privátního sektoru při stanovení záměrů a cílů města byl vždy akceptován.
- V současné době existují vedle sebe dva rozvojové strategické dokumenty, Strategický plán rozvoje města Kutná Hora - SPRM a Integrovaný plán rozvoje města – IPRM, kde základním dokumentem je SPRM. IPRM byl pořízen na základě požadavků vedení města a vypracován firmou DELOITTE, který obsahuje všechny možné projekty města z SPRM ve vztahu k možnému získání dotačních finančních prostředků z nejrůznějších dotačních titulů.
- Koncem minulého roku a počátkem roku 2019 byla iniciována 4. aktualizace platného Strategického plánu rozvoje města Kutná Hora. Cílem bylo, stejně jako v aktualizacích předchozích, vyřazení neaktuálních a přidání nových jednotlivých, schváleným rozpočtem krytých, projektů města do záměrů.

- Aktualizace byla předmětem jednání Komise pro strategické plánování a rozvoj města dne 11.3.2019 za účasti zástupců Vedení a Rady města, Mgr. Bc. Silvie Doušové, RNDr. Roberta Otruby a Ing. Tomáše Pilce. Ze zápisu č. 5/01 uvedené komise:

„Strategický plán (SP) Je třeba projít stávající dokumenty a zhodnotit jaké projekty se splnili a jaké ne. SP je důležitý dokument pro město, měl by ho zpracovat odborník s dobrou referencí. Komise by mohla připravit zadání pro VŘ dopředu. Paní místostarostka zadává úkol paní Horynové – zjistit zda je vypsan dotační titul na vytvoření SP.

Doplnění zápisu po jednání (pí. Horynová): Dle informací z MMR, Odbor správy národních programů, referentka paní Tichá sdělila, že momentálně není vypsan dotační program na tvorbu SP a v budoucnu se ani neplánuje.“
- Z výše uvedeného je patrné, že MMR nevypsalo a ani nevypíše v dohledné době výzvu k dotačnímu titulu pro strategické plánování, přesto se prověřují již otevřené státní, ministerské a krajské výzvy a granty na možnost získání dotace. Nicméně v současnosti je vypsána v rámci OP Z (MPSV) výzva č. 92, která by šla teoreticky na danou oblast použít. Možnosti prověřuje paní místostarostka S. Doušová.
- V současné době vedení města shromažďuje podněty a náměty na nové strategické záměry a projekty, které zahrnout do 4. aktualizace, nebo nového SPRM města Kutná Hora, náměty od obyvatel města, radních, zastupitelů, osadních výborů a komisí rady města – viz: Diskuse vedení města s podnikateli, dne 16.5.2019 v Dačického domě večer a Setkání vedení města s občany města, dne 30.5.2019 od 18hod. v Rytířském sále Vlašského dvora.
- Po sumarizaci poznatků a porovnání se stávajícím platným Strategickým plánem rozvoje města Kutná Hora bude rozhodnuto o dalším postupu pořizování uvedeného strategického dokumentu.

S pozdravem

Ing. Josef Viktora
starosta

Poznámka:

Je na zvážení, zda SPRM nepojmout spíše jako základní strategický dokument města s vytyčenými dosavadními hlavními cíli a záměry v obecné rovině v jednotlivých kritických oblastech bez uvedení konkrétních projektů tak, aby v obecné rovině postihoval i záměry ostatních rozvojových dokumentů města a Integrovaný plán rozvoje města pojmout tak jak je, kde budou uvedeny už konkrétní projekty ze všech ostatních rozvojových dokumentů, které jsou již finančně kryty rozpočtem města, či dotací.

3-7-15/19

Váš dopis ZN.: Dotazy vznesené na ZM
Ze dne: 14. 05. 2019
Naše ZN.: MKH/050025/2019/ZAS

Odesláno elektronicky: zjirasek50@seznam.cz

Vyřizuje: Ing. Jiří Janál
Tel.: 327 710 625
E-mail: janal@mu.kutnahora.cz
Datum: 04. 06. 2019

Vážený pan
Ing. Zdeněk Jirásek
xxxxxxx
284 01 KUTNÁ HORA

Odpoověď na připomínky vznesené na zastupitelstvu města dne 14. 5. 2019

Vážený pane zastupiteli,

na jednání Zastupitelstva města Kutná Hora dne 14. 5. 2019 jste vznesl několik dotazů, pověřil jsem odbor investic a pana tajemníka, aby k nim připravili vyjádření.

3-7/19 V jakém stavu rozpracovanosti je majetkový audit města?

Po zvážení a seznámení se se situací chceme místo auditu připravit pasport městského majetku. Ten zpracovává OSM, a částečně již je k dispozici. Kompletní pasport bude proveden až potom, co získáme na tento krok dotaci z výzvy 92 operačního programu zaměstnanost. Výzva se předkládá do 21. 6. 2019 a kompletní pasport by měl být hotový v průběhu roku 2020.

3-8/19 V jakém stavu rozpracovanosti je přezkum procesů MÚ v podmínkách města.

V současné době jsou zpracovány podklady – požadavky co by měl procesní audit samosprávných činností úřadu obsahovat.

Finanční náročnost na zpracování auditu se podle zkušeností některých samospráv, které jej realizovaly, pohybuje v rozmezí 300 – 500 tis. Kč.

S ohledem na uvedené skutečnosti, rozhodla rada města dne 29. 5. 2019 usnesením č. 456/19 o zadání zpracování žádosti o dotaci z operačního programu zaměstnanost – výzva č. 92, z dotace lze čerpat finanční prostředky na procesní audit. Konec výzvy je 21. 6. 2019.

3-9/19 Jak vypadá současná situace v možnosti získání dotace na dostavbu sportovní haly, jaké případné podmínky máme splnit?

Dotaci na sportovní halu jsme ve výši 50% uznatelných nákladů získali. Dnes je ale věc nastavena tak, že musíme nejprve doložit smlouvu s dodavatelem stavby a teprve potom bude vystaveno rozhodnutí o přidělení dotace. Na dodavatele nyní probíhá výběrové řízení. Po skončení a vyhodnocení nejvýhodnější nabídky nám bude rozhodnutí vystaveno. Do ukončení VŘ neznáme výslednou cenu ani výši uznatelných nákladů. Je předpoklad, že se bude cena za výstavbu /bez vnitřního vybavení/ pohybovat okolo 42 mil Kč včetně DPH. Termín - nejpozději 30. 7. 2019

3-10/19 Jak vypadá současná situace ve vybudování skateparku v areálu Klimeška?

Ing. arch. Kremla jedná se sportovci a získává informace o zásadách stavby Skateparků. Výsledkem bude výběrové řízení na zhotovitele studie řešení celého prostranství kolem haly po dokončení

výstavby III etapy.

3-12/19 Jak vypadá situace s přípravou PD na revitalizaci KD Lorec?

V přípravě podkladů pro projekt revitalizace KD Lorec se zatím nepokročilo.

Bude se zatím postupovat etapově. V letošním roce je radou města odsouhlasena částka na rekonstrukci sociálního zařízení v přízemí KD.

3- 13/19 Jaká je současná situace v možnosti získání dotace na rekonstrukci ulice Fučíkova?

V současnosti je připravováno výběrové řízení na dodavatele. Rekonstrukce proběhne v každém případě, protože byla zařazena do rozpočtu města na rok 2019. Následně v průběhu přípravy, jsme reagovali na vyhlášení výzvy MMR a byla podána žádost o dotaci. Výsledek rozdělení dotací mezi žadatele má být oznámen v půli měsíce června.

3-15/19 Jak chce vedení města řešit obměnu zastaralého technického parku v TS?

Majetek vozového a technického parku TS není evidován, ani zařazen do majetku města. Je plně v kompetenci a evidenci TS.

Pan jednatel TS Ing. Jäger dostal společné zadání od vedení města a DR zpracovat a předložit koncepci činnosti TS spolu s přehledem o současném stavu technického majetku, zpracovat priority obnovy vzhledem k finančním možnostem TS i vzhledem k současnému úvěrovému zatížení a jeho splácení.

Osobní jednání vedení města za přítomnosti předsedy DR TS s panem jednatelem společnosti TS proběhne v pátek 7.6.2019.

Podáváme Vám tuto zprávu a jsme s pozdravem.

Ing. Josef Viktora
Starosta

Váš dopis ZN.: Přípomínka ZM č. 3-11/19
Ze dne: 14. 05. 2019
Naše ZN.: MKH/050025/2019/ZAS

Odesláno elektronicky: zjirasek50@seznam.cz

Vyřizuje: Lenka Heřmanová
Tel.: 727 902 522
E-mail: hermanova@mu.kutnahora.cz
Datum: 23. 05. 2019

Vážený pan
Ing. Zdeněk Jirásek
284 01 KUTNÁ HORA

Odpoověď na připomínku vznesenou na zastupitelstvu města dne 14. 5. 2019

Vážený pane zastupiteli,

na jednání Zastupitelstva města Kutná Hora dne 14. 5. 2019 jste vznesl dotaz, jaký je současný stav v možnosti prodloužení podchodu na hlavním nádraží na malínskou stranu, včetně možnosti parkování, k čemuž sdělujeme, že město Kutná Hora obdrželo v listopadu 2018 mail od paní Mráčkové (Systémový specialista, Úsek technický, Oddělení přípravy staveb) ze Správy železniční dopravní cesty s informací, že na zakázce „Rekonstrukce nástupiště a prodloužení podchodu v ŽST Kutná Hora hl. n.“ byly práce zatím přerušeny a pokračování se předpokládá v době, kdy bude známa koncepce řešení železniční stanice v Kutné Hoře hl. n. Přílohou tohoto mailu byl dopis z generálního ředitelství SŽDC adresovaný SŽDC - Stavební správě západ:

Rekonstrukce nástupiště a prodloužení podchodu v ŽST Kutná Hora hl. n.

Zpracovaný záměr projektu investiční akce „Rekonstrukce nástupiště a prodloužení podchodu v ŽST Kutná Hora hl. n.“ byl předán Stavební správou západ dne 14. 8. 2018 ve třech vyhotoveních na odbor přípravy staveb a jeho zpracování je v pořádku.

Tento záměr projektu doposud nebyl předložen na Ministerstvo dopravy a to z důvodu celkové koncepce řešení železniční stanice Kutná Hora hl. n. a možné kolizi s předpokládanou novou stavbou BC – konverze, aby tím nedošlo ke zmařenému investičnímu počínu. Předložení ZP investiční akce „Rekonstrukce nástupiště a prodloužení podchodu v ŽST Kutná Hora hl. n.“ na Ministerstvo dopravy bude možné až po rozhodnutí a schválení, že do této celkové koncepce železniční stanice zapadá.



Ing. Alena Heinišová
ředitelka odboru přípravy staveb

Dle sdělení odboru správy majetku byl v říjnu 2018 odkoupen do vlastnictví města pozemek p. č. 812/14 v k. ú. Sedlec u Kutné Hory pro vybudování parkoviště a chodníku, který povede k prodlouženému podchodu. Dle sdělení odboru investic byla pro parkoviště vypracována studie, která řeší základní koncept (kolik parkovacích míst se vejde, zeleň, příjezdy a přístupy na parkoviště, návaznost na budoucí podchod). Za současné situace ale není stavba parkoviště dle platného územního plánu možná. Odbor investic navrhl do připravovaného ÚP změnu tak, aby bylo možné do lokality parkoviště umístit.

Podáváme Vám tuto zprávu a jsme s pozdravem.

Ing. Josef Viktora, starosta

3-14/19

Váš dopis ZN.: Přípomínka ZM č. 3-14/19
Ze dne: 14. 05. 2019
Naše ZN.: MKH/014500/2019/ZAS

Vyřizuje: Marhanová Božena
Tel.: 327710191, 602355160
E-mail: marhanova@mu.kutnahora.cz
Datum: 29. 05. 2019

Odesláno elektronicky: zjirasek50@seznam.cz

Vážený pan
Ing. Zdeněk Jirásek

284 04 KUTNÁ HORA

Odpověď na připomínku vznesenou na jednání ZM Kutné Hory dne 14. 5. 2019

Vážený pane zastupiteli,

na zasedání Zastupitelstva města Kutná Hora dne 14. 5. 2019 jste požádal o informaci ve věci dokončení výměny kogeneračních jednotek, které jsou součástí soustavy CZT.

Požádal jsem technické oddělení odboru investic o zajištění vyjádření jednatele společnosti KH Tebis, s.r.o. k Vašemu dotazu. Zde je citace vyjádření:

„Společnost KH Tebis, s.r.o. provozuje celkem 6ks kogeneračních jednotek (dále KJ), a to dvě v areálu kotelny Hlouška a čtyři v areálu kotelny Šipší.

V roce 2017 došlo k výměně 2ks KJ (TEDOM) v kotelně Šipší, následně v roce 2018 byly osazeny 2 ks KJ v kotelně Hlouška (BOSCH).

Zbývající 2ks KJ v kotelně Šipší byly uvedeny do provozu v roce 1995, v roce 2008 proběhla na těchto jednotkách výměna motorů a výměna řídicího systému. V roce 2018 byla jedna z těchto KJ v havarijním stavu, kdy došlo k zásadnímu poškození spojky, jejíž odlétající části následně poškodily motor a generátor. Pro opravu byly využity některé komponenty z již demontovaných starých KJ, oprava si vyžádala náklady ve výši 74 094,- Kč. Pro úplnost dodáváme, že tato KJ byla opravována i na počátku roku 2018, oprava byla vyčíslena částkou 66 389,- Kč.

Z důvodu, že technický stav těchto dvou KJ odpovídá svému stáří a z důvodu, že bude čím dál složitější a nákladnější zajišťovat provozuschopnost těchto jednotek, je na místě uvažovat o jejich výměně za nové typy. V současné době probíhají jednání na toto téma a konečné rozhodnutí budeme moci oznámit do konce července tohoto roku.“

Tolik vyjádření jednatele společnosti, technické oddělení odboru investic Vás bude bezprostředně informovat o vývoji této záležitosti.

S pozdravem

Ing. Josef Viktora
starosta