

Důvodové zprávy Zastupitelstva města KH 18. 6. 2019

Odbor kanceláře tajemníka

1/01 zápis z osadních výborů

Zápisy byly předány vedení města a kompetentním odborům k zajištění dotazů a připomínek OsV (odpovědi na připomínky přiloženy pod zápisy OsV).

Zápisy osadních výborů jsou zveřejňovány prostřednictvím kanceláře tajemníka na webových stránkách: <http://mu.kutnahora.cz/mu/osadni-vybory>

1/02 návrh na systémové sjednocení zakladatelských listin měst.společností

Ing. Jirásek předložil tento materiál se zdůvodněním, že diskuze na posledním zastupitelstvu ohledně zakladatelské listiny KH TEBIS s.r.o. ukázala, jak rozdílné názory (často naprosto zavádějící a velice nepřesné) ohledně obsahu tohoto základního dokumentu jsou.

Městské společnosti jsou významnou složkou městského majetku a měly by být řízeny obdobně. Tomu by měly být přizpůsobeny i tyto dokumenty.

Minimálně v KH TEBIS s.r.o. je smlouva s jednatelem ohledně jeho bonusové složky velmi obecná a tím dává příležitost k různému výkladu. Považuji za potřebné toto více upřesnit. Bonusová složka by měla sloužit k tomu, aby konkretizovala potřebné kroky jednatele při řízení společnosti. Měla by být jasně vyhodnotitelná.

1/03 návrh na úpravu jednacího řádu ZM

Ing. Jirásek předložil návrh na doplnění platného jednacího řádu ZM, k čemuž ho vedla zkušenost z posledního jednání, které trvalo více jak sedm a půl hodiny. Pracovat pozdě v noci není pro mnohé i zdravotně vhodné. Kvalita výstupů se také významně snižuje.

Argument, že mnoho času zabralo vystoupení hostů, bere jako relevantní (a řeší ho bodem 11), ale nerad by, aby to bylo důvodem jeho omezení. Velmi často se právě tímto způsobem dovídáme věci, které jsou zásadní pro další rozvoj města.

Článek 7 Průběh jednání zastupitelstva města
doplnit o články 11) a 12)

11) Vystoupení hosta(ů) je zpravidla v úvodu programu jednání zastupitelstva. Jednotlivá vystoupení jsou omezena na maximálně 10 minut pro úvodní seznámení s tématem a maximálně 15 minut pro případné dotazy.

12) Jednání zastupitelstva je omezeno na dobu jednání maximálně pět hodin. Pokud program jednání nebude do té doby ukončen, zastupitelstvo se dohodne na jedné ze tří možných variant přerušení jednání:

a) proběhne ještě bod jednání Dotazy členů zastupitelstva a Různé a zbytek programu jednání bude dokončen následující den (tzn. v současné době ve středu),

b) proběhne ještě bod jednání Dotazy členů zastupitelstva a Různé a zbytek programu jednání bude dokončen následující jednací den (tzn. v současné době úterý za jeden týden),

c) proběhne ještě bod jednání Dotazy členů zastupitelstva a Různé a zbytek programu jednání bude dokončen na příštím řádném jednání zastupitelstva.

1/04 využití sportovní haly Klimeška (GBA)

Materiál byl v úvodu jednání stažen z důvodu odstoupení GBA od jejich návrhu.

1/05 změna odměn neuvolněným členům ZM

Materiál byl odložen k dopracování na příští jednání ZM

1/06 příprava II. etapy cyklostezky kolem Vrchlice

Materiál předložil Bc. Martin Starý - v letošním roce se bude realizovat I. etapa cyklostezky vedoucí od městského nádraží k zastávce Sedlec, podél Vrchlice. Součástí cyklostezky, financované z dotací, je i průjezd Sedlcem a chodník/cyklostezka na Kaňk. Tato cyklostezka, velice důležitá spojovací tepna mezi městským a hlavním nádražím, byla veřejností dlouho požadovaná. Její přípravy a realizace zabraly však skoro 5 let.

Tato cyklostezka však může a měla by být prodloužena podle toku Vrchlice (po jejím proudu) dál. Bude tak nejen tvořit možné zacyklení na kutnohorském katastru, ale prodloužením na katastr přilehlých obcí vytvoří cyklostezku regionálního charakteru s napojením na cyklostezky Greenways v Polabí. V prosinci 2016 byla vyhotovena studie, ve které se řešila technická složitost a ne/výhodnost vedení cyklostezky v bermě Vrchlice. Výsledkem studie a po poradě vedení v roce 2016 bylo rozhodnuto, že II. etapa cyklostezky povede až za hranicí toku, tzn. po polních pozemcích podél samotného toku. Protože je těchto kolmo navazujících pozemků několik desítek, je nutné je k přípravě nového projektu na II. etapu směnit či odkoupit v nutné šíři. Je však důležité, aby se začalo dle studie pracovat na vykoupení a směně pozemků na břehu Vrchlice co nejdříve. Dále je nutné pracovat se zástupci výše zmiňovaných obcí, které jsou členy Mikroregionu, na jejím protažení za katastr Kutné Hory. Práce na majetkových záležitostech budou trvat určitě několik let a následující projekční a realizační práce zaberou dalších několik let. Proto je nutné kontinuálně na majetkových věcech pracovat, aby bylo možné II. etapu stihnout co nejdříve (nejlépe na ní zažádat ze stejného dotačního titulu jako na I. etapu).

Proto žádá vedení města a Radu města, aby záúkolovalo pracovníky OSM na těchto směnách a výkuech, a dále zástupce města Kutná Hora, kteří jsou členy Mikroregionu, aby koordinovali spolupráci mezi obcemi. Bez těchto potáčeních příprav nelze na II. etapě cyklostezky pracovat.

Ekonomický odbor

2/01 Schvalování účetní závěrky Města Kutná Hora za rok 2018

Obce, dobrovolné svazky obcí a příspěvkové organizace zřizované obcemi jsou vybranými účetními jednotkami, jejichž účetní závěrky sestavené k rozvahovému dni podléhají schvalování podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 220/2013 Sb., ze dne 22.7.2013, o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k platnému znění výše uvedeného zákona a vyhlášky, předkládáme zastupitelstvu města příslušné podklady pro schvalování účetní závěrky způsobem, který umožní zejména efektivní posouzení finanční situace města a věrného a poctivého obrazu účetnictví: komentář k hospodaření města za minulý rok, Inventarizační zprávu za rok 2018, Zprávu o přezkoumání výsledku hospodaření za rok 2018, účetní a finanční výkazy Města s údaji k 31.12.2018 (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha k účetní závěrce, Přehled o peněžních tocích, Přehled o změnách vlastního kapitálu a Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu), viz Přílohy.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 1.1.2018 do 31.12.2018 konstatuje, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Přesto auditorská společnost doporučuje v rámci inventarizace prověřit rozpracované investiční akce podle jednotlivých akcí z hlediska jejich dokončenosti, rozpracovanosti, použitelnosti, zvláště pak u akcí bez pohybu.

Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., §11 a § 12, se o úkonu schválení nebo neschválení účetní závěrky sepisuje Protokol. Jeho nedílnou součástí je písemný záznam o hlasování schvalujícího orgánu. Každý člen má právo své hlasování písemně odůvodnit. Toto písemné odůvodnění se stává součástí Protokolu o schvalování účetní závěrky. Protokol je předáván spolu s účetními výkazy do Centrálního systému účetních informací státu.

Účetní závěrku města za rok 2018 doporučila ke schválení zastupitelstvu města rada města dne 29.5.2018 usnesením č. 413/19.

(Vzhledem k rozsahu předkládaného materiálu jsou Přílohy pouze v elektronické podobě na odkazu zde: <http://mu.kutnahora.cz/mu/ucetni-zaverka-1>

1. Komentář k hospodaření města za minulý rok.
2. Inventarizační zpráva rok 2018.
3. Zpráva o přezkoumání výsledku hospodaření za rok 2018.

4. Výkaz Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha k účetní závěrce, Přehled o peněžních tocích, Přehled o změnách vlastního kapitálu a Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2018.

2/02 Závěrečný účet za rok 2018

Ekonomický odbor zpracoval závěrečný účet města podle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Součástí závěrečného účtu je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Města Kutná Hora za 2018. Samostatnou část závěrečného účtu tvoří přehled výsledků hospodaření společností města.

Vzhledem k rozsahu předkládaného materiálu je Závěrečný účet za rok 2018 pouze v elektronické podobě na odkazu zde:

<http://www.mu.kutnahora.cz/mu/zaverecny-ucet-1>

2/03 Návrh na rozpočtové opatření EKO 9

Návrh na rozpočtové opatření EKO č. 9 – navýšení příjmů a výdajů (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

Částka: 15 841 360 Kč

Zdůvodnění: Na základě daňového přiznání daně z příjmů právnických osob za obec, kterou obec zaplatí sama sobě, předkládáme návrh na rozpočtové opatření, kterým dochází k navýšení příjmů i výdajů na níže uvedených rozpočtových položkách.

Rozpočtová skladba

<i>OdPa</i>	<i>SpPo</i>	<i>OrJ</i>	<i>Text</i>	<i>schválený rozpočet</i>	<i>upravený rozpočet</i>	<i>úprava</i>	<i>UR po úpravě</i>
	1122	2090	DPPO za obec	0	0	15 841 360	15 841 360
6399	5362	2090	Placená daň DPPO	0	0	15 841 360	15 841 360

Odbor správy majetku

3/01 - k prodeji části pozemku v k. ú. Kutná Hora (p. Daněk)

Pan Daněk požádal o prodej části městského pozemku p. č. 3887 o výměře cca 44 m² v k. ú. Kutná Hora, která tvoří jeden funkční celek se zahradou v jeho vlastnictví.

3/02 - k prodeji pozemků v k. ú. Hetlín (Obec Černíný)

Město Kutná Hora je vlastníkem pozemků p. č. 59 a p. č. 249 v k. ú. Hetlín. Obec Černíný požádala o prodej p. č. 59 a části p. č. 249, na nichž se nachází rybníček Dalmacínek za účelem jeho opravy a následného napuštění ke zvýšení hladiny spodních vod.

3/03 - k prodeji pozemku v k. ú. K. Hora (manželé Koch a Koch – Hartmanová)

Manželé Koch a Koch – Hartmanová požádali o koupi městského pozemku p. č. 4477/2 v k. ú. Kutná Hora o výměře 769 m². Jedná se o zahradu, která tvoří jeden funkční celek se sousedními nemovitostmi ve vlastnictví manželů.

3/04 – k prodeji objektu veřejných toalet a přilehlého pozemku v k. ú. Sedlec u Kutné Hory formou VŘ (Římskokatolická farnost Kutná Hora – Sedlec)

Římskokatolická farnost Kutná Hora – Sedlec požádala Město Kutná Hora o prodej objektu veřejných toalet v ulici Zámecká a přilehlého pozemku v k. ú. Sedlec u Kutné Hory. V době vyvěšení záměru na prodej těchto nemovitostí podali své připomínky a nabídky další čtyři zájemci, proto je navržen prodej předmětných nemovitostí formou výběrového řízení.

3/05 - ke zrušení usnesení ZM (směna lesních pozemků – p. Vágner)

Zrušení usnesení zastupitelstva města ke směně lesních pozemků na Katlově a v k. ú. Sedlec u Kutné Hory z důvodu nepoužitelnosti geometrického plánu (digitalizace katastrálního území, KPÚ).

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Uzavření VPS o poskytnutí příspěvku z FRM na rok 2019

Zastupitelstvo města Kutná Hora na svém jednání dne 19.3.2019 usnesením č. 41/19 schválilo rozdělení finančních prostředků v celkové výši 2 450 000,- Kč z Fondu regenerace města Kutné Hory pro rok 2019 na jednotlivé akce. Firmě Ambition s.r.o. byl odsouhlasen příspěvek ve výši 180 000,- Kč.

4/02 Doplnění a změny textu v Zásadách Fondu regenerace města Kutné Hory

Předkládáme Vám k projednání návrh na doplnění a změny texty v Zásadách pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace města Kutné Hory na obnovy kulturních památek a nemovitostí dotvářejících charakter městské památkové rezervace Kutná Hora v samostatné působnosti Města Kutná Hora (dále jen „Zásady“ nebo „Fond regenerace“). Doplnění a změny textu v Zásadách budou platné ode dne schválení Zastupitelstvem města Kutná Hora, s účinností od 1.7.2019.

4/03 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 12

Přesun prostředků z položky rozpočtová rezerva na neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Základní škola Jana Palacha v Kutné Hoře, Jana Palacha 166, Kutná Hora ve výši 320 000,00 Kč na částečné finanční zajištění opravy sociálního zařízení ve třetím podlaží pavilonu učeben U2.

4/04 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 14 -16

Rozpočtové opatření OPPŠK č. 14 - přesun prostředků z položky neinvestiční rozpočtová rezerva na investiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Mateřské školy Kutná Hora, Benešova 149, Kutná Hora ve výši 200 000,00 Kč na částečné finanční zajištění nové zpevněné plochy s multifunkčním hřištěm na zahradě MŠ Benešova 149/I.

Rozpočtové opatření OPPŠK č. 15 - přesun prostředků z položky neinvestiční rozpočtová rezerva na neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Základní škola T. G. Masaryka Kutná Hora, Jiráskovy sady 387, Kutná Hora ve výši 100 000,00 Kč na částečné finanční zajištění řešení havarijní situace vodovodního řádu ve sportovní hale BIOS.

Rozpočtové opatření OPPŠK č. 16 - přesun prostředků z položky neinvestiční rozpočtová rezerva na neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Základní škola Kutná Hora, Kamenná stezka 40, Kutná Hora ve výši 130 000,00 Kč na částečné finanční zajištění odstranění havarijního stavu horizontálních luxferových panelů na pozemku školy.

4/05 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 17

Přesun prostředků z položky - Sport - rezerva ve výši 75 000,- Kč na položku - TJ Sokol Kaňk, z.s. - investiční příspěvek.

4/06 Dotační programy města Kutná Hora – oblast SPORT

Předložení obsahů podmínek dotačních programů, obsahů žádostí v jednotlivých dotačních programech, zásad hodnocení a formulářů závěrečných zpráv dotačních programů: VELKÉ SPORTOVNÍ PROJEKTY, MALÉ SPORTOVNÍ PROJEKTY, PODPORA SPORTU VE MĚSTĚ KUTNÁ HORA, REGISTROVANÁ MLÁDEŽ.

4/07 Dotační programy města Kutná Hora – oblast vzdělávání a volný čas

Návrh znění podmínek dotačních programů, obsahů žádostí v jednotlivých dotačních programech, zásad hodnocení a formulářů závěrečných zpráv dotačních programů Velké

projekty vzdělávání a volný čas. Malé projekty vzdělávání a volný čas, Podpora vzdělávání dětí a mládeže ve městě Kutná Hora pro rok 2020.

4/08 Dotační programy města Kutná Hora – oblast kultura

Rada města Kutné Hora na svém jednání dne 13. 3. 2019 jmenovala usnesením č. 226/19 pracovní skupinu pro úpravu současného grantového systému a financování kultury v Kutné Hoře ve složení: Mgr. Vít Šnajdr, Martina Bucifal, DiS., Eva Novotná, DiS., Mgr. Gabriela Jarkulišová, Veronika Lebedová, Mgr. Tomáš Morawski, Josef Krčil, Mgr. Pavel Ladra. Pracovní skupina zpracovávala základní témata kulturní oblasti s důrazem na úpravy ve financování kulturních aktivit ve městě Kutná Hora a přechod na online systém podávání žádostí GRANTYS. Zaměřila se na úpravu stávajícího grantového systému a finanční podpory občanského sektoru v oblasti kultury (dotace na činnost organizace – spolky apod.). Výsledkem proběhlých jednání je návrh změn v dotačních programech v oblasti kultury a doplňkové systémové změny ve financování kultury v Kutné Hoře, které budou po schválení zapracovány do online systému GRANTYS. Pracovní skupina se, jak je patrné z textu, zabývala úpravami pouze v oblasti kultury. Ostatní oblasti řešily jiné pracovní skupiny, případně zůstávají v nezměněné podobě. Návrh změn v oblasti financování kultury jsou uvedené v přílohách tohoto materiálu.

Odbor regionálního rozvoje a ÚP

5/01 Fond rozvoje bydlení

Poskytnutí zápůjčky z FRB mimo VŘ

Zápůjčky z FRB jsou poskytované na základě obecně závazné vyhlášky Města Kutné Hory č. 1/2019 ze dne 22. 1. 2019. Město může dle článku VIII. odst. 1, poskytovat zápůjčky z FRB i mimo VŘ v případě, že je na účtu dostatek finančních prostředků. Na odbor regionálního rozvoje a územního plánování byla podána žádost paní JK, Na Studních, Kutná Hora o poskytnutí finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení mimo výběrové řízení. V rozpočtu zůstává dostatek financí pro pokrytí i dalších žádostí o zápůjčku.

5/02 Fond rozvoje bydlení

Dodatek ke smlouvě o zápůjčku FRB – Převod nemovitosti

Na odbor regionálního rozvoje byla přijata žádost od paní PM, na převod vlastnického práva nemovitosti, která se váže ke smlouvě o zápůjčku č. 1/16, na své syny.

Zápůjčky z FRB se řídí vyhláškou č. 1/19. V článku X, odst. 8. se uvádí, že dojde-li k převodu předmětné nemovitosti na osobu v příbuzenském vztahu, dlužník musí tuto skutečnost nahlásit do 30 dnů a podat žádost do ZM o schválení dodatku.

Dodatek č.1 ke Smlouvě o zápůjčce č. 1/16 byl konzultován s právníkem úřadu.

Odbor investic

6/01 - Přijetí dotace na akci „Kutná Hora, Masarykova ulice – rekonstrukce chodníků“

Na základě úspěšné žádosti nám byla na tuto akci dne 21. 5. 2019 přiznána dotace ve výši **6 511 662,-Kč**, která činí 85 % způsobilých výdajů.

Předpokládané celkové náklady akce činí 8 032 064,91 Kč, přesná částka bude známa až po ukončení výběru zhotovitele.

Projekt řeší rekonstrukci chodníků v Masarykově ulici, a to v úseku od křižovatky se Štefánikovou ulicí ke křižovatce Masarykova/Benešova. Chodníky byly budovány v sedmdesátých letech minulého století a od té doby neprošly žádnou větší opravou či

rekonstrukcí. Účelem stavby je zejména výměna povrchu, který je za hranicí životnosti, úprava či výměna části obrubníků a doplnění bezbariérových úprav tak, aby pěší trasa splňovala požadavky vyhl.398/2009a ČSN736110 a umožňovala tak bezpečné užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Přípravné práce pro řešení přechodů byly s předstihem provedeny již při rekonstrukci povrchů komunikace v roce 2018, takže do vozovky již nebude nutné zasahovat.

Předpokládaný termín výstavby je 2020 a doba trvání stavby je cca 6 měsíců.

Protože VO není z dotačních prostředků hrazeno, není ani obsaženo v dokumentaci. Je z osmdesátých let již zastaralé a neodpovídá současným standardům. Pokud se rozhodneme ho řešit, je nutné ještě letos zpracovat projekt tak, abychom mohli chodníky a VO budovat společně.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

7/1 Pravidla Programu pro poskytování dotací na soc. účely pro rok 2020

Při reflexi celého procesu od podání žádosti, jejího hodnocení, přidělení dotace a její vypořádání a kontrolu jsme po poradě s vedením města dospěli k závěru, že je třeba aktualizovat Pravidla tak, aby zajistila rovný přístup; objektivitu; transparentnost; efektivitu a hospodárnost vynakládaných prostředků; možnost kontroly; a vyloučila střet zájmů při rozdělování finančních prostředků z rozpočtu města na podporu registrovaných sociálních služeb i aktivit sociálního charakteru na území města Kutná Hora.

7/02 Žádost o sponzorský dar Domáci hospic Srdcem, z. ú.

Organizace Domáci hospic Srdcem, z. ú. podala dne 30.4.2019 k rukám starosty a zastupitelů žádost o poskytnutí sponzorského daru. Ze strany vedoucího Odboru sociálních věcí a zdravotnictví bylo jednáno s paní Ing. Ruferovou, ředitelkou jmenované organizace s výsledkem dohody o zpětvzetí žádosti o sponzorský dar. Paní ředitelka se rozhodla podat si v řádných termínech žádosti o grant či dotaci, kterou může poskytnout Město Kutná Hora ze svého rozpočtu dle stanovených podmínek.

Odbor dopravy a silničního hospodářství

10/01 Smlouva na zajištění provozování městské autobusové dopravy v Kutné Hoře na období 2019 až 2024.

Zastupitelstvo města Kutné Hory přijalo na svém zasedání dne 7. června 2016 Usnesení č. 110/16 k záměru města na zajištění doprav. obslužnosti města linkami MAD. Tímto usnesením se Zastupitelstvo zavázalo, že v budoucnu uzavře pětiletou smlouvu s dopravní společností ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY a.s., a to za předpokladu, že dopravce obdrží dotaci na nákup pěti elektrobusů, které budou použity na zajištění a provozování městské autobusové dopravy v Kutné Hoře. Dopravce ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY a.s. dotaci na nákup pěti elektrobusů obdržel a výběrovým řízením (za účasti zástupce města Kutné Hory) následně vybral výrobce vozidel. Elektrobusy jsou již v současné době připraveny zajistit všechny linky MAD v Kutné Hoře.

Jednou z podmínek na získání požadované dotace bylo uzavřít a ministerstvu předložit smlouvu s objednatelem dopravy minimálně na dobu udržitelnosti projektu – pěti let. Z tohoto důvodu dopravce předkládá zastupitelstvu města ke schválení pětiletou smlouvu na zajištění MAD v Kutné Hoře na období let 2019 - 2024, která byla předem projednána a konzultována ve vedení města a právními odděleními.

Oddělení cestovního ruchu a marketingu

15/01 Závěrečný účet DSO České dědictví UNESCO

Valná hromada DSO České dědictví UNESCO dne 3. 5. 2019 schválila závěrečný účet za rok 2018 a Valná hromada DSO České dědictví UNESCO dne 14. 6. 2019 vyslovila souhlas s celoročním hospodařením za rok 2018 v obou případech bez výhrad.

15/02 Založení Fondu cestovního ruchu z. s.

Materiál byl v úvodu jednání stažen.