

## Rada města Kutné Hory přijala na svém zasedání dne 10.července 2019

### Usnesení č. 533/19 k rozpočtovému opatření KAN č. 10 - 11

Rada města s c h v a l u j e

a) předložené rozpočtové opatření KAN č. 10 - zapojení přijaté investiční dotace pro dobrovolné hasiče do rozpočtu města ve výši 100.000,-- Kč

b) předložené rozpočtové opatření KAN č. 11 - zapojení přijaté neinvestiční dotace pro dobrovolné hasiče do rozpočtu města ve výši 25.000,-- Kč

c) uzavření smlouvy o přijetí dotací z rozpočtu Středočeského kraje dle předloženého vzoru

Zodpovídá : Ing. M. Bulánková Termín : 15.12.19

Důvodová zpráva:

---

**Rozpočtové opatření KT č. 9** - navýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

**Částka: 100.000 Kč**

**Zdůvodnění:** Na základě přípisu KÚ Středočeského kraje, kdy Středočeský kraj poskytuje z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS (Usnesení Zastupitelstva Stč. Kraje č. 013-18/2019/ZK ze dne 29.4.2019) účelovou **investiční** dotaci obcím prostřednictvím krajů na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí – **vybavení JSDH JPO v Poličanech v rámci předurčenosti jednotky na ochranu obyvatelstva**. V souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, je předloženo rozpočtové opatření, kterým dojde k zapojení poskytnuté dotace na stranu příjmů i výdajů do rozpočtu města. Dotace bude vypořádána dle VPS

HAS/SDHOO/038071/2019	Kutná Hora (00236195)	Kutná Hora	Vybavení JSDH JPO v Poličany v rámci předurčenosti jednotky na ochranu obyvatelstva	65	100 000	100 000
-----------------------	--------------------------	------------	---	----	---------	---------

OdPa	SpPo	OrJ	UZ	Text	SR	UR	úprava	UR po úpravě
	4222	2059	93	Dotace pro SDH	0	0	100 000	100 000
5512	6129	2059	93	SDH - výdaje	0	0	100 000	100 000

**Rozpočtové opatření KT č. 10** - navýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

**Částka: 25.000 Kč**

**Zdůvodnění:** Na základě přípisu KÚ Středočeského kraje, kdy Středočeský kraj poskytuje z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS (Usnesení Zastupitelstva Stč. Kraje č. 013-18/2019/ZK ze dne 29.4.2019) účelovou **neinvestiční** dotaci ve výši 25 000 Kč obcím prostřednictvím krajů na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí – **dovybavení jednotky SDH Malín - spojovými prostředky** dle vyhl. MV č. 247/2011 Sb. k zajištění akceschopnosti jednotky. V souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, je předloženo rozpočtové opatření, kterým dojde k zapojení poskytnuté dotace na stranu příjmů i výdajů do rozpočtu města. Dotace bude vypořádána dle VPS

HAS/SDHKOM/038076/2019	Kutná Hora (00236195)	Kutná Hora	Dovybavení jednotky SDH spojovými prostředky dle vyhl. MV č. 247/2011 Sb., k zajištění akceschopnosti jednotky	57	25 000	25 000
------------------------	--------------------------	------------	--	----	--------	--------

OdPa	SpPo	OrJ	UZ	Text	SR	UR	úprava	UR po úpravě
	4122	2059	93	Dotace pro SDH	0	0	25 000	25 000
5512	5137	2059	93	SDH - výdaje	0	0	25 000	25 000

### Usnesení č. 534/19 k rozpočtovému opatření KAN č. 12

Rada města I. s o u h l a s í

a) s účinností od 1. 1. 2020 se zřízením pracovní pozice architekt města formou externí spolupráce

b) s vypsáním výběrového řízení dle podmínek uvedených v předložené důvodové zprávě

II. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. KAN č. 12, kterým dojde k pokrytí výběrového řízení na obsazení pozice architekt města dle písmene b) v maximální výši 115 200 Kč a to z rozpočtové rezervy města.

Zodpovídá : Mgr. V. Šnajdr, místostar Termín : 31.12.19

Důvodová zpráva:

**Rozpočtové opatření KAN č. 11** - přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

**Částka: 115 200 Kč**

**Zdůvodnění:** Vychází z přílohy tohoto dokumentu – bod 7. Odhad je založen na hodinové odměně nezávislé části komise (600-900 Kč/hod.) a hodinového předpokladu výkonu činnosti za pracovní den 8 hod. Předpoklad celkového trvání je 4 pracovní dny = 32 hod.). Počet členů nezávislé komise je 4 osoby. Tj. rozsah odměny za činnost komise je 76.800,- až 115.200,-. Pracovní den komise je v rozsahu 19.200,- až 28.800,- Kč

Rozpočtová skladba v Kč:

<i>OdPa</i>	<i>SpPo</i>	<i>OrJ</i>	<i>UZ</i>	<i>Text</i>	<i>schválený rozpočet</i>	<i>upravený rozpočet</i>	<i>úprava</i>	<i>UR po úpravě</i>
6171	5169	2050		VŘ - městský architekt	0	0	115 200	115 200
6171	5901	2200		Neinvestiční rozpočtová rezerva	2 800 000	3 456 614	-115 200	3 341 414

### **Usnesení č. 535/19 k rozpočtovému opatření KAN č. 13**

Rada města I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o vypracování "Analýzy připravenosti města Kutná Hora na zavedení Smart City" s ČVUT UCEEB se sídlem v Buštěhradě zastoupeném Ing. Mgr. Michal Kuzmičem za cenu 189 000,- Kč bez DPH, dle přiložené nabídky.

II. p o v ě ř u j e

místostarostu Víta Šnajdra uzavřením smlouvy o vypracování Analýzy připravenosti města Kutná Hora na zavedení Smart City" s ČVUT UCEEB se sídlem v Buštěhradě zastoupeném Ing. Mgr. Michal Kuzmičem za cenu 189 000,- Kč bez DPH, dle předložené nabídky.

III. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. KAN č. 13, kterým dojde k pokrytí vypracování předložené analýzy ve výši 228 690 Kč včetně DPH, a to z rozpočtové rezervy města.

Zodpovídá : Mgr. V. Šnajdr, místostar Termín : 31.12.19

Důvodová zpráva:

---

Vzhledem k absenci jakéhokoliv koncepčního dokumentu v oblasti koncepce smart city, je třeba vytvořit vstupní analýzu stavu a připravenosti města v této oblasti. IT komise se zabývala nabídkou ČVUT UCEEB se sídlem v Buštěhradě zastoupeném Ing. Mgr. Michal Kuzmičem a následně proběhla osobní konzultace přímo v sídle firmy. Komise IT konstatovala, že tento dokument město potřebuje pro další možný rozvoj v oblasti koncepce Smart city. Vzhledem k tomu, že by bylo obtížné popsat zadání takovéto analýzy pro potřeby výběrového řízení, bylo by vhodné uzavřít smlouvu přímo s ČVUT UCEEB. Proběhl průzkum trhu, ve kterém byly osloveny další dvě firmy (UNICO.AI a M.C.TRITON, spol. s r.o.), jedna firma nabídku nedodala a druhá měla cenu dvakrát tak vyšší. Z tohoto důvodu IT komise doporučila přímé zadání pro ČVUT UCEEB.

**Rozpočtové opatření KAN č. 12** - přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

**Částka: 228 690 Kč**

**Zdůvodnění:** Předkládáme návrh na rozpočtové opatření, kterým dojde k rozpočtovému krytí vypracování analýzy stavu a připravenosti města v oblasti koncepce smart city z rozpočtové rezervy.

Rozpočtová skladba v Kč:

<i>OdPa</i>	<i>SpPo</i>	<i>OrJ</i>	<i>UZ</i>	<i>Text</i>	<i>schválený rozpočet</i>	<i>upravený rozpočet</i>	<i>úprava</i>	<i>UR po úpravě</i>
6171	5166	2200		Vypracování analýzy Smart City	0	0	228 690	228 690
6171	5901	2200		Neinvestiční rozpočtová rezerva	2 800 000	3 341 414	-228 690	3 112 724

### **Usnesení č. 544/19 k rozpočtovým opatřením OSM č. 7 - 8/19**

Rada města s c h v a l u j e

a) předložený návrh OSM na rozpočtové opatření č. 7/19, kterým se navyšuje výdajová položka byty - opravy o částku 1.000.000,-- Kč, a to na úkor výdajové investiční položky byty rekonstrukce.

b) předložený návrh OSM na rozpočtové opatření č. 8/19, kterým se navyšuje výdajová položka Klimeška - služby o částku 500.000,-- Kč, a to na úkor investiční položky ZS - odvlhčení haly.

Zodpovídá : Ing. M. Bulánková      Termín : 15.07.19

Důvodová zpráva:

---

### **1. Návrh na rozpočtové opatření OSM č. 7/19 – přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst.3, písm.a) zákona č.250/2000 Sb.)**

**Částka: 1.000.000,-- Kč**

#### **Zdůvodnění:**

Předkládáme návrh OSM na rozpočtové opatření č. 7/19, kterým se navyšuje výdajová položka byty opravy o částku 1.000.000,-- Kč, a to na úkor výdajové investiční položky byty - rekonstrukce.

Položka byty – opravy je dle objednaných prací nyní v pololetí vyčerpána z více jak 90% (zbývá cca 107.000,-- Kč). Finanční prostředky jsou vynakládány na opravy uvolněných bytových jednotek, které následně pronajímáme, dále na opravy bytů obsazených, a to včetně

výměny zařizovacích předmětů (především kotlů, bojlerů apod.). Z této položky se také čerpaly prostředky na úhradu výměny indikátorů topných nákladů s dálkovým odečtem v domech, kde byly po době životnosti.

Z tohoto důvodu navrhujeme přesun finančních prostředků z investiční položky byty rekonstrukce. U této položky již nyní víme, že v letošním roce využijeme cca 3.000.000,-- Kč neboť z letos plánované rekonstrukce bytů ve Školní ulici čp. 401, uskutečníme (vzhledem k velké zaneprázdněnosti projektantů) maximálně vysoutěžení dodavatele stavby.

Přesun finančních prostředků z investiční položky na neinvestiční nemění nic na skutečnosti, že tyto finanční prostředky jsou efektivně vkládány do údržby a obnovy bytového fondu.

Rozpočtová skladba:

OdPa	SpPo	Správce	Text	Rozpočet v Kč			
				Schválený	Upravený	Úprava	Rozpočet po úpravě
3612	6121	2956	Byty rekonstrukce	5.000.000,-	5.000.000,-	-1.000.000,-	4.000.000,--
3612	5171	2956	Byty - opravy	1.800.000,-	1.658.000,-	+1.000.000,-	2.658.000,--

## **2. Návrh na rozpočtové opatření OSM č. 8/19 – přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst.3, písm.a) zákona č.250/2000 Sb.)**

**Částka: 500.000,-- Kč**

### **Zdůvodnění:**

Předkládáme návrh OSM na rozpočtové opatření č. 8/19, kterým se navyšuje výdajová položka Klimeška – služby o částku 500.000,-- Kč, a to na úkor investiční položky ZS – odvlhčení haly.

Položka Klimeška – služby je v polovině roku téměř vyčerpaná (zbývá cca 36 tis.Kč), a to mimo jiné i z důvodů přesunů financí na další nutné výdaje – např. technické zhodnocení haly (osazení klimatizační jednotky v objektu sportovní haly), opravy, nákup spotřebního materiálu, nákup vybavení – drobného dlouhodobého hmotného majetku atd..

Navrhujeme posílit uvedenou položku přesunem finančních prostředků z investiční položky ZS – odvlhčení haly. Rada města dne 26.6.2019 nepřijala usnesení k uzavření smlouvy s dodavatelem na realizaci akce „Odstranění vzdušné vlhkosti na střešní konstrukci Zimního stadionu Kutná Hora“, a proto navrhujeme část finančních prostředků z této položky převést na potřeby haly Klimeška. Zbývající prostředky plánujeme využít na realizaci zatepleného zázemí pro návštěvníky hokeje. V současné době se zpracovává projektová dokumentace, realizace stavby v zimní sezóně neomezí provoz bufetu.

Rozpočtová skladba:

OdPa	SpPo	Správce	Text	Rozpočet v Kč			
				Schválený	Upravený	Úprava	Rozpočet po úpravě
3412	6121	2956	ZS - odvlhčení haly ORG 16420	2.500.000,-	2.500.000,-	-500.000,--	2.000.000,--
3412	5169	2956	Klimeska - služby ORG 16421	615.000,--	367.800,--	+500.000,--	867.800,--

### **Usnesení č. 545/19 k rozpočtovému opatření OSM č. 9/19**

Rada města I. s c h v a l u j e

rozšíření stávajícího programu Fenix o modul bytové evidence a související rozpočtové opatření OSM č. 9/19 - kterým dochází k přesunu rozpočtových prostředků z rozpočtové rezervy na pokrytí tohoto rozšíření dle nabídnuté ceny od firmy Asseco Solutions, a.s. ve výši 385 809 Kč včetně DPH

II. u k l á d á

oddělení informatiky uzavřít smlouvu s firmou Asseco Solutions, a.s.

Zodpovídá : Ing. Bulánková, Ing. Čermák Termín : 20.12.19

Důvodová zpráva:

---

**1) Rozpočtové opatření OSM č. 9/19** - přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb.)

#### **Částka 385 809 Kč**

**Zdůvodnění:** OSM využívá v dnešní době evidenční program na bytovou a nebytovou agendu od firmy Geovap. V tomto programu je nastavené rozdělení předpisů u rozúčtování přijatých plateb na dvě skupiny – nájem a služby.

Účetní systém FENIX dle zákona ale vyžaduje u plátců daně (a tím Město Kutná Hora je) rozepsání každé jednotlivé přijaté platby od plátce či neplátce (byty a fyzické osoby i nebyty a firmy) podle toho, zda se jedná o nájemné, paušální platbu nebo zálohovou platbu na služby, které se bude dále vyúčtovávat a v jaké sazbě DPH je která část platby. Toto rozdělení musí pracovníce ručně na výpis z účtu rozepsat a další kolegyně ručně zadat do FENIXu. Takto se

rozepisují veškeré došlé platby na účet, SIPO a přijaté platby v hotovosti. Zároveň se musí rozlišovat, co je platbou pokryto. Pokud má plátce starší dluh a zároveň i aktuální předpis, pokrývá se přednostně starší dluh. Od letoška se musí ručně sledovat u dlužných částek, jaká část předpisu dluhu se pokrývá. Pokud se jedná o nájem nebo paušál, účtuje se jako dluh, protože do hlášení DPH jde tato částka ve chvíli, kdy je předepsaná. Pokud se jedná o zálohovou platbu za služby, musí se ručně pomocí vytvořené tabulky, naeditovat do účetnictví, protože ze zálohových plateb se odvádí DPH ve chvíli, kdy přišly peníze.

Pokud přijde přeplatek, musí se dohledat ručně příští předpisy, které tímto přeplatkem budou pokryty, pracovnice vytvoří ručně položku v tabulce kvůli účtování DPH a eviduje přeplatek, o který bude ponižovat předpis příštího období.

Zároveň jde i o roční vyúčtování zálohových plateb. Toto už nesouvisí s propojením na účetní program, ale protože program Byty od Geovapu nerozdělí jednotlivé služby podle typu a DPH, tak vyúčtování a rozúčtování (kde je paušálem, kde zálohou a v jaké sazbě) musí dělat ručně.

Na všechno mají vytvořené svoje tabulky v Exelu, nicméně vše se několikrát ručně přepisuje a napočítává z programu Geovap, výpisů z účtu, pokladních dokladů do tabulek, pak do FENIXu. Je to jednak hodně časově náročné a také vzniká velký prostor pro chyby. Jejich dohledávání není pak jednoduché. Pokud by nevedly vlastní evidenci v tabulkách, nedokázaly by s tím nijak pracovat.

#### Zjednodušeně:

1/ Každá platba je rozpočítávána a rozepisována ručně

2/ Měsíční vyúčtování DPH napočítáváno a přepisováno ručně

3/ Roční vyúčtování služeb na základě přijatých faktur od dodavatelů a zálohových plateb od nájemců zpracováváno pro neplátce DPH na 75% pro plátce DPH (nebyty) na 100% ručně

4/ Veškerou evidenci uvedeného vedou ručně mimo evidenční i účetní systém, což je náročné na čas a vznik chyb. V cenové nabídce není **propojení na spisovou službu** pro využití služby DopisONLINE od České pošty – nabídnutá cena se tedy navýší odhadem o **cca 50 000Kč bez DPH**. Toto propojení zabezpečí přímo z programu přes webové služby předávat PDF soubory poště, ta ho vytiskne, dá do obálky a doručí (<https://www.postaonline.cz/dopis-online>) – tím odpadne tisk, balení do obálky, práce na podatelně, cestování na poštu. *Stejným způsobem se již nyní řeší výzvy z úsekového měření, od 1. 7., kdy bylo odesláno 192 výzev a 2. 7. – 120)*

Stávající aplikace Byty od Geovapu by se musela kompletně pro nás přeprogramovat (odhad 2 mil. Kč s DPH, s tím že by to Město KH stálo 0,6 mil. Kč s DPH) a následně naprogramovat propojení s IS Fenix (cca 0,55 mil. Kč s DPH), aby se data předávala, jak potřebujeme, a odpadlo ruční zpracování.

Celá problematika byla diskutována na IT komisi dne **28. 2. 2019**, v zápisu IT komise **bod 8)** - <https://mu.kutnahora.cz/file/4101/download>

Rozpočtová skladba v Kč:

<b>OdPa</b>	<b>SpPo</b>	<b>OrJ</b>	<b>OrgC</b>	<b>Text</b>	<b>schválený rozpočet</b>	<b>upravený rozpočet</b>	<b>úprava</b>	<b>UR po úpravě</b>
6171	5169 6125	2055	0	IT - výpočetní technika	0	46 210	385 809	432 019
3639	6901	2200		Investiční rozpočtová rezerva	5 453 790	3 307 516	-385 809	2 921 707

### **Usnesení č. 559/19 ke grantům - malé projekty - oblast č. 2 - sport - III.čtvrť.2019**

Rada města s c h v a l u j e

a) rozdělení finančních prostředků na základě podané žádosti do příspěvkového programu v kategorii "malé" granty (do 5.000,- Kč) v oblasti sportu, přijaté mimořádně po termínu 7. 6. 2019 - realizace projektu v III. čtvrtletí 2019.

b) uzavření veřejnoprávní smlouvy dle bodu a)

Zodpovídá : Mgr. O. Seifert Termín : 10.08.19

Důvodová zpráva:

---

V souladu se Zásadami hodnocení projektů v rámci příspěvkového programu (grantů) Města Kutná Hora na rok 2019 předkládáme Radě města Kutná Hora žádost o finanční podporu v kategorii malé granty, tzn. žádostí do 5 000,- Kč v oblasti sportu.

Jedná se o žádost přijatou mimořádně po termínu 7. 6. 2019. Dle Výzvy k předkládání projektů v příspěvkových programech pro rok 2019 je přípustný následný příjem žádostí pro jednotlivá čtvrtletí za podmínky, že akce proběhne ve čtvrtletí, na které je podána. Tato podmínka je v případě tohoto projektu splněna.

Pozn. Tenisové soustředění je organizováno pro děti z Kutné Hory a bude se odehrávat na místních sportovištích.

**Vzhledem k tomu, že o žádostech podaných po řádně vyhlášených termínech rozhoduje Rada města Kutná Hora, předkládáme z tohoto důvodu RM návrh, zda žádost na sportovní a tenisové soustředění s názvem „SUMMER CAMP TAJV v dodatečném termínu podpoří, či nikoliv.**



Číslo projektu	Předkladatel žádosti	Název projektu	Celkové náklady na projekt	Požadovaná výše příspěvku	Přiznaná výše příspěvku v Kč
GR KH/27/M/SP/2019	Mgr. Jan Váňa	SUMMER CAMP TAJV	15 000,00	5 000,00	<b>5 000,00</b>

### Usnesení č. 560/19 k rozpočtovému opatření OPPŠK č. 19

Rada města s c h v a l u j e

předložený návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 19 - navýšení rozpočtu o přijatou dotaci od MK ČR pro Galerii Felixe Jeneweina na projekt "Celoroční výstavní program 2019 Galerie Felixe Jeneweina" ve výši 270 000,-- Kč.

Zodpovídá : Ing. M. Bulánková Termín : 17.07.19

Důvodová zpráva:

**1) Rozpočtové opatření OPPŠK č. 19 - navýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)**

#### Částka 270 000 Kč

**Zdůvodnění:** Na základě rozhodnutí MK-S 12054/2018 OULK o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na rok 2019 pro Galerii Felixe Jeneweina na projekt „Celoroční výstavní program 2019 Galerie Felixe Jeneweina“ ve výši 270 000,-- Kč předkládáme návrh na rozpočtové opatření, kterým dojde k navýšení příjmů a výdajů takto:

Rozpočtová skladba v Kč:

OdPa	SpPo	OrJ	OrgC	ÚZ	Text	schválený rozpočet	upravený rozpočet	úprava	UR po úpravě
	4116	2840		34070	MK ČR – dotace – výstavní program	0	0	270 000	270 000
3315	5336	2840	52628	34070	GFJ - dotace	0	0	270 000	270 000

### Usnesení č. 567/19 k rozpočtovému opatření INV - TO č. 3/19

Rada města s c h v a l u j e

předložený návrh na rozpočtové opatření INV - TO č. 3/19, kterým dochází k navýšení investiční rozpočtové položky Tebis - napojení prodejny MaxiHit ve výši 408.870,--Kč, a to na úkor Investiční rozpočtové rezervy ve výši 408.870,--Kč.

Zodpovídá : Ing. M. Bulánková Termín : 17.07.19

Důvodové zprávy:

---

**Návrh na rozpočtové opatření INV – TO č. 3/19 – přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst.3, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb.)**

**Částka: 408.870,--Kč**

**Zdůvodnění:**

Předkládáme návrh INV – TO č. 3/19 kterým dochází k navýšení investiční rozpočtové položky Tebis - napojení prodejny MaxiHit ve výši 408.870,--Kč, a to na úkor Investiční rozpočtové rezervy ve výši 408.870,--Kč.

Na základě usnesení č. 239/18 ze dne 21. března 2018 byla městská společnost KH Tebis, s.r.o. pověřena vypsáním výběrového řízení a realizací horkovodní přípojky pro nového zákazníka – prodejnu MaxiHit, která bude vybudována v nároží ulic Waldhauserova a Sportovců (prostor bývalé tržnice). Vysoutěžená cena za provedení díla je 1 549 220,- včetně DPH, rozpočtem pro tento rok je schválena částka ve výši 1 140 350,- Kč.

Rozpočtová skladba:

OdPa	SpPo	Správce	Text	Rozpočet v Kč			Rozpočet po úpravě
				Schválený	Upravený	Úprava	
3639	6901	2200	Investiční rezerva	5.453.790,-	2.716.386,-	-408.870,-	2.307.516,-
3634	6121	2460	Tebis – napojení prodejny MaxiHit Org C 53320	1.140.350,-	1.140.350,-	+408.870,-	1.549.220,-