

M Ě S T O K U T N Á H O R A

Z á p i s

z 5. zasedání Zastupitelstva města Kutná Hora, které se konalo dne 10. září 2019 od 16:00 hodin

Přítomno: 26 členů zastupitelstva města (viz prezenční listina u originálu zápisu)

Omluveni: Ing. Jozef Králik, člen ZM

Omluvená nepřítomnost: Martin Hlavatý 16:00 – 17:45 hod.
MUDr. Bohuslav Procházka - 16:45 – 19:52 hod.
Bc. Martin Starý – 16: 39 – 16:42, 18:43 – 18:48 hod.
RNDr. Ivo Šanc, CSc. – 16:35 – 16:39 hod.
Josef Kraus – 17:18 – 17:21 hod.
Mgr. Bc. Vít Šnajdr – 19:32 – 19:34 hod.

Za MÚ: tajemník, vedoucí odborů MÚ, ředitelé organizací a obchodních společností města

- Program:**
- I. **Zahájení**
 - II. **Schválení programu**
 - III. **Dotazy a připomínky občanů**
 - IV. **Zaslané materiály**
 1. **Materiály kanceláře tajemníka**
 - 1/01 Zápisy osadních výborů (doplněny)
 - 1/02 Návrh člena ZM – vyhodnocení odpovědí na připomínky zastupitele
 - 1/03 Návrh člena ZM – vyřešení parkování u hl. nádraží NEZAŘAZENO
 - 1/04 -"- - vyřešení parkování autobus. terminálu u měst. nádraží NEZAŘAZENO
 - 1/05 -"- - řešení vody z přívalových dešťů NEZAŘAZENO
 - 1/06 -"- - řešení rekonstrukce veřejného osvětlení NEZAŘAZENO
 2. **Materiály ekonomického odboru**
 - 2/01 Plnění rozpočtu města Kutná Hora k 30. 6. 2019
 - 2/02 ZÚ Dobrovolného svazku obcí Mikroregion KUTNOHORSKO za rok 2018
 - 2/03 Návrh na odpis pohledávek
 - 2/04 Zápis Finančního výboru (dodán dodatečně)
 3. **Materiály správy majetku**
 - 3/01 Směna pozemků v k.ú. Kutná Hora – cesta (p. Dospiva)
 - 3/02 Prodej pozemku v k.ú. Kutná Hora (p. Dospiva)
 - 3/03 Prodej pozemků v k. ú. Perštejnec (p. Marčaník)
 - 3/04 Prodej částí pozemku v k. ú. Sedlec u KH (Kohoutek)
 - 3/05 Prodej části pozemku v k. ú. Neškaredice (p. Hnilička)
 - 3/06 Prodej pozemku v k. ú. Neškaredice formou VŘ (man. Loukovi)
 - 3/07 Zřízení předkupního práva – rybník Medenice (p. Vágner)
 - 3/08 Nevyužití předkupního práva (nemovitosti v k. ú. Lomec u Úmonína)
 - 3/09 Zvláštní podmínky VŘ na prodej veřejných toalet v k. ú. Sedlec
 - 3/10 Odkup pozemků od správce konkurzní podstaty spoj. St. statek Čáslav
 - 3/11 Odkup pozemků u hl. nádraží v KH v k. ú. Sedlec (České dráhy)
 - 3/12 Uzavření smluv, rybník Medenice (p. Vágner)
 - 3/13 Rozpočtové opatření OSM č. 11/19
 4. **Materiály odboru památkové péče, školství a kultury**
 - 4/01 Rozpočtové opatření OPPSK č. 20
 - 4/02 Uzavření VPS (Římskokatol. farnost, arc. K.Hora)
 - 4/03 Žádost o dotaci z IROP – ZŠ Kamenná Stezka
 5. **Materiál odboru regionálního rozvoje a ÚP**
 - 5/01 Poskytnutí zápůjčky z FRB
 6. **Materiály odboru investic**
 - 6/01 Přijetí dotace na akci „Revitalizace hřbitova KH – využití dešťových vod“
 - 6/50 Rozpočtové opatření INV – TO č. 4/19 – 5/19
 - 6/51 Uzavření VPS o poskytnutí dotace – Liga na ochranu zvířat
 - 6/52 Odkoupení 6 ks kogeneračních jednotek od společnosti KH Tebis s.r.o.
 7. **Materiály odboru sociálního**
 - 7/01 Výzkum sociálních služeb SO ORP Kutná Hora
 - 7/02 Akční plán pro rok 2020
 8. **Materiál odd. útvaru interního auditu**
 - 8/01 Zápis kontrolního výboru
 15. **Zpráva odd. cestovního ruchu a marketingu**
 - 15/01 Závěrečný účet DSO Česká inspirace
 - V. **Dotazy a připomínky členů zastupitelstva**
 - VII. **Různé**
 - VIII. **Závěr**

I. Zahájení jednání

Před samotným zasedáním byli zastupitelé seznámeni s novým hlasovacím zařízením od firmy BitEST. Jednání zastupitelstva města, které bylo poprvé vysíláno on-line přenosem zahájil a řídil pan Ing. Josef Viktora, starosta města, který zároveň určil ověřovatele zápisu a upozornil všechny přítomné, že z jednání je pořizován zvukový i obrazový záznam.

Pan starosta představil novou vedoucí kanceláře tajemníka, paní Mgr. Adélu Kloudovou.

II. Schválení programu

K navrženému programu byly tyto návrhy na změnu:

Doplnění programu o body 1/03 – 1/6, návrh nebyl schválen

Doplnění programu o bod 15/01, návrh byl schválen	- pro 11, proti 10, zdržel se 4
Schválení upraveného programu	- pro 24, proti 1, zdržel se 0
	- pro 21, proti 0, zdržel se 4

Ověřovateli zápisu byli určeni: MUDr. Jan Havlovic, člen ZM

Václav Veselý, člen ZM

- pro 22, proti 0, zdržel se 0, nehl. 3

III. Dotazy a připomínky občanů

Mgr. Červená

Přečetla znění petice OsV Kaňk ohledně havarijního stavu komunikací, která byla předána panu starostovi k jejímu zaevidování. Na Kaňku dochází k neustálému opotřebení vozidel a poničení fasád domů. Upozornila rovněž na propad u domu č. 332 – příčinou je zřejmě zatékání dešťové vody. Vše je podloženo průzkumem baňské společnosti. Je také třeba snížit prašnost vzhledem k analýze sanace Kaňk.

PaedDr. Lukášek

Přečetl svoji připomínku, ve které vznesl tři dotazy:

- 1) Kdo zastavil vyrovnání sporu Města se společností Průvodcovská služba s.r.o.?
- 2) Co vše bylo zapláceno z účtu společnosti Služby města Kutná Hora v likvidaci?
- 3) Proč byla stanovena neadekvátně vysoká odměna likvidátorce, kdo ji navrhl a kdo o ní rozhodl?

Pan starosta se pokusil objasnit připomínku v tom, že jde o vleklou a složitou záležitost z let minulých (předchozích VO) a situaci řeší právní zástupci obou stran.

MUDr. Havlovic – není spokojen s přednesením záležitosti Dr. Lukáška v bloku občana Ing. Havlíček – upozornil již u rozhodování o likvidaci společnost, aby se soudní spory vyřešily předem. Nyní dochází k rozdělování zbylých prostředků za odměny likvidátorce (bývalé jednatele) a právním zástupcům. Doporučil výměnu právníka Kasala a zlepšit vzájemnou komunikaci. Proběhlo i pracovní jednání o odpuštění pohledávky, ze kterého se řádně omluvil a požádal tak paní místostarostku, aby se příště pan Kasal zdržel jakýchkoli poznámek na jeho adresu. Přednesl svoji žádost (doložena písemně) o předložení seznamu všech úkonů, které likvidátorka provedla za dobu svého působení ve funkci k dnešnímu dni.

Mgr. Doušová – navrhla Ing. Havlíčkovi, aby se zhostil funkce likvidátora (každý se může této funkce zhostit), pokud má pocit, že se ve společnosti děje něco nekalého.

Upozornila, že na dnešní zasedání nepředkládá žádný materiál k tomuto tématu, jelikož nejsou vyjasněny otázky kolem hospodaření společnosti. Dojde ještě k jednomu pracovnímu setkání k této záležitosti za účasti paní likvidátorky, na kterém se vše detailně vysvětlí.

IV. Zasláné materiály

1. MATERIÁLY KANCELÁŘE TAJEMNÍKA

Materiál č. 1/01 – **Usnesení č. 137/19 – ZM bere na vědomí**

- a) zápisy Osadního výboru Kaňk ze dne 25. 6. a 3. 9. 2019
- b) zápisy Osadního výboru Malín ze dne 6. 6., 4. a 8. 7. 2019
- c) zápis Osadního výboru Třešňovka – Horní Hlouška ze dne 20. 6. 2019
- d) zápisy Osadního výboru Perštejnec ze dne 1. 8. a 7. 9. 2019
- e) zápis z Osadního výboru Šipší ze dne 10. 6. 2019

- pro 24, proti 0, zdržel se 0, 1 nehl.

Materiál č. 1/02 – **Usnesení nebylo přijato** – ZM ukládá tajemníkovi MÚ a vedení města zásadním způsobem zlepšit kvalitu odpovědí na připomínky zastupitelů, dodržovat termíny dané jednacím řádem ZM.

- pro 12, proti 5, zdržel se 6, nehl.2

2. MATERIÁLY EKONOMICKÉHO ODBORU

Materiál č. 2/01 – **Usnesení č.138/19** – ZM **bere na vědomí** předloženou zprávu o plnění rozpočtu města k 30. 6. 2019.

- pro 23, proti 0, zdržel se 2.

Pan Kraus požádal o krátký komentář k zahájení a ukončení prací týkající se investic v ul. Fučíkova. Komentáře se zhostil vedoucí odboru investic Ing. Janál - vše nasvědčuje tomu, že práce budou do konce roku 2019 dokončeny.

Materiál č. 2/02 – **Usnesení č. 139/19** – ZM **bere na vědomí** závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Mikroregion KUTNOHORSKO za rok 2018.

- pro 23, proti 0, zdržel se 0 a nehlasovali 2.

Materiál č. 2/03 – **Usnesení č. 140/19** – ZM **schvaluje** předložený návrh na vzdání se práva a odpis pohledávek a jejich příslušenství v celkové výši 1 293 239,- Kč dle důvodové zprávy. Jedná se o pohledávky za zemědělymi osobami a nedobytné pohledávky za předluženými, nemajetnými osobami.

- pro 21, proti 0, zdržel se 3, nehl.1

Bc. M. Starý požádal o vysvětlení k důvodové zprávě, proč se dlužné částky dostaly tak vysoko. Paní Ing. Bulánková připraví písemnou odpověď (Konkrétně u paní Obrové – Slavíkové). **☛Odbor ekonomický zajistí odpověď k výši dlužných částek☛**

Materiál č. 2/04 – **Usnesení č. 141/19** – ZM **bere na vědomí**

- a) zápis z jednání Finančního výboru ze dne 30. 8. 2019
- b) doporučení FV podpořit zakládání městských fondů pro financování současných a budoucích investic v jednotlivých oblastech činností.

- pro 24, proti 0, zdržel se 0., nehl. 1

(II.)schvaluje Jednací řád a metodiku činnosti Finančního výboru – pro 9, proti 6, zdržel se 8, nehl. 2. Tento druhý bod na základě výsledku hlasování nebyl přijat.

Pan starosta dal hlasovat o obou bodech zvlášť. Předseda FV pan Ing. Jirásek okomentoval zápis a před hlasováním uvedl důvod, proč nelze materiály FV zasílat v řádném termínu. Pan starosta ještě doplnil informaci k jednacímu řádu FV. Dle zákona o obcích jsou kompetence FV daná. Metodiku činnosti si FV může odhlasovat přímo na svém zasedání.

3. MATERIÁLY ODBORU SPRÁVY MAJETKU

Materiál č. 3/01 – **Usnesení č. 142/19** – ZM **schvaluje** směnu části pozemku p.č. 4378/4 o výměře 2 m2 (dle geometrického plánu č. 3949-82/2018 pozemek p.č. 4378/9), části pozemku p.č. 4380/3 o výměře 5 m2 (dle geometrického plánu č. 3949-82/2018 pozemek p.č. 4380/3 o výměře 1 m2 a díl „x“ o výměře 4 m2), části pozemku p.č. 4381/4 o výměře 102 m2 (dle geometrického plánu č. 3949-82/2018 díl „w“), části pozemku p.č. 4385/9 o výměře 24 m2 (dle geometrického plánu č. 3949-82/2018 díl „c“), části pozemku p.č. 4385/8 o výměře 150 m2 (dle geometrického plánu č. 3949-82/2018 díl „i“), části pozemku p.č. 4389/2 o výměře 55 m2 (dle GPL č. 3949-82/2018

díl „t“), části pozemku p.č. 4389/3 o výměře 108 m² (dle GPL č. 3949-82/2018 díl „n“), části pozemku p.č. 4389/4 o výměře 1 m² (dle GPL č. 3949-82/2018 díl „g“), části pozemku p.č. 4389/5 o výměře 58 m² (dle GPL č. 3949-82/2018 pozemek p.č. 4389/5 o výměře 31 m² a pozemek p.č. 4389/8 o výměře 27 m²), části pozemku p.č. 4902 o výměře 1 m² (dle GPL č. 3949-82/2018 pozemek p.č. 4902/2), včetně všech součástí a příslušenství, vše v k.ú. Kutná Hora ve vlastnictví Města Kutná Hora za část pozemku p.č. 4380/1 o výměře 319 m² (dle GPL č. 3949-82/2018 díl „s“), část pozemku p.č. 4385/1 o výměře 10 m² (dle GPL č. 3949-82/2018 pozemek p.č. 4385/11), část p.č. 4385/1 o výměře 8 m² (dle GPL č. 3949-82/2018 díl „b“), část pozemku p.č. 4385/10 o výměře 21 m² (dle GPL č. 3949-82/2018 díl „m“), část pozemku p.č. 4386 o výměře 1 m² (dle GPL č. 3949-82/2018 pozemek p.č. 4386/2), část pozemku p.č. 4389/1 o výměře 18 m² (dle GPL č. 3949-82/2018 díl „r“), pozemek p.č. 4389/6 o výměře 101 m², část pozemku p.č. 4389/7 o výměře 47 m² (dle GPL č. 3949-82/2019 díl „f“), včetně všech součástí a příslušenství, vše v k.ú. Kutná Hora ve vlastnictví pana JUDr. Marka Dospivy, 150 00 Praha 5 s tím, že finanční doplatek ze strany pana JUDr. Dospivy činí částku ve výši 5.408,- Kč.
- pro 25, proti 0, zdržel se 0.

Materiál č. 3/02 - Usnesení nebylo přijato – ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 4904 o výměře 2.196 m², včetně všech součástí a příslušenství, v k.ú. Kutná Hora z vlastnictví města Kutná Hora do výlučného vlastnictví pana JUDr. Marka Dospivy, 150 00 Praha 5 za celkovou kupní cenu ve výši 143.920,- Kč.
- pro 13, proti 6, zdržel se 5.

Zastupitelé nebyli spokojeni se znaleckými posudky. Vyjádření k ceně znalců Ing. Jaroslava Kuntý a Ing. Kaftana vyvolalo značné rozpory. Z důvodu řádného hospodaření s městským majetkem bylo navrženo odložení materiálu a do příštího ZM udělat třetí kontrolní odhad.

M. Starý přednesl protinávrh odložit materiál a zajistit nový znalecký posudek:

- pro 13, proti 1, zdržel se 10 - **protinávrh nebyl přijat.**

Ing. Jirásek přednesl protinávrh odsouhlasit kupní cenu ve výši původní, tj. 1.000.058,- Kč:
-pro 6, proti 9, zdržel se 8, nehl.1 - **protinávrh nebyl přijat.**

☞Odbor správy majetku zajistí nový znalecký posudek☞

Materiál č. 3/03 - Usnesení č. 143/19 – ZM schvaluje prodej pozemků p. č. 66/3 o výměře 435 m², p. č. 66/4 o výměře 277 m², p. č. 66/5 o výměře 3 m² a p. č. 66/6 o výměře 41 m², včetně všech součástí a příslušenství, vše v k. ú. Perštejnec panu Michalu Marčaníkovi, Kolín za celkovou kupní cenu ve výši 113.400,- Kč.

- pro 19, proti 0, zdržel se 4, nehl. 1

Zastupitelé vedli debatu k objasnění, proč pozemky prodáváme a z jakého důvodu byly tyto pozemky trvale vyňaty z funkce lesa. Byla doplněna informace, že pan Marčaník si požádal o vyjmutí z lesního fondu a rovněž si sám uhradil poplatek za vyjmutí.

Materiál č. 3/04 - Usnesení č. 144/19 – ZM schvaluje

a) prodej části pozemku p. č. 638/1 o výměře cca 30 m², včetně všech součástí a příslušenství, v k. ú. Sedlec u Kutné Hory do společného jmění manželů Petra a Eleonory Kohoutkových, Kutná Hora Sedlec za cenu 1.580 Kč/m².

b) prodej části pozemku p. č. 638/1 o výměře cca 60 m², včetně všech součástí a příslušenství, v k. ú. Sedlec u Kutné Hory panu Petrovi Kohoutkovi, Kutná Hora Sedlec za cenu 506 Kč/m².
- pro 19, proti 2, zdržel se 3.

Pan Ing. Jirásek svým protinávrhem navrhl změnu částky prodeje pozemku za cenu nižší a vysvětlil své důvody, proč částku snížit /v bodě a) 850 Kč/m² a v bodě b) 300 Kč/m²/.

- pro 9, proti 4, zdržel se 11 - **protinávrh nebyl přijat.**

Materiál č. 3/05 - Usnesení č. 145/19 – ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 140/1 o výměře 1 m², včetně všech součástí a příslušenství, v k. ú. Neškaredice panu Miroslavu Hniličkovi, Kutná Hora, za kupní cenu ve výši 600 Kč/m² pozemku.
- pro 24, proti 0, zdržel se 0.

Materiál č. 3/06 - **Usnesení č. 146/19** – ZM **I. neschvaluje** prodej pozemku p. č. 127/1 o výměře 1.623 m² v k. ú. Neškaredice manželům Loukovým, Kutná Hora.

II. schvaluje prodej pozemku p. č. 127/1 o výměře 1.623 m², včetně všech součástí a příslušenství, v k. ú. Neškaredice formou výběrového řízení s úkolem pro Odbor správy majetku MÚ Kutná Hora rozdělit tento pozemek na dvě samostatné parcely a ve výběrovém řízení na každou tuto parcelu stanovit podmínku výstavby rodinného domu.

- pro 14 proti 0, zdržel se 10.

Protinávrh p. Starého rozdělit tento pozemek na dvě samostatné parcely s podmínkou zastavění plochy domem s číslem popisným. Toto přispěje k navýšení nabídky o jedno č.p. navíc v katastru obce. Protinávrh byl přijat a usnesení o tuto podmínku doplněno.

☛**Odbor správy majetku zajistí rozdělit tento pozemek na dvě samostatné parcely**☛

Materiál č. 3/07 - **Usnesení č. 147/19** – ZM **schvaluje** zřízení předkupního práva jako věcného práva k pozemkům p.č. 1260, 1264, 1265, 1282 a 1698 v k.ú. Paběnice, včetně všech součástí a příslušenství, v majetku Města Kutná Hora ve prospěch pana Jakuba Vágnera, 252 43 Průhonice. Předkupní právo jako věcné právo bude zřízeno bezplatně na dobu do 31. 10. 2038 s tím, že bude-li splněna podmínka trvání podpachtovního nebo pachtovního vztahu oprávněného z věcného předkupního práva k uvedeným nemovitostem nebo alespoň některé z nich i po uplynutí této doby, prodlužuje se účinnost smlouvy o zřízení předkupního práva jako věcného práva na dobu dalších dvaceti pěti let.

- pro 21, proti 1, zdržel se 2.

Pan Bc. Starý položil dotaz, jaká byla přijata opatření při zjištění nákazy rybníka Medenice virem Herpes. Jak je zajištěno, aby se tento vir nerozšířil?

Pan starosta všem zastupitelům podal aktuální informace v této situaci. ☛**Jednatel spol. MLaR Ing. Stanislav Peroutka podá zprávu k opatření zajištění nerozšíření se nákazy z rybníka Medenice a k sanaci tohoto rybníka.**☛

Materiál č. 3/08 - **Usnesení č. 148/19** – ZM **I. bere na vědomí** nevyužití předkupního práva Města Kutná Hora k odkoupení stavby č. ev. 3 stojící na stavebním pozemku p. č. 126 v k. ú. Lomec u Úmonína.

II. neschvaluje odkup stavby č. ev. 3 stojící na stavebním pozemku p. č. 126 a odkup pozemků p. č. 837 o výměře 326 m², p. č. 838 o výměře 26 m² a p. č. 839 o výměře 39 m², vše v k. ú. Lomec u Úmonína do vlastnictví Města Kutná Hora od pana Jaroslava Javornického, 140 00 Praha 4.

- pro 23, proti 0, zdržel se 1.

Materiál č. 3/09 - **Usnesení č. 149/19** – ZM **schvaluje** zvláštní podmínky výběrového řízení, které budou součástí Oznámení o vyhlášení výběrového řízení číslo M 3/19 na prodej pozemků p. č. 404/25 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 78 m², jehož součástí je stavba občanské vybavenosti - veřejné toalety č. p. 285 a p. č. 404/28 (zahradka) o výměře 57 m², včetně všech součástí a příslušenství, oba v k. ú. Sedlec u Kutné Hory.

- pro 18, proti 1, zdržel se 6.

Protinávrh Ing. Havlíčka změnit zvláštní podmínky VŘ na prodej veřejných toalet - výše nabízené kupní ceny 60 %, záměr, vč. rozsahu rekonstrukce 40 % a reference 0 %. Tento protinávrh byl přijat.

Materiál č. 3/10 - **Usnesení č. 150/19** – ZM **bere na vědomí** nevyužití nabídky k odkupu pozemků p. č. 129/8 o výměře 74 m², p. č. 130/98 o výměře 1.073 m², p. č. 135/2 o výměře 1.909 m² a p. č. 75 o výměře 1.295 m², vše v k. ú. Perštejnec od společnosti Záveská a spol., v. o. s., se sídlem Blahoslavova 186, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 26468514, jako správce konkurzní podstaty úpadce Státního statku Čáslav, se sídlem Nad Rezkovcem 1114, 286 01 Čáslav, IČ 00104248.

- pro 24, proti 0, zdržel se 0., nehl. 1

Materiál č. 3/11 - **Usnesení č. 151/19** – ZM **neschvaluje** odkup části pozemku p. č. 831 o výměře 111 m² (dle GP č. 943-70/2017 p. č. 831), části pozemku p. č. 762/2 o výměře 540 m² (dle GP č. 943-70/2017 p. č. 762/4), pozemku p. č. 770/2 o výměře 1.521 m² (dle GP č. 943-70/2017) a pozemku p. č. 770/3 o výměře 57 m², vše v k. ú.

Sedlec u Kutné Hory do vlastnictví Města Kutná Hora od společnosti České dráhy, a. s., IČ 70994226, se sídlem Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1.
- pro 22, proti 0, zdržel se 3.

Materiál č. 3/12 - **Usnesení č. 152/19** – ZM **schvaluje**

- a) uzavření smlouvy o budoucí podpachtovní smlouvě na pozemky p. č. 1282, p. č. 1260, p. č. 1264, p. č. 1265 a p. č. 1698 vše v k.ú. Paběnice o celkové rozloze 97 441 m² mezi Městem Kutná Hora jako vlastníkem nemovitosti a panem Jakubem Vágnerem, jako podpachtýřem a společností Městské lesy a rybníky spol. s r.o., se sídlem Opatovice I, čp. 43, Čáslav jako propachtovatelem.
- b) uzavření smlouvy o podpachtu pozemků p. č. 1282, p. č. 1260, p. č. 1264, p. č. 1265 a p. č. 1698 vše v k.ú. Paběnice o celkové rozloze 97 441 m² mezi Městem Kutná Hora jako vlastníkem nemovitosti a panem Jakubem Vágnerem, jako podpachtýřem a společností Městské lesy a rybníky spol. s r.o., se sídlem Opatovice I, čp. 43, Čáslav jako propachtovatelem.
- c) uzavření smlouvy o budoucí pachtovní smlouvě na pozemky p. č. 1282, p. č. 1260, p. č. 1264, p. č. 1265 a p. č. 1698 vše v k.ú. Paběnice o celkové rozloze 97 441 m² mezi Městem Kutná Hora jako budoucím propachtovatelem a panem Jakubem Vágnerem, jako budoucím pachtýřem.
- pro 24, proti 0, zdržel se 1.

Materiál č. 3/13 - **Usnesení č. 153/19** – ZM **schvaluje** předložený návrh na rozpočtové opatření OSM č. 11/19, kterým dochází k vytvoření tří nových příjmových položek ZŠ – pojistné plnění ve výši 22.225,-- Kč, nebytové prostory – pojistné plnění ve výši (55.121,-- Kč), sportoviště – pojistné plnění ve výši 11.611,-- Kč s tím, že ve stejné výši dojde též k navýšení výdajových položek pojistné události – ZŠ, MŠ (22.225,-- Kč), nebytové prostory – opravy (55.121,-- Kč) a sportoviště – opravy (11.611,-- Kč).
- pro 25, proti 0, zdržel se 0.

4. MATERIÁLY ODBORU PAMÁTKOVÉ PÉČE, ŠKOLSTVÍ A KULTURY

Materiál č. 4/01 - **Usnesení č. 154/19** – ZM **schvaluje** předložený návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 20: přesun prostředků z položky rozpočtová rezerva školství na investiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Mateřské školy Kutná Hora, Benešova 149, Kutná Hora ve výši 292 820,00 Kč na nákup konvektomatu a na neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Mateřské školy Kutná Hora, Benešova 149, Kutná Hora ve výši 36 300,00 Kč na zajištění technického dozoru.
- pro 24, proti 0, zdržel se 0., nehl. 1

Materiál č. 4/02 - **Usnesení č. 155/19** – ZM s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory na rok 2019 s Římskokatolickou farností – arciděkanstvím Kutná Hora, Jakubská 1, 284 01 Kutná Hora na částku ve výši 210 000,- Kč.
- pro 23, proti 0, zdržel se 2.

Materiál č. 4/03- **Usnesení č. 156/19** – ZM **souhlasí** s podáním žádosti o finanční podporu ve výši 4 000 000,00 Kč a s přijetím dotace pro Základní školu Kutná Hora, Kamenná stezka 40 na projekt „Výuka řemesel na Kamenné stezce 1. etapa“, hash kód projektu: T1RdxP, v rámci 7. výzvy MAS Lípa pro venkov-IROP-Vzdělávání, pod číslem výzvy 369/06_16_075/CLLD_15_01, s finanční spoluúčastí školy ve výši 5%.
- pro 22, proti 0, zdržel se 0., nehl. 3

Mgr. Bc. Vít Šnajdr oznámil střet zájmu z důvodu podílení se na podávání dotace, ale přesto se hlasování účastní.

5. MATERIÁL ODBORU REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A ÚP

Materiál č. 5/01- **Usnesení č. 157/19** – ZM **schvaluje** poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení mimo výběrové řízení dle předloženého seznamu
- pro 23, proti 0, zdržel se 2.

6. MATERIÁLY ODBORU INVESTIC

Materiál č. 6/01- **Usnesení č. 158/19** – ZM **I. souhlasí** s přijetím dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR - Operačního programu životní prostředí na akci „Revitalizace hřbitova Kutná Hora – využití dešťových vod“ a s dofinancováním akce do plné výše z vlastních zdrojů.

II. ukládá odboru investic předložit OPŽP požadované podklady nezbytné k uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z jejich rozpočtu a řádně provést stavbu v souladu s dotačními pravidly. - pro 22, proti 0, zdržel se 0., nehl. 3

Ing. Havlíček souhlasí s využitím dešťové vody a zároveň žádá o písemnou odpověď k informaci, kolik šlo peněz z vlastních zdrojů do hřbitovů celkem na opravy a rekonstrukce a kolik dotačních peněz na opravu za minulé i toto volební období.

☛ Odbor INV připraví odpověď k výši celkových investic za minulé i současné vedení města na opravu hřbitova. ☛

Materiál č. 6/50- **Usnesení č. 159/19** – ZM **schvaluje**

a) předložený návrh INV – TO č. 4/19, kterým dochází k vytvoření nové příjmové rozpočtové položky Přijaté pojistné náhrady (zničené Lesní stezky) ve výši 48.769,--Kč a zároveň k navýšení výdajové rozpočtové položky Hřbitov – ošetření stromů ve výši 20.000,--Kč a navýšení výdajové rozpočtové položky Mobiliář – oprava – Lesní stezky ve výši 28.769,--Kč.

b) předložený návrh INV – TO č. 5/2019, kterým dochází ke zvýšení příjmové rozpočtové položky Prodej dřeva ve výši 27.775,--Kč a zároveň navýšení výdajové rozpočtové položky Veřejná zeleň – materiál v 27.775,--Kč. - pro 24, proti 0, zdržel se 1.

Materiál č. 6/51 **Usnesení č. 160/19** – ZM **souhlasí** s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s místní organizací Ligou na ochranu zvířat, se sídlem Jeníkovská 1149/78, Čáslav. - pro 25, proti 0, zdržel se 0.

V rámci tohoto bodu proběhla diskuse Bc. Starého k vyúčtování nákladů Ligy na ochranu zvířat. Ing. Bodišová informovala o doložení těchto vyúčtování, která jsou přílohou materiálu. Liga vždy dokládá tyto náklady zpětně, v současné době za rok 2018. Dále bylo upozorněno panem M. Hlavatým na malé kapacity pro umístování nalezených koček. Mgr. Doušová již s členkami Ligy řeší tuto situaci a hledají další možné prostory i s administrativním zázemím.

Materiál č. 6/52 **Usnesení č. 161/19** – ZM **souhlasí**

a) s odkupem 6 ti ks kogeneračních jednotek od společnosti KH Tebis s.r.o. za max. kupní cenu 28,5 mil Kč bez DPH

b) s využitím již schváleného investičního úvěru č. 10144/17/LCD od České spořitelny, a.s. pro financování předmětných kogeneračních jednotek. Primárně bude sloužit ke splacení úvěru, jenž byl na nákup použit - pro 15, proti 0, zdržel se 10.

Jednatel společnosti KH Tebis, Ing. Pilc oznámil střet zájmu, ale i tak bude hlasovat. Zastupitelé vedli dlouhou diskuzi k převodu kogeneračních jednotek.

7. MATERIÁLY ODBORU SOCIÁLNÍCH VĚCÍ A ZDRAVOTNICTVÍ

Materiál č.7/01 - **Usnesení č. 162/19** – ZM **bere na vědomí**

a) výstupy a doporučení výzkumné zprávy „Výzkum sociálních služeb SO ORP Kutná Hora“ zpracované v rámci projektu „Podpora procesu plánování soc. služeb ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Kutná Hora“, reg. č. projektu (CZ.03.2.63/0.0/0.0/16_063/0006582), Operační program Zaměstnanost

b) plán zpracovat Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb SO ORP Kutná Hora pro roky 2021 – 2025 - pro 25, proti 0, zdržel se 0.

Komentář zajistil vedoucí odboru Ing. M. Šlesingr. Výzkumná zpráva bude k dispozici jak v elektronické, tak i v tištěné podobě. Vyhodnocena je oblast nejen Kutné Hory, ale i celého ORP Kutnohorska.

Materiál č. 7/02 - **Usnesení č. 163/19** – ZM **schvaluje** Akční plán pro rok 2020 v oblasti podpory a plánování sociálních služeb v místním a ve správním obvodu ORP Kutná Hora
- pro 24, proti 0, zdržel se 0., nehl.1

8. MATERIÁL KOTNRLNÍHO VÝBORU ZM

Materiál č. 8/01 - **Usnesení č. 164/19** – ZM **bere na vědomí** Zápis č. KV-04/2019 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Kutná Hora konaného dne 04.06.2019.
- pro 25, proti 0, zdržel se 0.

Předseda KV Ing. Havlíček podal komentář ke zprávám KV. Zprávy z KV budou předány následující ZM dne 5. 11. 2019.

15. MATERIÁL ODDĚLENÍ CESTOVNÍHO RUCHU A MARKETINGU

Materiál č. 15/01 - **Usnesení č. 165/19** – ZM **bere na vědomí**

a) Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Česká inspirace za rok 2018.

b) Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Česká inspirace za rok 2018.
- pro 23, proti 0, zdržel se 2.

V. Dotazy a připomínky zastupitelů města

Ing. Tomáš Havlíček

- zeptal se, zda je v rozpočtu na rok 2020 plánováno s chodníkem do Poličan. Starosta odpověděl, že RM již schválila VR na projektovou dokumentaci na projekty Čáslavská, Gruntecká a Poličany a je již vybrán projektant.
- zajistit zřejmě u vlastníků pozemků údržbu cesty směrem z Vrchlice na Poličany (přerostlé větve, náletové křoviny aj.), nedá se zde bezpečně projít
- způsob zastávek, kdo je vlastní. Zřejmě firma Titus, která sponzoruje Kutnou Horu (excelová tabulka říká, že spol. je při provozování reklamy ztrátová). Zřejmě jde o historickou záležitost, proto jej zajímá, jaký má vedení města názor na řešení provozování této reklamy.
- dotaz na pana místostarostu Šnajdra ohledně plánu obnovy sportovišť, jaký je způsob financování – byla představena současná koncepce financování sportu a výhled, jak se bude pokračovat. Je vytvořená pracovní skupina se sportovní komisí RM, která se bude zabývat vytvořením tzv. společné správy, jak by měla fungovat, s jakou formou apod. Výsledek pracovní skupiny dána k diskuzi a k rozhodnutí, jak pokračovat. Pan starosta si vyžádal předložení písemných otázek, aby mohly být řádně zodpovězeny.
- uvažuje město o revitalizaci okolí hl. vlakového nádraží? Cesta z vlakového nádraží a jejího okolí není vůbec reprezentativní. – pan starosta hovořil o zaslaném dopisu ČD, ale požádal o vyjádření pana Ing. Sedláčka - nepatří ČD, ale SŽDC; dopis byl přeposlán gen. řediteli panu Svobodovi, během týdne by měl na stížnost odpovědět.

Bc. Martin Starý

- přečetl dopis od Daniely Stýblové ohledně úbytku hmyzu z důvodu vysekávání trávy. - Tento problém řeší i komise ŽP. Pokud bude příští rok suché léto, ať TO spolu s TS dopředu s tímto počítá a vytipují místa k zachování vegetace. Nemáme ve městě zájem o suché trávníky.
- druhý dotaz této občanky se vztahuje na možnost obyvatel se dostat k přírodním vodním prvkům. – myslí se v rámci revitalizace Vrchlice, bude se žádat o dotaci na realizaci nějakého přírodního vodního prvku dle přání občanky? Ing. Janál doplnil, projekt se připravuje, je téměř hotový. Je zde snaha spojit projekt Vrchlice s projektem revitalizace parku. Zda se podá žádost o dotaci záleží na rozhodnutí ZM.

Kateřina Špalková

- vrátila se k projednávání na téma spol. Služby města v likvidaci - proč nebyly uhrazeny závazky vůči městu před rozhodnutím o likvidaci společnosti? Mgr. Doušová se pokusila zodpovědět nejednoduchý dotaz – nesrovnalosti v odpuštění dluhu za pronájem z roku 2017. Odpověď zajistí u paní Ing. Plíhalové.

- z důvodu neuspokojivé odpovědi podala návrh na usnesení: ZM se důrazně ohrazuje proti postupu paní likvidátorky (bývalé jednatelky) společnosti Služby města Kutná Hora a ukládá vedení města urychleně řešit likvidaci společnosti tak, aby minimalizovalo vzniklé škody pro město Kutná Hora s termínem do 31. 10. 2019, zodpovídá pan Starosta . - pro 11, proti 2 zdržel se 9 a 3 nehlasovali. **Návrh nebyl přijat.**

Mst. Doušová nedoporučuje přijímat jakákoli usnesení, Ing. Plíhalová (likvidátorka) dělá maximum, aby celou situaci dovedla ke zdárnému konci. Uvedla, že další pracovní setkání se připravuje začátkem října – Ing. Kukla doporučil sejít se co nejdříve, např. do týdne. Ing. Daczická uvedla, že Ing. Plíhalová měla jako jednatelka závazky řešit hned, aby nenabíhalo penále, a aby se dál neevidovaly v účetnictví. Shrnula tak dotaz zastupitelů, proč tak neučinila? Mst. Doušová zopakovala, že je nutné položit tuto otázku přímo paní likvidátorce, neboť tato situace vznikla na přelomu let 2017-2018, kdy místostarostka ještě nebyla ve své funkci.

Lenka Frankovicová

- vlaky z Prahy jsou přeplněné nejen turisty, ale i každodenními cestujícími nejen v hlavní turistické sezoně. Podobné je to i v autobusové dopravě. Požádala tak o vznesení žádosti o navýšení vagonů u ČD a u MHD zajistit patřičné autobusy v obvykle časových pásech. Pan místostarosta Mgr. Šnajdr uvedl, že u ČD zřejmě neuspějeme, ale co se týká MHD, zde se již připravují změny platné od 14. října 2019.

Ing. Zdeněk Jirásek

- zastupitelé obdrželi dopis od Dr. Müllera, ve které poukazuje na vážné nedostatky v činnosti MÚ. Chtěl by znát, jak bylo odpovězeno na tento dopis a jaká případná opatření byla či budou realizována. - Pan místostarosta Mgr. Šnajdr uvedl, že p. Müller byl informován v tom smyslu, že jeho podnět je velmi obsáhlý a složitý, nezvládne se mu ve lhůtě odpovědět. Byla k tomuto zajištěna skupina pro šetření a vypracovává se závěrečná zpráva, se kterou budou všichni seznámeni.
- zda se do budoucna počítá se společnými schůzkami. - Pan starosta slíbil, že ano. Např. jednou z prvních bude rozpočet na rok 2020.

Martin Hlavatý

- Dovoluje se zeptat, proč nedostal odpověď na své připomínky ze dne 19. 6. 2019.
- Omluvil se za pozdní příchod.
- Nový hlasovací systém dle jeho názoru není dobrý, stále přetrvává přepínání mikrofonů, které vede k přeskokování reakcí na daný dotaz apod. Doporučil s firmou o tomto problému ještě jednat a hledat řešení.

Ing. Tomáš Pilc

- navrhl přijmout usnesení, které by pověřilo kontrolní výbor provedením kontroly, zda nedošlo k neoprávněnému vyplacení finančních prostředků při předání potrubí v ul. Sportovců (nemá odpovídající velikost). - Předseda KV Ing. Havlíček se zeptal, kdo byl zadavatelem? Někteří zastupitelé jej směřovali na zjištění informací na OSM, pokud je v majetku města a ve společnosti, než pověřovat kontrolní výbor.

Milan Krčík

- obrátil se na něho pan Vašíček s tím, že náletový strom ze sousední zahrady mu ničí dům. Sousední dům p. Budky nikdo dlouhodobě neobývá, neví jak situaci řešit. Žádá tak město o ořezání stromu? – Pan starosta uvedl, že místostarosta věc prohlédne spolu s OsV Kaňk a najde s TO řešení.

Tomáš Gryč

- poukázal na nebezpečnou křižovatku (Májovka) ve směru Zbraslavice – Zruč n./S., na které opět vyhaslo několik životů. Doporučil požádat majitele silnice I. třídy o omezení rychlosti a zajištění bezpečnosti této křižovatky.

VI. Různé

Mgr. Bc. Silvia Doušová

- Těsně před zahájením dnešního zastupitelstva obdržela žádost spolu s návrhem na usnesení ke zřízení OsV Vnitřní město. Za členy OsV navrhuje přípravný výbor obyvatelé této oblasti Mgr. Kristýnu Svobodovou, Kamila Drtinovou a Jakuba Obraze. Zastupitelé byli proti projednávání tohoto návrhu, který jim doručen těsně před zahájením ZM. Neví se, zda tři jmenovaní jednali s ostatními obyvateli této části města, proto doporučují zveřejnit tento záměr zřídit osadní výbor Kutná Hora – Vnitřní město na webových, na sociálních sítích, v Kutnohorských listech apod. Paní místostarostka s tímto souhlasila, návrh byl stažen.
- Poděkovala oddělení kultury Bc. Jarce Brandejské a vedoucí OCRM Bc. Monice Pravdové za řádné zajištění distribuce KHL.
- K úpravám nového ÚP Kutná Hora. Veškerá stanoviska a rozhodnutí jsou po úpravách a v současné době jsou ke schválení na Krajském odboru životního prostředí. Vyjádření se týká zejména úseku průmyslové zóny na Karlově, ul. Hrnčířská. Zde je zjištěna vysoká prašnost. Termín vyvěšení nového návrhu po zapracování stanovisek a připomínek bude v druhé polovině října 2019. Veřejné jednání proběhne následně v druhé polovině listopadu 2019.

Josef Kraus

- poprosil o zpětnou vazbu k zahájení distribuce KHL započaté zářím tohoto roku. Pokud by někdo zjistil nedostatek v distribuci, prosí o předání informace.

VII. Závěr

Pan starosta Ing. Josef Viktora ukončil zasedání zastupitelstva ve 19:52 hod.

Z jednání ZM byl pořizen přímý videozáznam.

Přijatá usnesení, zápis z jednání a záznam o hlasování jsou zveřejněny i na webových stránkách samosprávy – www.mu.kutnahora.cz .

Ověřovatelé zápisu

MUDr. Jan Havlovic, člen ZM

Václav Veselý, člen ZM

Ing. Josef Viktora, starosta

Mgr. Bc. Vít Šnajdr, místostarosta

Mgr. Bc. Silvia Doušová, místostarostka

Zapsala: Stanislava Sovová, DiS