**Důvodové zprávy RM 30. 10. 2019**

**Odbor kanceláře tajemníka**

**1/01 Zápisy osadních výborů**

**Zdůvodnění:**

Zápisy byly předány vedení města a kompetentním odborům k zajištění dotazů a připomínek OsV (odpovědi na připomínky přiloženy pod zápisy OsV).

Zápisy osadních výborů jsou zveřejňovány prostřednictvím kanceláře tajemníka na webových stránkách: <http://mu.kutnahora.cz/mu/osadni-vybory>.

**1/02 Rozpočtové opatření KT č. 19** - přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb.)

**Částka:** 47.313,41 Kč

Zdůvodnění:

Ministerstvo práce a sociálních věcí poskytlo na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ/4.1/033/0002825 městu Kutná Hora dotaci ze státního rozpočtu ČR a e Evropského sociálního fondu na realizaci projektu reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/16\_033/0002825 s názvem Zavedení strategického řízení MěÚ Kutná Hora. Vzhledem k pochybením při realizaci projektu rozhodlo Ministerstvo o sankci – korekci poskytnutých prostředků ve výši 25%. V návaznosti na toto rozhodnutí byla městu zaslána výzva k vrácení části dotace ve výši 47.313,41 Kč. Z toho důvodu je předkládán návrh na rozpočtové opatření, na základě kterého bude tato část dotace vrácena z neinvestiční rozpočtové rezervy.

**1/04 Návrh na uzavření Rámcové smlouvy o provádění exekucí**

**Zdůvodnění:** Exekutorský úřad Kutná Hora, Mgr. Veronikou Jakubovskou, soudní exekutorkou, se sídlem Česká 325, Kutná Hora, oslovil město s nabídkou služeb provádění exekucí. Na základě sdělení ekonomického odboru bylo zjištěno, že v současné době město na základě ústní dohody spolupracuje s Exekutorským úřadem Plzeň, se kterým však nemá sjednanou písemnou smlouvu. Exekutorský úřad Plzeň tak není pevně vázán dohodnutými podmínkami a může je při každém nově předaném případu k vymáhání změnit.

Exekutorský úřad Kutná Hora nabídl provádění exekucí za stejných věcných podmínek (tj. elektronické vedení případů, možnosti nahlížení pracovníků města do této evidence aj.), a dále lepší finanční podmínky za vedení exekuce. Dle předloženého návrhu smlouvy se exekutor zavazuje nepožadovat po městu žádné náklady, a to ani v případě, že by soud uložil náklady městu je uhradit jako oprávněnému např. při zastavení exekuce.

S ohledem na dlouhodobý úmysl zákonodárce novelizovat exekutorský zákon v tom smyslu, že by měla být stanovena tzv. místní teritorialita, považujeme za vhodné již nyní sjednat si dostatečně výhodné podmínky pro využívání služeb místního exekutora, neboť v případě zavedení místní teritoriality by exekutor již nebyl nucen takto výhodné podmínky poskytovat. Využívání místního exekutora je vhodné zejména i s ohledem na šetření práv dlužníků, kteří ve většině případů mají trvalý pobyt v Kutné Hoře a mohou se tak osobně dostavit na exekutorský úřad k projednání své situace. Místní exekutor má také větší znalost místních podmínek, což by také mělo přispět k většímu úspěchu při vymáhání pohledávek.

**1/05 k vydání urny zemřelého občana města Kouřim**

**Zdůvodnění:** Město Kutná Hora obdržela žádost města Kouřim o vydání urny Václava Kouby, který zemřel dne 12. 6. 2019 v nemocnici v Kutné Hoře. Dle žádosti města Kouřim byl pan Kouba nájemcem hrobového místa na hřbitově v Kouřimi, kde je uložena urna jeho tragicky zemřelé nezl. dcery Romanky. Zřízení hrobu a předplatné nájmu hradili občané formou finanční sbírky. Z toho důvodu město požádalo o vydání urny, aby ji mohly uložit k jeho dceři. Na základě souhlasu starosty a místostarostů byla urna městu Kouřimi vydána.

**1/06 Dodatek k zahraničním cestám v roce 2019**

**Zdůvodnění:** Usneseními RM č. 135/19 ze dne 20. 2. 2019, č. 370/19 ze dne 15. 5. 2019 a č. 582/19 ze dne 21. 8. 2019 vzala rada města na vědomí informaci o zahraničních cestách pro letošní rok. Vzhledem k tomu, že jsme obdrželi další pozvání, jsou předkládány doplňující informace.

Listopad 2019

-OWHC Training Course ve Varšavě k interpretaci světového dědictví určeného pro členy OWHC – představitele měst a kulturních institucí – zúčastní se mst. Šnajdr – město hradí pouze náklady na dopravu.

- schůzka lokálních manažerů OWHC v Banské Štiavnici k pokračování školních a dalších projektů pod záštitou OWHC – zúčastní se vedoucí odboru KT – město hradí pouze náklady na dopravu.

**1/07 Výstava Projekty pro Sedlec**

**Zdůvodnění:** Ve dnech 7.11 - 7.1 proběhne podkroví Sedlecké katedrály studentská výstava Projekty pro Sedlec. Jedná se celkem 14 projektů vytištěných na zavěšených deskách. 2 3D modely – po obou stranách paluby (vpravo, vlevo). Jedná se o projekty studentů architektury TUL, kteří v rámci semestrálních prací zpracovávali celkové možnosti využití lokality v Sedleci. Několikrát též za tímto účelem navštívili Kutnou Horu a důkladně se s celým místem seznámili.

Je potřeba přetisknout papírové návrhy studentů na pevnější PVC desky, které budou moct viset ve výstavním prostoru katedrály. První část hradí TUL, o druhou část farnost žádá Město. Farnost se postará o kompletní grafiku, marketing akce, tisk plakátů a letáků a vypomůže s instalací. V příloze připojuji náhled pozvánky a plakátu, Město tam je uvedeno jako spolupořadatel.

**1/08 Doplnění komise cestovního ruchu a redakční rady KHL**

**Zdůvodnění:** V posledních týdnech odstoupil z komise cestovního ruchu Vít Bořil a z redakční rady Ivan Hartmann, nominanti Pirátů. Tímto jako svého zástupce do obou orgánu nominovali Milana Minaříka. Milan má sice stále trvalé bydliště v Praze, ale před několika měsíci zde koupil byt a v blízké době plánuje i přesun trvalého bydliště. V Kutné Hoře tedy plánuje zůstat. Má zkušenosti z výboru pro cestovní ruch a z místního mediálního odboru.

**1/09 Návrh na odejmutí čestného občanství města Kutná Hora**

**Zdůvodnění:** Smyslem udělení čestného občanství by měly být zásluhy o rozvoj vlasti a zejména pak města, o propagaci jeho dobrého jména. Zde tomu tak zjevně nebylo. V níže uvedených případech se jednalo o udělení občanství v souvislosti s aktuální politickou situací a poválečnými náladami ve společnosti. Je třeba zdůraznit, že tyto jmenované osoby jsou s odstupem času vnímány negativně jako ti, kteří se svými činy provinili proti lidskosti, nebo patřili mezi hlavní a aktivní vykonavatele komunistického režimu na území Československé republiky. Není důvod, aby přední pohlaváři režimu, který byl uznán zločineckou ideologii, měli nadále titul čestného občana města Kutná Hora.

Klement Gottwald byl poslancem Národního shromáždění již od roku 1929. Za druhé světové války byl v komunistickém odbojovém centru v Moskvě. Po parlamentních volbách 1946 se stal premiérem, po smrti Edvarda Beneše v červnu 1948 prezidentem. Byl hlavní strůjce únorového převratu, po kterém ČSR na 41 let ovládla komunistická diktatura. Je přímo odpovědný za smrt, věznění či emigraci desetitisíců lidí. Také za hospodářskou katastrofu způsobenou centrálním plánování výroby, nebo násilnou kolektivizací. Dnes je již dostatečně prokázáno, že ovládnutí ČSR komunistickou mocí byl dlouhodobý cíl KSČ.

Antonín Zápotocký je přímým nástupce komunistické linie po smrti Klementa Gottwalda. Stal se po smrti Klementa Gottwalda r. 1953 nástupcem na postu prezidenta republiky. Od roku 1945 byl předsedou Ústřední rady odborů, člen předsednictva ÚV KSČ, poslancem Národního shromáždění a od června 1948 též předsedou vlády. Kromě jiného má na svědomí dokonání měnové odluky, která zapříčinila mnohonásobné znehodnocení úspor obyvatel ČSR.

**Odbor správy majetku**

**3/01 Uzavření smlouvy o výpůjčce – Šultysova 154, KH (Turistická oblast Kutnohorsko a Kolínsko z.s.)**

Spolek Turistická oblast Kutnohorsko a Kolínsko z.s. požádal o výpůjčku nebytových prostor – 1 místnosti v č.p. 154, Šultysova ul., Kutná Hora za účelem zřízení kanceláře spolku. Smlouva by byla uzavřena na dobu určitou do 14.10.2020 s tím, že spolek bude hradit služby související s užíváním nebytových prostor.

**3/02 Záměr pronajmout sklepní prostor v č.p. 343, Masarykova ul., KH (p. Prchal)**

Pan Prchal požádal o pronájem sklepních prostor v č.p. 343, Masarykova ul., Kutná Hora za účelem skladování materiálu.

**3/03 Uzavření dodatku k Nájemní smlouvě – KH TEBIS s r.o.**

Společnost KH TEBIS s.r.o. požádala o změnu nájemní smlouvy týkající se zajišťování a hrazení nákladů na opravy a údržbu předmětu nájmu tak, jak je tomu v případě výměny zařizovacích předmětů či technologických prvků.

**3/04 Uzavření darovací smlouvy**

Odbor správy majetku předkládá návrh na uzavření darovací smlouvy mezi Městem Kutná Hora a manželi Shikhun Rein San a Nang Ram Tamdang týkající se darování movitých věcí potřebných pro chod domácnosti, které byly pořízeny z účelové dotace na vybavení integračního bytu v rámci Národního přesídlovacího programu rodině z Barmy.

**3/05 Rozpočtová opatření OSM č. 15 -16/19**

1. Na Zimním stadionu Kutná Hora je nezbytné provést výměnu dekového kondenzátoru tepelného čerpadla. Vzhledem k tomu, že na rozpočtové položce zimního stadionu již není dostatek finančních prostředků, předkládá odbor správy majetku radě města návrh na přesun peněz z jiné rozpočtové položky.
2. Odbor správy majetku měl v rozpočtu na rok 2019 schválenou investiční položku DPS – rekonstrukce. Vzhledem k tomu, že se rekonstruují jen volné byty v domech pro seniory, navrhujeme nevyčerpané investiční prostředky převést na výdajové položky DPS – opravy a DPS – služby, revize a DPS - opravy, kde není dostatek finančních prostředků.

**3/06 Návrh na zahájení poptávkového řízení**

Vzhledem ke stále větším nárokům na úklid prostor haly a ubytovny, a do budoucna i druhé haly, je řešení úklidových prací přes úklidovou službu nutností. Z tohoto důvodu je předložen radě města návrh na zahájení poptávkového řízení na VZMR na „ Poskytování úklidových prací a služeb v objektu sportovní haly“.

**3/07 Uzavření dodatku ke Smlouvě o výpůjčce – Průvodcovská služba Kutná Hora, příspěvková organizace**

Změna smlouvy o výpůjčce mezi Městem Kutná Hora jako půjčitelem a Průvodcovskou službou Kutná Hora, příspěvková organizace jako vypůjčitelem, týkající se změny předmětu výpůjčky z důvodu revitalizace Vlašského dvora.

**3/50 Zápis z majetkové komise konané dne 16. 10. 2019**

Zápis majetkové komise ze dne 16. 10. 2019 bude zveřejněn na webových stránkách města https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-majetkova.

**3/51 Záměr prodat část pozemku v k. ú. Kaňk (Ředitelství silnic a dálnic ČR)**

V rámci stavby okružní křižovatky Kaňk, kterou vede ŘSD pod názvem „I/38 odstranění dopravních závad okružní křižovatka Kaňk“ v k. ú. Hlízov, požádalo ŘSD Město Kutná Hora o prodej části pozemku p. č. 730/3 o výměře 800 m2 v k. ú. Kaňk, kterou zasáhne stavba okružní křižovatky.

**3/52 Právo stavby na pozemku v k. ú. Kutná Hora (TJ SPARTA Kutná Hora, z. s.)**

Město je vlastníkem pozemku p. č. 3337/1 v k. ú. Kutná Hora, jehož část má ve výpůjčce TJ SPARTA Kutná Hora, z. s., která požádala o právo stavby na tomto pozemku z důvodu vybudování zázemí venkovního volejbalového areálu.

**3/54 Prodej pozemku v k.ú. Kutná Hora formou výběrového řízení**

Město je vlastníkem pozemku p. č. 2169/1 v k. ú. Kutná Hora, o jehož odprodej podala v době zveřejnění záměru žádost společnost Lepor s.r.o. Kutná Hora za účelem přiřazení pozemku k podnikatelskému objektu. Na prodej pozemku bude vyhlášeno výběrové řízení.

**3/55 Prodej domu čp. 71 Táborská ul. v Kutné Hoře formou výběrového řízení**

Město je vlastníkem pozemku p. č. 3645 v k. ú. Kutná Hora, jehož součástí je budova čp. 71 v ul. Táborská. O prodej nemovitosti požádala společnost C.H.T. real estate, a.s., se sídlem v Praze, na základě této žádosti bude vyhlášeno výběrové řízení na prodej.

**3/56 Prodej nemovitostí na Palackého náměstí v Kutné Hoře formou VŘ (C. H. T. real estate, a. s.; Xvan Hvan Ha a Thithanh Lan Nguyen )**

Město je vlastníkempozemku p. č. 1291/1 v k. ú. Kutná Hora, na kterém se nachází budova č. p. 379 a objekt bez č. p. O prodej nemovitosti požádali dva zájemci. Na základě těchto žádostí bude vyhlášeno výběrové řízení na prodej.

**3/57 Prodej pozemku v k. ú. Kutná Hora (pan Balada a pan Očenášek)**

Město je vlastníkem pozemku p. č. 1522/1 v k. ú. Kutná Hora, o jehož odprodej požádali pánové Ing. Balada a Ing. Očenášek. Záměrem žadatelů pro koupi pozemku je vybudování bytového domu pro seniory.

**3/58 Prodej části pozemku v k. ú. Kutná Hora (p. Kavalír)**

Pan Jakub Kavalír požádal o koupi části městského pozemku p. č. 1766/4 o výměře cca 500 m2 v k. ú. Kutná Hora za účelem výstavby rodinného domu.

**3/59** **Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Kutná Hora**

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6025081/VB01 Kutná Hora, K Jakubu, ppč. 3183 – knn) na pozemcích p. č. 3176/1, p. č. 3176/15, p. č. 3176/16, p. č. 3679/2, p. č. 3681/1 a p. č. 3681/2, vše v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

**3/60** **Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Kutná Hora**

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6024810/VB01 Kutná Hora, Česká, ppč. 997/3 – knn) na pozemku p. č. 3992/6 v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

**3/61** **Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Kutná Hora**

Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6025309/VB01 Kutná Hora, Purkyňova, č. parc. 445 – knn) na pozemku p. č. 3784 v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

**Odbor památkové péče, školství a kultury**

**4/01 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 39**

Přesun prostředků z položky rozpočtová rezerva školství na **neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Základní škola, Kamenná stezka 40,** Kutná Hora ve výši 20 880,00 Kč na odstranění havarijního stavu parapetní zdi oplocení školy směrem do Štefánikovy ulice.

**4/02 Schválení zahájení poptávkového řízení „Obnova altánku“**

Tato VZ je VZ malého rozsahu dle §27 zákona. Zvolený způsob zadání VZ mimo režim zadávacích řízení uvedených v §3 zákona je možný, neboť je uplatněna výjimka zákona dle ustanovení §31 zákona.

**4/03 Souhlas s přijetím daru – Městská knihovna**

Společnost Philip Morris, a.s. nabídla Městské knihovně Kutná Hora účelově nespecifikovaný finanční dar ve výši cca 10 000,- Kč, který knihovna použije dle svého uvážení a který převezme v listopadu 2019.

**4/04** **Návrhy rozpočtů PO v kultuře na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtů PO v kultuře zřizovaných městem Kutná Hora**

Návrhy rozpočtů PO v oblasti kultury na rok 2020 a střednědobé rozpočtové výhledy těchto PO na roky 2021 a 2022 se předkládají ke schválení v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

**Odbor investic**

**6/51 Rozpočtové opatření INV – TO č. 11/19**

Technické zařízení pro úsekové měření rychlosti v Malíně si po roce provozu, vyžaduje provedení tzv. certifikace zařízení. Tyto náklady jdou k tíži nájemce, tedy Města Kutná Hora. V závěru roku 2018, při tvorbě rozpočtu na rok 2019, nebyla technickému oddělení známá výše částky za certifikaci ani termín provedení. Finanční prostředky na certifikaci budou zajištěny z jiné položky rozpočtu technického oddělení.

**6/52** **Kupní smlouva – Kogenerační jednotky BOSCH (osazeny do kotelny Šipší v roce 2019) - Dohoda o vzájemném porozumění**

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 161/19 ze dne 10. 9. 2019 odsouhlasilo odkoupení 6 ks kogeneračních jednotek (dále jen KJ) od městské společnosti KH Tebis, s.r.o.. Předložená kupní smlouva řeší 2ks KJ typu BOSCH CHP CE 200 NA, které byly osazeny v letošním roce do kotelny Šipší, proto na jejich odkoupení nemusel být zpracován znalecký odhad pro určení kupní ceny.

**6/54** **Návrh k plnění termínu usnesení**

Žádáme o prodloužení termínu splnění usnesení č. 643/19 ke způsobu realizace a financování technické obnovy kotelny Šipší do **30. 6. 2020.**

**6/55 Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy - Kogenerační jednotky BOSCH (kotelna Hlouška 2018)- Dohoda o vzájemném porozumění**

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 161/19 ze dne 10. 9. 2019 odsouhlasilo odkoupení 6 ks kogeneračních jednotek(dále jen KJ) od městské společnosti KH Tebis, s.r.o..Tato smlouva řeší 2ks KJ typu BOSCH CHP CE 200 NA, které byly osazeny v roce 2018 v kotelně Hlouška. Z důvodu, že výše uvedené 2 KJ jsou již v provozu a došlo tak k amortizaci, byl zpracován znalecký posudek k určení obvyklé ceny KJ.

**6/56 Zápis č. 7/19 z jednání Dozorčí rady společnosti KH Tebis, s r.o. ze dne 3. 10. 2019**

OI - TO dne 25. 10. 2019 obdržel zápis číslo 7/19 z jednání DR společnosti KH Tebis, s r.o., konaného dne 3. 10. 2019. Předmětem usnesení je navýšení ceny za 1 GJ odebrané energie z původní výše 615,28 Kč na 629,73 včetně DPH, a to s platností od 1. 1. 2020.

**6/50 Úsekové měření rychlosti**

Dopravní komise na svém posledním jednání diskutovala o možnosti rozšíření úsekového měření rychlosti do další části města, resp. o možnosti pronájmu dalšího zařízení. Dlouhodobě byla pro další umístění radarů vybrána opět silnice I/2 v majetku ŘSD, tentokrát na příjezdu od Prahy v ulici Kouřimská. Jako správci komunikací tedy tímto předložením cenové nabídky plníme úkol obdržený od komise dopravní a předkládáme Vám aktuální cenovou nabídku.

**6/51 Rozpočtové opatření INV – TO č. 11/19**

Technické zařízení pro úsekové měření rychlosti v Malíně si po roce provozu, vyžaduje provedení tzv. certifikace zařízení. Tyto náklady jdou k tíži nájemce, tedy Města Kutná Hora. V závěru roku 2018, při tvorbě rozpočtu na rok 2019, nebyla technickému oddělení známá výše částky za certifikaci ani termín provedení. Finanční prostředky na certifikaci budou zajištěny z jiné položky rozpočtu technického oddělení.

**6/52** **Kupní smlouva – Kogenerační jednotky BOSCH (osazeny do kotelny Šipší v roce 2019) - Dohoda o vzájemném porozumění**

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 161/19 ze dne 10. 9. 2019 odsouhlasilo odkoupení 6 ks kogeneračních jednotek (dále jen KJ) od městské společnosti KH Tebis, s.r.o.. Předložená kupní smlouva řeší 2ks KJ typu BOSCH CHP CE 200 NA, které byly osazeny v letošním roce do kotelny Šipší, proto na jejich odkoupení nemusel být zpracován znalecký odhad pro určení kupní ceny.

**6/53 Kupní smlouva – Kogenerační jednotky TEDOM (kotelna Šipší 2017) -Kogenerační jednotky BOSCH (kotelna Hlouška 2018) - Dohody o vzájemném porozumění**

Zastupitelstvo města svým usnesením č. 161/19 ze dne 10. 9. 2019 odsouhlasilo odkoupení 6 ks kogeneračních jednotek(dále jen KJ) od městské společnosti KH Tebis, s.r.o.. Tato smlouva řeší 2ks KJ typu TEDOM CENTO T20, které byly osazeny v roce 2017 v kotelně Šipší, a 2 ks KJ typu BOSCH CHP CE 200 NA, které byly osazeny v roce 2018 do kotelny Hlouška. Z důvodu, že výše uvedené 4 KJ jsou již v provozu a došlo tak k amortizaci, byl zpracován znalecký posudek k určení obvyklé ceny KJ.

**6/54** **Návrh k plnění termínu usnesení**

Žádáme o prodloužení termínu splnění usnesení č. 643/19 ke způsobu realizace a financování technické obnovy kotelny Šipší do **30. 6. 2020.**

**Městská policie**

**Rozpočtové opatření POL č. 1** - přesun rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb.)

**Částka 460 000,- Kč**

**Zdůvodnění**: Předkládáme rozpočtové opatření na přesun rozpočtových prostředků z neinvestičních výdajů na výdaje investiční z důvodu nákupu služebního motorového vozidla pro potřeby městské policie. Záměr nákupu služebního motorového vozidla byl schválen usnesením RM ze dne 2. 10. 2019 č. 745/2019.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***OdPa*** | ***SpPo*** | ***OrJ*** | ***Text*** | ***SR*** | ***UR*** | ***úprava*** | ***UR po úpravě*** |
| 5311 | 5909 | 2100 | MP - ostatní výdaje j.n. | 500 000,00 | 500 000,00 | -460 000 | 40 000,00 |
| 5311 | 6123 | 2100 | MP - auto - nákup | 0,00 | 0,00 | 460 000 | 460 000,00 |