

<b>Komise:</b>	majetková
<b>Datum:</b>	4. 3. 2020
<b>Přítomni:</b>	Gryč Tomáš, Kukla Jiří, Otruba Robert, Žáček Karel, Heřmanová Lenka, Maternová Blanka
<b>Omluveni:</b>	Suk Jaroslav, Hlavinková Zdenka, Havlovicová Magdaléna, Kratochvílová Blanka
<b>Neomluveni:</b>	
<b>Člen RM:</b>	Kukla Jiří, Otruba Robert
<b>Příští jednání:</b>	22. 4. 2020

### 1) Návrh usnesení pro RM:

Rada města Kutná Hora

#### 1) b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání majetkové komise ze dne 4. 3. 2020

### 2) Program jednání komise včetně krátkého komentáře:

**I.** 1. Program jednání majetkové komise byl zahájen výjezdem k pozemku p. č. 3684 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k. ú. Kutná Hora, o jehož část žádá paní Jahodová.

**II.** Jednání dále pokračovalo v budově městského úřadu, kde byly projednány jednotlivé body programu:

1. **Paní Jahodová** – majetková komise doporučuje prodej části městského pozemku p. č. 3684 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k. ú. Kutná Hora o výměře cca 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Kutná Hora dle předloženého geometrického plánu. Dle nahlížení do KN je ale z ortofotomapy zjevné, že má žadatelka ke svému pozemku připlocenu ještě další část předmětného pozemku. Proto MK doporučuje požadovat dodání geometrického zaměření i této části a prodej zastavěné části i připlocené části uskutečnit najednou za cenu stavebního pozemku dle znaleckého posudku. Dále v této souvislosti navrhuje zveřejnit v místním tisku článek upozorňující na neoprávněné zabírání městských pozemků.

– 4 pro prodej –

– 1 proti prodeji –

2. **Paní Macková** – majetková komise nedoporučuje prodej části městského pozemku p. č. 610 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře cca 28 m<sup>2</sup> v k. ú. Kaňk. Důvodem nedoporučení je fakt, že se jedná o pozemek s kulturou ostatní komunikace, který bude možné využít v budoucnu k rozšíření místní komunikace. MK doporučuje uzavřít s žadatelkou nájemní smlouvu na užívání požadované části pozemku, jak již bylo schváleno usnesením Rady města Kutná Hora dne 4. 3. 2020.

– 5 proti prodeji –

3. **Paní Hatáková** – majetková komise doporučuje souhlasit se zápisem chaty ve vlastnictví žadatelky na pozemku města (p. č. 90/5 - ovocný sad - v k. ú. Poličany) do katastru nemovitostí.

– 5 pro souhlasné prohlášení města –

4. **Krajská správa a údržba silnic** – majetková komise doporučuje bezúplatný převod části městského pozemku p. č. 380 (lesní pozemek), označené geometrickým plánem č. 502-191360/2019 jako pozemek p. č. 380/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 8 m<sup>2</sup> v k. ú. Červené Janovice žadateli.

– 4 pro bezúplatný převod –  
– 1 zdržel se hlasování –

5. **Paní Pekárková** – majetková komise nedoporučuje prodej pozemku p. č. 672/1 (zahrada) o výměře 233 m<sup>2</sup> v k. ú. Kutná Hora žadatelce, ale doporučuje zachovat stávající pronájem pozemku. Důvodem je žadatelkou nabídnutá cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku, která je příliš nízká.

– 1 pro prodej –  
– 4 proti prodeji –

6. **ČEZ Distribuce, a. s.** - majetková komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 4126/16 (jiná plocha – ostatní plocha) o výměře cca 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Kutná Hora za účelem vybudování nové transformační stanice.

– 5 pro prodej –

### 3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:

Majetková komise dále doporučila schválit předložený návrh pravidel prodeje městského majetku formou výběrového řízení, který byl již schválen i právníkem města.

Pozn. Paní Havlovicová zaslala svá stanoviska e-mailem.

### 4) Reakce rady města:

**Zapsala:** Lenka Heřmanová  
**Elektronicky ověřil:** Tomáš Gryč