

Důvodové zprávy RM 8. 4. 2020

Odbor kancelář tajemníka

1/01 Zápisy osadních výborů

Zápisy osadních výborů jsou zveřejňovány prostřednictvím kanceláře tajemníka na webových stránkách: <http://mu.kutnahora.cz/mu/osadni-vybory>

1/02 z jednání Komise pro informační technologie

Zápis komise pro informační technologie je zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-informacnich-technologie>

1/03 Návrh svěřeni pravomocí Rady v případě neusnášeníschopnosti

S ohledem na současnou krizovou situaci je třeba upravit situaci, kdy by došlo k tomu, že rada nebude usnášeníschopná (např. karanténa bez možnosti zajištění videokonference, onemocnění, apod.), aby nebyl narušen běžný chod města a úřadu a aby nouzový stav pocítili občané města co nejméně. Toto svěřeni pravomocí s podmínkou je doporučováno stanoviskem ministerstva vnitra podle usnesení vlády k omezení jednání zastupitelstev, které i pro radu města v co největší míře doporučuje rozhodování prostřednictvím videokonference, případně přenesení pravomocí na starostu obce či obecní úřad.

V případě přenesení pravomocí na obecní úřad by došlo při neusnášeníschopnosti rady k následující posloupnosti rozhodovacího oprávnění – dle z. o obcích stojí v čele obecního úřadu starosta, tedy by pravomoc k rozhodování příslušela jemu. Jeho oprávnění pak případně přechází na jeho zástupce – místostarostu (či místostarosty). Pokud by i u nich došlo k situaci, že nebudou moci rozhodovat, přechází oprávnění na tajemníka úřadu a dále podle zástupčích oprávnění na vedoucí odboru apod.

Svěřením pravomocí nejen starostovi, ale obecnímu úřadu je tak zajištěna situace v případě, že by došlo ke krizové situaci a Rada by následně nemusela a nemohla rozhodovat o každém dalším přenesení pravomocí.

1/04 Návrh na rozpočtové opatření KT č. 1 – 2

Rozpočtové opatření KT č. 1 – přesun rozpočtových prostředků (§ 16 odst. 3 písm. a) z. č. 250/2000 Sb.)

Částka: 380.000 Kč

Zdůvodnění: Z důvodu ukončení služby připojení do sítě MV ČR přistoupíme k vlastnímu přístupu do sítě MV ČR (CMS2) – pro nás to znamená položit trubky v chodníku (cca 140m) a přes ulici na Náměti (10m) ke státní policii, kde nyní končí optická síť MV ČR (CMS2) a následně bude potřeba zafouknout optiku od budovy Radnická do budovy státní policie na Náměti – cca 900m.

Podle zasláné cenové nabídky - pokládka + trubky s trubičkami (zádlažba) 263.839,50 Kč bez DPH (319.246Kč s DPH)

Zafouknutí optického vlákna 12vl (záfuk + materiál cca 1km) orientačně 45.000 Kč bez DPH

Tedy celkem za akci = 308.839,50 Kč bez DPH (373.696 Kč s DPH)

Dobudováním výše uvedené trasy budeme schopni na optiku připojit jak Kino, tak budoucí Knihovnu na Náměti.

Do začátku března 2020 by mělo být vydané platné územní rozhodnutí o položení trubek v zemi. Realizaci odhaduji na březen, duben 2020, abychom měli rezervu pro vyřízení dalšího „papírování“ pro povolení přístupu do sítě MV ČR a povolení odpovídajících služeb v rámci sítě CMS2.

Rozpočtové opatření KT č. 2 – přesun rozpočtových prostředků (§ 16 odst. 3 písm. a) z. č. 250/2000 Sb.)

Částka: 100.128 Kč

Zdůvodnění: Jedná se nedočerpané prostředky z roku 2019 z dotace z rozpočtu Stč. kraje ze "Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS" – kdy čerpání je možné až do roku 2020. „Vybavení jednotek SDH obcí věcnými prostředky požární ochrany – ochrana obyvatelstva“. Jde o objednávku z roku 2019 na zakoupení stanu.

Odbor správy majetku

3/01 k vyhodnocení výběrového řízení – rekonstrukce Školní ul. 401

Proběhlo výběrové řízení na rekonstrukci objektu č.p. 401, ul. Školní s tím, že hodnotící komise doporučila uzavřít na základě nejnižší cenové nabídky smlouvu o dílo se společností Stavonel, spol. s r.o.

3/02 k záměru uzavřít dodatek k NS – pí Dražanová

Návrh na zveřejnění záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě mezi Městem Kutná Hora jako pronajímatelem a paní Jaroslavou Dražanovou jako nájemcem týkající se snížení nájemného za rok 2020 o jednu dvanáctinu ročního nájemného z důvodu opravy pronajatých prostor.

3/03 Uzavření smlouvy o výpůjčce (Olympia Spartan Training Kutná Hora, z. s.)

Spolek Olympia Spartan Training Kutná Hora, z. s. požádal o výpůjčku pozemku p. č. 3957/46 v k. ú. Kutná Hora z důvodu využití pozemku k tréninku a umístění překážek pro dospělé i pro děti. Záměr byl zveřejněn na úředních deskách od 5. 3. 2020 do 31. 3. 2020 bez připomínek.

3/04 Uzavření smlouvy o výpůjčce (ŘSD)

Město Kutná Hora obdrželo žádost od společnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p.o. o výpůjčku části pozemku p. č. 1840 v k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory o výměře cca 405 m² z důvodu realizace stavby – opravy mostu před Novými Dvory. Záměr byl zveřejněn na úředních deskách od 5. 3. 2020 do 30. 3. 2020 bez připomínek.

3/05 Uzavření nájemní smlouvy (Dítě a kůň, z.s. – Sdružení pro hipoterapii)

Dítě a kůň, z.s. – Sdružení pro hipoterapii požádal o pronájem nebytových prostor – 3 místností v přízemí budovy č.p. 443, Vítězná ul., Kutná Hora – Sedlec za účelem poskytování sociálních služeb. Záměr byl zveřejněn od 6.2.2020 do 4.3.2020 bez připomínek.

3/06 Sdělení k výsledku VZMR – odvlhčení zimního stadionu

Návrh na zrušení poptávkového řízení na „Odstranění vzdušné vlhkosti na střešní konstrukci Zimního stadionu Kutná Hora“. Žádný zájemce nedoručil v daném termínu nabídku.

3/50 Prodej části pozemku v k. ú. Kutná Hora (pí Pekárková)

Paní Pekárková požádala o koupi části pozemku p. č. 672/1 (zahradu) o výměře 233 m² v k. ú. Kutná Hora. Jedná se o část městského pozemku, která tvoří funkční celek se zahradou a rodinným domem ve spoluvlastnictví žadatelky.

3/51 Prodej části pozemku v k. ú. Kutná Hora (p. Plesník)

Pan Plesník požádal o odkoupení části pozemku p. č. 967 o výměře 114 m² v k. ú. Kutná Hora. Pozemek je z větší části obklopen zástavbou a zahradami soukromých osob.

3/52 Prodej části pozemku v k. ú. Kutná Hora (pí Šafránková)

Paní Šafránková, jako vlastníka stavby garáže, požádala město Kutná Hora o prodej části městského pozemku pod touto stavbou p. č. 892/1 o výměře 22 m² v k. ú. Kutná Hora (dle geometrického plánu pozemek p. č. 892/62 v k. ú. Kutná Hora) za účelem sjednocení vlastnictví k nemovité věci.

3/53 Prodej části pozemku v k. ú. Kaňk (pí Macková)

Paní Macková požádala o koupi části pozemku p. č. 610 o výměře cca 28 m² v k. ú. Kaňk. Jedná se o oplocenou část městského pozemku, která se nachází před domem žadatelky.

3/54 Zřízení VB ČEZ Distribuce, a. s. v k. ú. KH, Kaňk, Sedlec u KH

I) Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IP-12-6017477 Kutná Hora, Karlov, ppč. 4134/2 – el. přípojka nn) na pozemku p. č. 3682/1 v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

II) Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6025171 Kutná Hora, Husova, čp. 144/16 – knn) na pozemku p. č. 3883/1 v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

III) Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6025642 Kutná Hora, V Lipkách, č. parc. 3316 – kab. svod, knn) na pozemcích p. č. 3695 a p. č. 3694/1, oba v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

IV) Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6026069/1 Kutná Hora, Žižkov, ppč. 3918/4 – knn) na pozemcích p. č. 3900, 3902/1, 3915 a 3917, vše v k. ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

V) Společnost ČEZ Distribuce a. s. požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy (IV-12-6025822/VB01 Kutná Hora, Kaňk, č. parc. 511/1,2 - knn) na pozemcích p. č. 644 v k. ú. Kaňk a p. č. 805/93 v k. ú. Sedlec u Kutné Hory v majetku Města Kutná Hora.

3/55 Vyhodnocení VŘ č. M 1/20 na prodej pozemku v k. ú. Kutná Hora

Město Kutná Hora vyhlásilo výběrové řízení na prodej pozemku p. č. 2169/1 o výměře 61 m² v k. ú. Kutná Hora s vyvolávací cenou 53.375,- Kč a s uzávěrkou přihlášek dne 27. 3. 2020. Radě města je předkládáno vyhodnocení tohoto VŘ.

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 10

přesun prostředků z položky - Neinvestiční rozpočtová rezerva ve výši 10 000,- Kč na položku – Olympia Spartan Training KH, z.s. na pořízení lezecké překážky. Návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace pro Olympia Spartan Training Kutná Hora, z.s. na pořízení lezecké překážky.

4/02 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 11

navýšení rozpočtových příjmů a výdajů ve výši 35 020,00 Kč o neinvestiční prostředky od příspěvkové organizace Mateřské školy Kutná Hora, Benešova 149, Kutná Hora, které škola vrací jako nevyčerpané prostředky z dotace z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání na projekt registrační číslo CZ.02.3.68/0.0/0.0/16_022/0006170 Šablony I pro MŠ Kutná Hora, Benešova 149 na účet města a současně město převádí tyto prostředky na účet MŠMT

4/03 Dohoda o provedení práce ředitelky škol

uzavření dohody o provedení práce v příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Kutná Hora, Vladislavova 376, Kutná Hora s ředitelkou školy paní MgA. Kateřinou Fillovou na zajištění činností spojených s čerpáním prostředků Šablon II pro ZUŠ Kutná Hora a uzavření dohody o provedení práce v příspěvkové organizaci Mateřské školy Kutná Hora, Benešova 149, Kutná Hora s ředitelkou školy paní Pavlou Berkovou na zajištění činností spojených s čerpáním prostředků Šablon II pro Mateřské školy Kutná Hora.

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

5/01 Návrh na rozpočtové opatření ORR a ÚP č. 1

Rozpočtové opatření ORR a ÚP č. 1 – navýšení rozpočtových prostředků (§16, odst.3, b) zákona č. 250/2000 Sb.)

Částka 108 000,- Kč

Zdůvodnění:

Na základě žádosti o platbu č. CCZ.06.3.72/0.0/0.0/15_001/0000003/2019/003/POST předkládáme návrh na rozpočtové opatření, kterým dojde k navýšení příjmů a výdajů o částku 108 000 Kč:

OdPa	SpPo	OrJ	Uz	NZ	Kap	text	SR	UR	úprava	UR
	4216	2600	17968	1071	0	Dotace - ÚP	0,00	0,00	6 000	6 000
	4216	2600	17969	1075	0	Dotace - ÚP	0,00	0,00	102 000	102 000
3635	6119	2600	0	0	1	Územní plán	400 000	400 000	108 000	508 000

Důvodem je čerpání dotačního titulu z Integrovaného regionálního operačního programu „Zpracování Územního plánu Kutná Hora“ (registrační číslo projektu: CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_001/0000003), konkrétně proplacení 3. (poslední) etapy tohoto projektu. 3. (poslední) etapou se rozumí zpracování a předání návrhu Územního plánu Kutná Hora pro potřeby vydání zastupitelstvem města Kutná Hora.

Odbor investic

6/50 Nařízení Města Kutná Hora č. 2/2020 - Tržní řád

Na základě přibývajících žádostí na prodejní stánky v ul. Barborská a ve Vorlíčkových sadech se komise cestovního ruchu v minulém roce zabývala koncepcí umístění případných zájemců o prodej v těchto lokalitách. Komise cestovního ruchu navrhla čtyři nové prodejní místa v Barborské ulici naproti domu č. 29/22 (viz. Přiložená mapa), kde není možné připojení na elektřinu. Prodejní sortiment je doporučen na ruční výrobky, české výrobky, řemeslné výrobky, textil, keramika, umělci nebo malíři. Další navržená místa jsou ve Vorlíčkových sadech (viz. přiložená mapa) navrženy jsou 3 stánky před informačním centrem u Gask a mezi IC a schody do zahrad – bez možnosti připojky na el. energii a 3

stánky od Kaple Božího těla k vyhlídce (zde je možnost se připojit k el. energii). V lokalitě Vorlíčkových sadů je navržen prodej ruční výroby, české výroby, řemeslné výroby, textil, keramika, umělci, malíři, drobné občerstvení. Předložený tržní řád se rozšiřuje o tyto 3 tržní místa. Již nyní je evidováno na TO 7 žádostí na prodej v těchto místech. Jedná se o stánek se stříbrnictvím, stánek s výrobky s kůží, stánek s výrobky na tkalcovském stavu a prodej ručních výrobků. Dále pak stánky s občerstvením - kávy pitel, stánek s palačinkami, trdelník. Konkrétní žádosti včetně fotografií stánků budou předloženy ke schválení vedení města.

6/51 Komise pro životní prostředí

Celý zápis naleznete na: <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pro-zivotni-prostredi>

6/52 Komise dopravní

Celý zápis naleznete na: <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-dopravni>

6/53 Infor. zpráva k materiálu 6/52 z 4. 3. 2020

Informativní zpráva se týká pořizovací ceny kompostérů. Cena je nyní určena pro přípravu žádosti o dotaci, tj. 2 500 Kč za jeden kompostér. Výše ceny je standartní pro pořízení kompostéru o objemu 900-1000 litrů, váhy cca 26 kg a z materiálu o tloušťce cca 6 mm. Zvolený materiál je nejdůležitější kritérium pro posouzení kvality kompostéru. Do přílohy přikládáme nabídku firmy JRK a Elkoplast. Kompostéry těchto společností patří mezi nejprodávanější, kvalitní a obcemi poptávanými. Cena v rámci veřejné zakázky se pohybuje od 2 500 do 4 000 Kč za jeden kompostér. Dále např. kompostér společnosti Mevatec o objemu 900 l a síle stěny 6 mm, je možno nyní pořídit na internetu za 2 700 Kč. Kompostéry v cenové relaci okolo 1 000 Kč pojmu pouze cca 400 litrů biomasy, váží cca 13,5 kg a mají zároveň malou životnost. Hodí se na malé zahrádky o ploše cca 200 m². Nedoporučujeme tedy v rámci dotace občanům pořizovat levné a méně kvalitní kompostéry malého objemu. Po schválení smlouvy o dílo se společností MOLATRADE, bychom začali připravovat žádost o dotaci na nákup 1000 kompostérů. Společnost administruje projekty tohoto typu od roku 2013 a s uvedenými kompostéry má pozitivní zkušenosti (vysoká kvalita a cena). Celková výše dotace bude přibližně 2 550 000 Kč. Spoluúčast města by byla 15%, tj. cca 450 000 Kč. Konečná cena za pořízení jednoho kompostéru se bude odvíjet od výsledku výběrového řízení na dodavatele. Příjem žádostí na kompostéry bude probíhat do 30. 7. 2020. Je tedy nutné, abychom do 30. 6. 2020 měli projekt připraven a mohl být odeslán ke schválení na Krajský úřad. Doporučujeme Radě města materiál schválit, abychom včas požádali o dotaci a případná realizace mohla probíhat současně s předáváním nádob na třídění odpadů.

6/54 Dohoda o zrušení Smlouvy na zajištění Sedlecké pouti 2020

Na základě vzájemné dohody s organizátorem panem Josefem Tříškou předkládá technické oddělení radě města k odsouhlasení text „Dohody o zrušení Smlouvy na zajištění a organizaci Sedlecké pouti 2020“. Ze známých důvodů souvisejících s probíhající pandemií koronaviru, není v této době možné zorganizovat (uskutečnit) letošní tradiční velikonoční Sedleckou. Pan Tříška technickému oddělení oznámil, že stále ještě zvažuje možnost zorganizovat pouť ovšem v mnohem menším rozsahu, někdy v pozdějším období roku 2020, např. počátkem července. Žádost prý bude případně Městu Kutná Hora včas zaslána.

6/55 Zápis Dozorčí rady - Technické služby Kutná Hora

Technické oddělení, odboru investic obdrželo dne 23. 3. 2020 zápis č. 1 z jednání DR společnosti Technické služby Kutná Hora, spol. s.r.o. ze dne 4. 2. 2020.