

Pro jednání Rady města Kutná Hora dne 15. 7. 2020		Číslo materiálu: 3/04
Komise:	Bytová komise	
Datum:	1. 7. 2020	
Přítomni:	Bc. A. Trojanová, J. Drtinová, H. Melicharová, L. Pilař, Ing. J. Kukla, Bc. M. Macková, B. Kratochvílová, Mgr. L. Krčmářová	
Omluveni:	Bc. M. Hebrová, Z. Bartl, J. Balánová, Bc. M. Procházka	
Hosté:	Ing. B. Maternová	
Člen RM:	Ing. J. Kukla	
Příští jednání:	31. 8. 2020 v 15.00 hodin v malé zasedací místnosti MÚ Kutná Hora	

1) Návrh usnesení pro RM :

Rada města Kutná Hora

1) bere na vědomí

zápis z jednání bytové komise dne 1. 7. 2020

2) schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Jarmilou Lodrovou na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 8. 2020 do 31. 7. 2022
- prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s panem Josefem Hejným na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 8. 2020 do 31. 7. 2022
- prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Zdeňkou Kutčákovou na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 8. 2020 do 31. 7. 2022
- prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Růženou Berkyovou na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 8. 2020 do 31. 7. 2022
- prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Janou Königovou na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 9. 2020 do 31. 8. 2022
- prodloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s panem Jaroslavem a Luciou Pompovými na dobu určitou – 2 roky, tj. od 1. 9. 2020 do 31. 8. 2022
- neproloužení nájemní smlouvy k bytu v Kutné Hoře s paní Martinou Suchomelovou po datu 31. 10. 2020 z důvodu vyřešení bytové situace jinou formou.

Zodpovídá: Ing. Blanka Maternová

Termín: 31. 8. 2020

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře :

Jednání bytové komise zahájil pan Ing. Jiří Kukla, pověřený jejím řízením z důvodu nepřítomnosti předsedkyně BK.

- **Informace Ing. Maternové, vedoucí odboru správy majetku:** na jednání rady města dne 10. 6. 2020 byl v souvislosti s projednáváním materiálu navrhovaných změn podmínek a pravidel k pronájmu bytů ve vlastnictví Města Kutná Hora předložen ze strany člena rady podnět bytové komisi ve věci podmínek pro výběrová řízení na pronájem bytů dle sociální potřeby, aby zvážila požadavek na úhradu nájemného na 3 měsíce dopředu, což považuje za velkou bariéru pro nájemce těchto bytů. Ing. Maternová požádala členy BK, aby toto řešení zvážili.

Bytová komise se k tomuto bodu vrátí na svém příštím jednání s ohledem na nepřítomnost 4 členů komise na dnešním jednání a zejména nepřítomnost předsedkyně BK.

1) Bytová komise se zabývala vyhodnocením přihlášek do výběrového řízení na pronájem bytu dle sociální potřeby.

2) Žádosti o poskytnutí ubytovny města

3) Prodloužení nájemních smluv k bytům pro nízkopříjmové uchazeče dle „sociální potřeby“

4) K nájemním smlouvám bytů dle „sociální potřeby“ – posouzení příjmových a majetkových poměrů

5) Návrh na vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu:

„dle sociální potřeby pro nízkopříjmové uchazeče“

- ul. Benešova č.p. 647 – č.b. 14, 1+kk, 3. podlaží (33,60 m²)

Návrh na vyhlášení výběrového řízení s konkrétními podmínkami předloží odbor správy majetku radě města na jednání dne 15. 7. 2020.

Bytová komise byla ukončena v 17.10 hodin.

Příští jednání bytové komise se bude konat v pondělí dne 31. 8. 2020 od 15.00 hodin v budově Městského úřadu Kutná Hora, Havlíčkově náměstí 552/1, malá zasedací místnost (1. patro, č.dv. 8).

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM :

4) Reakce rady města :

Zapsala: Hynková Věra
Elektronicky ověřil: Ing. Jiří Kukla