

Důvodové zprávy ZM 15. 09. 2020

Odbor kancelář tajemníka

1/01 Zápisy Osadních výborů

Zápisy jsou zveřejněny na webových stránkách města:

<https://mu.kutnahora.cz/mu/osadni-vybory>

1/02 Volba přisedících okresního soudu

V příloze kancelář tajemníka předkládá návrh na volbu přisedících Okresního soudu v Kutné Hoře pro další 4 leté funkční období dle žádosti předsedkyně soudu.

Dále bylo doručeno vzdání se funkce přisedící Mgr. Ivy Zahradníčkové, jejíž funkce tak v souladu s § 98 odst. 1 zákona č. 6/2002 Sb. končí doručení oznámení zastupitelstvu.

1/04 Vzor VPS k poskytování dotací

Na základě množících se žádostí a materiálů týkajících se poskytování dotací je zastupitelstvu předkládána vzorová veřejnoprávní smlouva, aby při schvalování poskytování dotací byla zjednodušena administrativní zátěž úřadu. Při další přípravě materiálů do RM či ZM tak bude možné pouze odkazovat na usnesení zastupitelstva bez nutnosti předkládat konkrétní smlouvu.

1/05 Návrh na změny jednacího řádu Zastupitelstva města

S ohledem na krizovou situaci, která nastala v letošním roce, je nutné změnit jednací řád Zastupitelstva města tak, aby v případě opětovné nouzové situace mohlo být jednáno i distančním způsobem. Z toho důvodu je navrhováno výše uvedené usnesení.

1/06 Memorandum o partnerství – Eduzměna

Nadační fond Eduzměna se v lednu tohoto roku rozhodl vstoupit do Kutnohorského regionu s projektem mající za cíl provést pilotáž systémových změn ve školství v horizontu pěti let. Měřitelnými cíli fondu jsou: vztah žáků ke škole, posílení gramotností a schopnost žáků řešit problémy. Těchto cílů hodlá dosahovat podporou, zřizovatelů, ředitelů učitelů a rozvojem spolupráce s rodiči. Eduzměna pracuje na principech kolektivního dopadu, to znamená, že na jedné straně sdružuje zdroje a na straně druhé organizace, které se budou podílet na naplnění deklarovaných cílů. Více na <https://eduzmena.cz/>. Celkem by Eduzměna měla během pěti let přinést pro ORP Kutná Hora dvě stě milionů korun, které budou využity na podporu a ověření tohoto pilotního projektu. Důležité ovšem je, že fond přináší hlavně know-how a předpokládá maximální využívání místních lidských zdrojů.

Předkládané memorandum má stvrdit spolupráci mezi klíčovými subjekty, kdy velmi důležitá je zejména oficiální podpora projektu ze strany MŠMT. K představení projektu a návrhu memoranda mělo dojít již na jaře, bohužel vzhledem k epidemii COVID 19 došlo k určitému posunu.

Kutná Hora se zavazuje k poskytování součinnosti a podpory projektu, poskytování potřebných dat a k aktivnímu informování zúčastněných i veřejnosti. V žádném případě se tímto memorandumem nezavazuje k finanční spoluúčasti.

1/07 VPS o poskytnutí dotace Nemocnici KH

V příloze předkládám návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí této dotace, který byl upřesněn na osobním jednání starosty a ředitele Oblastní nemocnice Kolín a ředitele nemocnice kutnohorské. Částka k poskytnutí dotace byla na základě žádosti nemocnice schválena a zařazena do rozpočtu města na rok 2020 usnesením ZM č. 216/19 ze dne 17. 12. 2019, s tím, že dotace je poskytována jako investiční a nemocnice je podle smlouvy povinna předložit vyúčtování použití dotace, případně poskytnuté prostředky vrátit.

Ekonomický odbor

2/01 Plnění rozpočtu k 30. 6. 2020

Město Kutná Hora hospodařilo od 1. 1. 2020 podle schváleného rozpočtu. K 30. 6. 2020 byly do příjmové a výdajové části rozpočtu promítnuty veškeré rozpočtové změny, které schválila rada města a zastupitelstvo města.

Rozpočtové hospodaření dle tříd

Třída	Skutečnost	Schválený rozpočet	Rozpočet změnách	po	SR	UR
1-DAŇOVÉ PŘÍJMY	172 431 059,15	361 893 777,94	342 582 541,94		47,65	50,33
2-NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	40 663 822,30	66 862 100,00	69 571 969,00		60,82	58,45
3-KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	2 017 835,00	4 200 000,00	4 650 000,00		48,04	43,39
4-PŘIJATÉ TRANSFERY	55 664 441,89	106 699 772,06	123 398 346,95		52,17	45,11
CELKEM PŘÍJMY	270 777 158,34	539 655 650,00	540 202 857,89		50,18	50,13

V přijatých transferech není promítnut kompenzační bonus ve výši **25,82 mil. Kč**, který dorazil na účet Města až 12. 8. 2020. Na druhou stranu je však ve schváleném rozpočtu promítnuta předpokládaná výše přijaté dotace na akci Revitalizace NKP VI.dvůr ve výši **45 mil. Kč** a dle projektového manažera v souvislosti s prodloužením projektu o 3 měsíce, dojde k posunutí uvažované proplacené části dotace ve výši **11,71 – 18,46 mil. Kč** z roku **2020 do roku 2021**.

K 30. 6. 2020 bylo vybráno na sankčních platbách 5 801 tis. Kč, z toho 3 804 tis. Kč připadá na platby z radaru.

Místo spáchán	spáchán	ČJ spisové služby	celkem	výzva	uhrazeno
2018			1592	511 500 Kč 1430	492 400 Kč 1358
Kutná Hora, Malín			1592	511 500 Kč 1430	492 400 Kč 1358
2019			11029	3 696 350 Kč 10753	3 205 450 Kč 9451
Kutná Hora, Malín			11029	3 696 350 Kč 10753	3 205 450 Kč 9451
2020			12851	5 909 500 Kč 12002	4 436 000 Kč 8957
Kutná Hora, Malín			4950	2 241 200 Kč 4742	1 681 000 Kč 3521
Kutná Hora, Žižkov			7901	3 668 300 Kč 7260	2 755 000 Kč 5436
			25472	10 117 350 Kč 24185	8 133 850 Kč 19766

Obrázek 1 - výstup z programu Odboru dopravy k 07/2020

Rozklad daňových příjmů za vybrané položky

Třída	Skutečnost	Schválený rozpočet	Rozpočet změnách	po	SR	UR
Sdílené daně	133 995 582,84	290 525 577,94	276 343 387,94		46,12	48,49
Místní poplatky	5 676 551,14	15 350 000,00	14 626 954,00		36,98	38,81
Správní poplatky	4 385 516,00	9 539 200,00	9 189 200,00		45,97	47,72
Daň z nemovitosti	17 649 602,51	26 000 000,00	26 000 000,00		67,88	67,88
Ostatní daňové příjmy	10 723 806,66	20 479 000,00	16 423 000,00		52,36	65,30

Sdílené daně po měsících v porovnání s lety minulými a s odhadem do konce roku

Měsíc	2018	2019	2020
Leden	18 852 516,34	24 049 592,07	22 244 186,92
Únor	22 068 479,42	22 287 615,75	23 868 109,17
Březen	22 668 236,39	23 588 072,41	26 579 065,77
Duben	15 899 184,81	17 931 476,70	15 843 406,87
Květen	19 062 731,60	21 495 571,20	13 564 039,83
Červen	41 157 580,34	42 931 845,84	31 896 774,28
Červenec	28 471 109,96	33 087 870,50	27 069 305,31

Srpen	21 529 205,55	22 181 010,72	22 695 703,62
Září	20 270 646,71	22 878 158,45	20 590 342,61
Říjen	23 330 586,47	23 654 260,30	21 288 834,27
Listopad	22 247 422,57	23 645 653,75	21 281 088,38
Prosinec	29 049 446,88	32 711 657,41	29 440 491,67
CELKEM	284 607 147,04	310 442 785,10	276 361 348,69

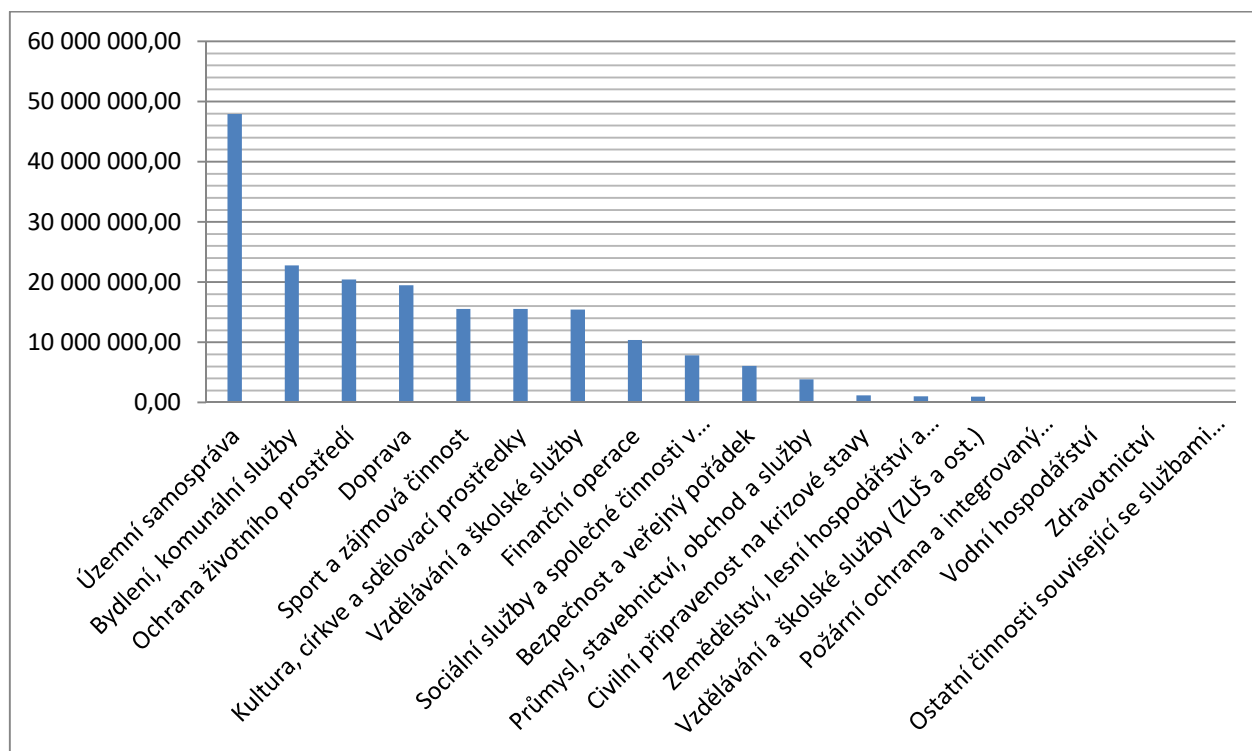
Výdaje v Kč:

Třída	Skutečnost	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	SR	UR
5-BĚŽNÉ VÝDAJE	199 171 247,90	411 334 000,00	444 792 883,13	48,42	44,78
6-KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	40 429 647,72	136 501 650,00	171 390 499,17	29,62	23,59
CELKEM VÝDAJE	239 600 895,62	547 835 650,00	616 183 382,30	43,74	38,8 8

Běžné výdaje bez dotací – rozděleno dle odvětvového členění:

Oddíl	Text	SR	UR	skutečnost k 6/20	plnění UR
10	Zemědělství, lesní hospodářství a rybnářství	2 132 000,00	2 132 000,00	1 048 352,07	49,17%
21	Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	9 893 000,00	9 957 000,00	3 842 413,82	38,59%
22	Doprava	31 285 496,00	32 962 136,00	19 495 294,59	59,14%
23	Vodní hospodářství	210 000,00	225 972,00	49 439,00	21,88%
31	Vzdělávání a školské služby	31 118 000,00	30 938 000,00	15 464 000,00	49,98%
32	Vzdělávání a školské služby (ZUŠ a ost.)	1 892 000,00	1 892 000,00	986 000,00	52,11%
33	Kultura, církve a sdělovací prostředky	36 789 180,00	37 401 252,00	15 531 510,54	41,53%
34	Sport a zájmová činnost	28 519 200,00	30 693 691,00	15 535 911,41	50,62%
35	Zdravotnictví	78 890,00	78 890,00	39 444,00	50,00%
36	Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	48 737 153,00	50 785 744,43	22 763 002,32	44,82%
37	Ochrana životního prostředí	48 228 646,00	48 341 851,42	20 437 745,06	42,28%
39	Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo - dotiční projekty	1 669 000,00	583 692,58	27 000,00	4,63%
43	Sociální služby a společné činnosti v sociálním zabezpečení a politice zaměstnanosti	15 087 041,00	14 396 042,11	7 833 031,81	54,41%
52	Civilní připravenost na krizové stavy	100 000,00	1 622 638,00	1 174 763,34	72,40%
53	Bezpečnost a veřejný pořádek	17 660 659,00	18 555 300,00	6 055 393,20	32,63%

55	Požární ochrana a integrovaný záchranný systém	797 000,00	797 000,00	112 589,18	14,13%
61	Územní samospráva (bez mezd za 6/20)	123 445 491,00	122 520 351,11	47 898 425,95	39,09%
63	Finanční operace	5 253 000,00	19 542 609,71	10 379 406,37	53,11%
Celkem		402 895 756,00	423 426 170,36	188 673 722,66	44,56%



Nejvýznamnější investiční výdaje:

správce		Text	SR	UR	čerpání 06/20	plnění UR
KUL		Městská knihovna - úvěrový rámec	27 902 000,00	27 902 000,00	0,00	0%
OI		Cyklostezka - stezka pro chodce	12 000 000,00	11 899 668,00	160 462,00	1%
OI	dotace	Cyklostezka - stezka pro chodce	0,00	100 332,00	100 332,00	100%
OI		Klimeška III.etapa	19 000 000,00	23 283 548,39	13 028 573,52	56%
OI		Rekonstrukce komunikací	0,00	9 345 012,30	0,00	0%
OI		Revitalizace hřbitovů	4 695 000,00	2 796 339,00	62 916,37	2%
OI	dotace	Revitalizace hřbitovů	0,00	1 898 661,00	1 898 661,00	100%
OI		Sankturinovský dům revitalizace	7 287 700,00	6 732 648,80	51 606,50	1%
OI	dotace	Sankturinovský dům revitalizace	12 212 300,00	12 358 226,00	145 926,00	1%

OI		VI.dvůr - revitalizace	0,00	5 573 806,54	5 114 370,98	92%
OI	dotace	VI.dvůr - revitalizace	30 000 000,00	28 496 560,66	13 884 682,34	49%
OI		VO - Masarykova KH	3 560 000,00	5 000 000,00	0,00	0%
OI		Vodní prvek, Park VI. Dvůr	0,00	3 658 600,88	3 634 581,00	99%
OSM		Byty rekonstrukce	5 000 000,00	5 469 500,00	214 178,90	4%
OSM		Klimeska - kamerová plošina	0,00	167 000,00	166 895,30	100%
OSM		Zimní stadion - investice	1 095 650,00	4 075 650,00	0,00	0%
SKO		ZŠ KS - půjčka na předfin. dotace	0,00	4 000 000,00	0,00	0%
VEDENÍ		Nemocnice Kutná Hora - investiční dotace	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0%

Aktuální stav rozpočtu „rozklikávací rozpočet“ města je k dispozici na stránkách Města [zde](#) s rozkladem až na faktury.

Výkazy plnění rozpočtu jsou pravidelně zveřejňovány dle termínu odevzdání výkazu do CSÚIS [zde](#)

2/02 Zápis z jednání Finančního výboru

Je zveřejněn zde <https://mu.kutnahora.cz/mu/zapisy-financni-vybor>

Odbor správy majetku

3/01 Uzavření dodatku kupní smlouvy - k. ú. Černíny (p. Odehnal)

Pan Odehnal požádal o prodloužení lhůty pro kolaudaci chaty na pozemku p. č. 418/8 v k. ú. Černíny.

3/02 Plán spol. zařízení v rámci KoPÚ v k. ú. Neškaredice

Nedílnou součástí pozemkových úprav je návrh plánu společných zařízení, tvořící kostru budoucího uspořádání pozemků v krajině, složenou z prvků sloužících ke zpřístupnění pozemků (polní a lesní cesty, mosty, atd.), k protierozním opatřením (např. větrolamy, zatravnění, protierozní meze, apod.), vodohospodářským opatřením (rybníky, úprava vodních toků, apod.) a opatřeními k ochraně a tvorbě životního prostředí (různé terénní úpravy apod.). Plán společných zařízení se zpracovává před vyhotovením návrhu nového uspořádání pozemků v rámci pozemkových úprav, a to dle požadavků účastníků (včetně požadavků obce jako vlastníka pozemků v obvodu pozemkových úprav).

3/03 Smluvní zřízení práva stavby na pozemku v k. ú. Kutná Hora (TJ SPARTA Kutná Hora, z. s.)

Město je vlastníkem pozemku p. č. 3337/1 v k. ú. Kutná Hora, jehož část má ve výpůjčce TJ SPARTA Kutná Hora, z. s., která požádala o právo stavby na tomto pozemku z důvodu vybudování zázemí venkovního volejbalového areálu.

3/04 Směna pozemků v Kutné Hoře (VHS Vrchlice-Maleč, a.s.)

Směna pozemků tvořících cesty a dále části pozemků pod městskými komunikacemi a chodníky za části pozemků kolem a pod stavbami vodojemů, pozemek v areálu úpravny vody U Trojice, pozemek u areálu VHS a pozemek za ČOV, mezi městem Kutná Hora a spol. VHS Vrchlice – Maleč.

3/05 Směna lesních pozemků na Katlově (p. Vágner)

Směna lesních pozemků ve vlastnictví města Kutná Hora v k.ú. Červené Janovice a k.ú. Zdeslavice u Černín za lesní pozemky v k.ú. Sedlec u Kutné Hory se zřízením věcného břemene chůze a jízdy pro město Kutná Hora k zajištění přístupu k rybníku Katlov.

3/06 Zřízení předkup. práva k pozemku v k.ú. Paběnice (p. Vágner)

Město Kutná Hora je vlastníkem rybníka Medenice s okolními pozemky. Pan Vágner má na tyto pozemky zřízeno předkupní právo, jedná se o doplnění pozemku p.č. 1266 v k.ú. Paběnice.

3/07 Odkoupení pozemků v k.ú. Kutná Hora městem (spol. HPH)

Na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní město Kutná Hora odkupuje pozemky p.č. 4155/8 a p.č. 4158/4 v k.ú. Kutná Hora od společnosti HPH, spol. s r. o. Jedná se o pozemky pod stavbou chodníku v sousedství kruhové křižovatky Karlov.

3/08 Souhlasné prohlášení - průběh hranic poz. v KH (Kat. úřad)

Katastrální úřad pro Středočeský kraj požádal město Kutná Hora o uzavření souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků p.č. 444/1, 4517/9 a p.č. 441, vše v k.ú. Kutná Hora.

3/09 Prodej budovy bývalé ZŠ č. p. 167 s pozemky v k. ú. Malín

Zastupitelstvo města schválilo dne 30. 1. usnesení č. 18/20, jehož druhým bodem je schválení prodeje pozemků p. č. 1 o výměře 936 m², jehož součástí je stavba č. p. 167, p. č. 2 o výměře 1.218 m², p. č. 3 o výměře 120 m² a p. č. 4 o výměře 61 m², včetně všech součástí a příslušenství, vše v k. ú. Malín formou výběrového řízení za následujících podmínek:

- nemovité věci budou využity k bydlení pro seniory,
- pozemek p. č. 2 o výměře 1.218 m² v k. ú. Malín bude nabízen k prodeji formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní s tím, že vlastní kupní smlouva bude uzavřena, jakmile kolaudační rozhodnutí na rekonstrukci stavby č. p. 167, která je součástí pozemku p. č. 1 v k. ú. Malín, nabude právní moci.

ZM bude rozhodovat o zrušení tohoto bodu.

3/10 Prodej části pozemku v k. ú. KH (ČEZ Distribuce, a.s.)

Společnost ČEZ Distribuce, a. s. požádala o koupi části pozemku p. č. 4126/16 o výměře cca 40 m² v k. ú. Kutná Hora. Záměrem společnosti je vybudovat novou transformační stanici (TS).

3/11 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

Odbor památkové péče, školství a kultury

4/01 Uzavření dodatku k VPS

Návrh dodatku veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace pro TJ Sparta Kutná Hora, z.s., který mění předmět jejího čerpání, a to na částečnou úhradu mzdových nákladů a zákonných odvodů čtyř pracovníků na pozici údržbář – strojník v době krizového

opatření, kdy byl bazén veřejnosti uzavřen. Vzhledem ke stáří bazénu a jeho technickému stavu byl ponechán nouzový nepřetržitý chod – cirkulace a ošetření vody, udržování technologických procesů a neustálý dohled, který zajišťovali 4 směnoví pracovníci v období 03-05/2020.

4/02 Navýšení příspěvku z FRM a uzavření dodatku č. 1 k VPS

Vlastník objektu po postavení lešení a částečném otlučení omítek zjistil, že stávající omítka je degradovaná a nesoudržná s podkladem více než se předpokládalo a je nutné přistoupit k jejímu kompletnímu otlučení včetně sejmutí architektonických prvků, které hrozí odpadnutím. Z tohoto důvodu dojde k navýšení prací. Vlastník objektu požádal, zda by nebylo možné příspěvek navýšit, aby mohl obnovu uliční a dvorní fasády kompletně dokončit v letošním roce. K navýšení příspěvku bude uzavřen dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory na rok 2020.

4/03 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 36

Přesun prostředků z položky rozpočtová rezerva školství na neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Základní škola, Kamenná stezka 40, Kutná Hora ve výši 58 500,00 Kč na částečné finanční zajištění odstranění havarijního stavu gajgru u zdi budovy školy směrem do ulice Štefánikova.

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

5/01 Poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení mimo VŘ

Zápůjčky z FRB jsou poskytovány na základě obecně závazné vyhlášky Města Kutné Hory č. 1/2019 ze dne 22. 1. 2019 o vytvoření a použití prostředků zvláštního účelového účtu na podporu rozvoje bydlení na území Města Kutná Hora. Jedná se o návratné zápůjčky určené na opravu a údržbu obytných staveb a na nástavby či vestavby nových bytových jednotek na území města.

Na odbor regionálního rozvoje a územního plánování byly podány 2 žádosti o poskytnutí finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení mimo výběrové řízení.

Město může dle článku VIII. odst. 1 vyhlášky 1/2019, poskytovat zápůjčky z FRB i mimo VŘ v případě, že je na účtu dostatek finančních prostředků.

Pro rok 2020 je v rozpočtu vyčleněna na zápůjčky FRB částka 2 945 000,- Kč. Do 31.8.2020 bylo žadatelům zapůjčeno 830 000,- Kč. V rozpočtu zůstává dostatek financí pro další žadatele

Odbor investic

6/50 Smlouva kupní - pozemky a infrastruktura v ul. V Zákoutí

Předloženým návrhem dochází k navýšení rozpočtových příjmů o 4.920.000,-- Kč včetně DPH – nájemné Městských lesů a rybníků dle oznámení ze dne 18.6.2020. Tyto příjmy budou částečně použity na úhradu navýšení výdajů na TS - opravy komunikací v celkové výši 2.060.000,--Kč, navýšení výdajů na TS-veř.osvětlení el.energie ve výši 1.000.000,-- Kč, navýšení výdajů na TS-dětské hřiště opravy a obnova ve výši 400.000,--Kč a zbývající částka ve výši 1.460.000,--Kč navýší rozpočtovou rezervu.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

7/01 Pravidla sociálního fondu

Aktualizovaný koncept Pravidel pro tvorbu a použití prostředků sociálního fondu pro podporu a rozvoj sociálních věcí na území města Kutná Hora (dále jen „Fond“) byl připraven a předložen k prostudování komisi pro sociální záležitosti dne 10. 8. 2020. Následně dne 2. 9. 2020 členky a členové komise materiál projednali v rámci rozsáhlé diskuse.

Aktualizovaná pravidla upravují postup čerpání prostředků Fondu dle výše uvedených bodů 1. a 3. V případě investic do obnovy a výstavby sociálních a bezbariérových bytů a do bytů zvláštního určení je dána doba udržitelnost na 10 let.

Za hospodaření s prostředky Fondu zodpovídá Odbor sociálních věcí a zdravotnictví, který předkládá jedenkrát ročně Zastupitelstvu města Kutná Hora zprávu o hospodaření s prostředky Fondu.

Navržené znění pravidel Fondu, dle návrhu komise pro sociální záležitosti, zavazuje Město Kutná Hora jedenkrát ročně do Fondu finanční prostředky z vlastního rozpočtu v minimální výši 100.000,- Kč, dále vložit do fondu nedočerpané prostředky alokované v dotačních programech Města Kutná Hora na sociální účely.

V jednom kalendářním roce lze vyčerpat z Fondu maximálně 70% z celkové disponibilní částky stanovené k 31. prosinci roku předchozího.

Finanční rezerva na zajištění mimořádných provozních výdajů pro registrované poskytovatele sociálních služeb, na zajištění sociálních služeb pouze pro občany města Kutná Hora (nelze využít na dofinancování běžných provozních nákladů) činí maximálně 100.000,- Kč v případě jedné žádosti. V případě, že na pokrytí mimořádných provozních výdajů registrovaných sociálních služeb budou získány prostředky ze státního rozpočtu, žadatel je povinen dotaci vrátit zpět do Fondu.

Posouzení záměrů bude provádět komise pro sociální záležitosti, která žádost projedná a zpracuje písemné stanovisko k žádosti, kde kromě slovního komentáře uvede i své stanovisko podpořit/nepodpořit žádost. Odbor sociálních věcí a zdravotnictví jakožto předkladatel návrhů směrem k voleným orgánům samosprávy Města Kutná Hora poskytne k projednávaným věcem stanovisko.

S ohledem na výše uvedené Vám dáváme ke zvážení aktualizovaná Pravidla pro tvorbu a použití prostředků sociálního fondu pro podporu a rozvoj sociálních věcí na území města Kutná Hora.

Oddělení cestovního ruchu a marketingu

15/01 Závěrečný účet DSO Česká inspirace za rok 2019

Valná hromada dobrovolného svazku obcí Česká inspirace dne 3. 4. 2020 schválila závěrečný účet a vyslovila souhlas s celoročním hospodařením svazku za rok 2019 bez výhrad. (<https://www.ceskainspirace.cz/o-nas/>)