Sp.zn.: SML/0771/2014

363/15

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA
o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory na rok 2015

Město Kutná Hora
Havlíčkovo náměstí 552/1
284 24 Kutná Hora
zastoupené starostou města Bc. Martinem Starým, DiS.
IČO : 00236195
DIČ : CZ00236195
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Kutná Hora
Číslo účtu : 35-444212389/0800
(dále jen jako poskytovatel)

Na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora
VYVĚŠENO dne: 21. 05. 2015
SŇATO dne: - 8. 06. 2015
Podpis, razítko :

MĚSTO KUTNÁ HORA
kancelář tajemníka

a

Kamil Penkala narozen : 14.9.1957
Na Vinici 542
281 26 Týnec nad Labem
Bankovní spojení : Česká spořitelna
Číslo účtu : 948661073/0800
(dále jen jako příjemce)

uzavírají podle §10a zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a na základě „Statutu Fondu regenerace města Kutné Hory" a „Zásad pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace města Kutné Hory"(dále jen Zásady) tuto

v e ř e j n o p r á v n í s m l o u v u
o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory
na rok 2015 (dále jen smlouva)

I.
Úvodní ustanovení

Příjemce je vlastníkem nemovité kulturní památky – **dům č.p. 116 Husova ulice v Kutné Hoře na pozemku parc. č. 358 k.ú. Kutná Hora, zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstř. č. 42007/2-3189.** Dokladem o vlastnictví je výpis z katastru nemovitostí vedený Katastrálním úřadem v Kutné Hoře – LV č. 5454, který je uložen u poskytovatele spolu se žádostí o poskytnutí příspěvku.

II.
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vymezení práv a povinností obou smluvních stran při poskytnutí a použití účelově vázaného příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovité kulturní památky nacházející se na území městské památkové rezervace Kutná Hora, a to

dům čp. 116 Husova ulice

v rozsahu těchto prací : **obnova fasády domu a obnova střechy domu** dle podmínek vydaných k této obnově příslušným orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění

s tím, že platby musí proběhnout do 31.12.2015 (rozpočtový rok)

III.
Výše a účel příspěvku

1. Poskytovatel poskytne příjemci na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovité kulturní památky uvedenou v článku II. této smlouvy účelově vázaný příspěvek **ve výši 100 000,- Kč na opravu střechy** (slovy: jednostotisíckorunčeských) a **50 000,- Kč na opravu fasády** (slovy: padesáttisíckorunčeských).
2. Z nákladů doložených smlouvou o dílo a rozpočtem na obnovu v období od 1.1.2015 do 31.12.2015 příspěvek tvoří **cca 10%** na opravu střechy a **cca 17%** na opravu fasády dle Zásad.
3. Finanční prostředky do výše příspěvku budou příjemci poukázány na jeho bankovní účet **po předložení příjemcem potvrzené faktury** (daňového dokladu), **včetně soupisu provedených prací a zároveň příjemce předloží doklady o úhradě nákladů svého podílu, včetně dokladu o proplacení** (příslušný výpis z účtu, pokladní doklady, apod.).
4. **Veškeré doklady musí být vystaveny na příjemce.**

IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci příspěvek na období podle článku II., ve výši a způsobem uvedeným v článku III. této smlouvy.
2. **Příjemce je při obnově památky povinen** :
   a) dodržet podmínky stanovené příslušným orgánem státní památkové péče vydaných podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a podmínek uvedených v článku II.
   b) při čerpání a použití peněžních prostředků použít příspěvek výhradně na obnovu kulturní památky a v termínu dle článku II. a v souladu s předloženým rozpočtem akce obnovy (rozpočet akce obnovy je uložen u poskytovatele). **V případě, že náklady skutečně provedených prací jsou nižší než v době podpisu této smlouvy, může úspora činit max. 10% tak, aby závazné podíly byly stále zachovány. Pokud bude úspora vyšší, má se za to, že vznikla z příspěvku.**
3. Příjemce je povinen po dobu účinnosti této smlouvy dostatečně a včas informovat Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče a školství – oddělení regenerace památek, Václavské náměstí 182 o všech změnách týkajících se realizace obnovy.
4. Příjemce souhlasí se zveřejněním názvu akce obnovy, na níž byl přiznán příspěvek a Město Kutná Hora může akci obnovy prezentovat jako akci, která vznikla s jeho podporou.
5. Příjemce se zavazuje, v případě porušení podmínek této smlouvy nebo porušení podmínek stanovených v závazných stanoviscích k obnovám dle zákona o státní památkové péči, vrátit poskytnutý příspěvek nebo jeho část do rozpočtu poskytovatele na účet č. 35-444212389/0800, a to do 10 dnů po té, co k tomu bude poskytovatelem písemně vyzván.
6. Pokud je příjemce příspěvku plátcem DPH, zavazuje se k tomu, že nepožádá o vrácení DPH z poskytnutého příspěvku dle zákona č. 588/1992 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

7. Příjemce příspěvku se zavazuje, že v případě úplatného převodu dotčené nemovité věci – prodeje – do 5 let od poskytnutí příspěvku (včetně rozpočtového roku, v němž byl příspěvek poskytnut), příspěvek nebo jeho poměrnou část vrátit do rozpočtu Města Kutné Hory.
8. **Příjemce je povinen po ukončení realizace obnovy, nejpozději však do 31. ledna následujícího roku** po rozpočtovém roce, v němž byl příspěvek přiznán, předložit **závěrečnou zprávu** a **vyúčtování čerpání příspěvku** odboru památkové péče a školství – oddělení regenerace památek.
9. **Závěrečná zpráva musí podle charakteru obnovy obsahovat** :
   a) protokol o předání díla s popisem provedených prací,
   b) závěrečnou restaurátorskou zprávu v případě restaurování
   c) závěrečnou zprávu o výsledcích záchranného archeologického výzkumu v případě arch. výzkumu
   d) vypovídající fotodokumentaci akce obnovy.
10. **Vyúčtování čerpání příspěvku musí obsahovat** :
    - celkový přehled nákladů dle přiloženého formuláře (Příloha č. 1)
11. V krajím případě lze prodloužit termín vyúčtování či závěrečné zprávy, pouze však na základě odůvodnění žádosti příjemce s tím, že odbor památkové péče a školství stanoví náhradní termín.
12. Pokud příjemce příspěvku ve stanoveném nebo náhradním termínu nepředloží vyúčtování či závěrečnou zprávu, je příjemce povinen do Fondu regenerace poskytnutý příspěvek v plné výši vrátit.

V.
Kontrola realizace obnovy a využití příspěvku

1. Příjemce příspěvku odpovídá za hospodárné použití přiznaných prostředků v souladu s obecně závaznými předpisy a v souladu se smlouvou o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace Města Kutné Hory.
2. Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče a školství v součinnosti s některými ostatními (dotčenými) odbory (např. stavební úřad, odbor kontroly a vnitřního auditu, ekonomický odbor, apod.) je oprávněn kontrolovat použití příspěvku. Příjemce příspěvku je povinen umožnit řádně pověřeným osobám zpřístupnit ke kontrole plnění věcné stránky akce obnovy, jíž se týká příspěvek a umožnit těmto pověřeným osobám nahlížet do účetních dokladů týkajících se akce obnovy a příspěvku.
3. Dotčené odbory městského úřadu mohou po dohodě s pověřeným odborem provést u jednotlivých příjemců dotací namátkovou kontrolu s cílem ověření řádného použití příspěvku.

VI.
Sankční ustanovení

1. Při zjištění nesplnění podmínek smlouvy nebo porušení zákonných postupů příjemcem příspěvku navrhne pověřený odbor postup směřující k nápravě, případně navrhne neposkytnutí ještě nepřevedeného příspěvku, nebo jeho vrácení, byl-li již převeden na účet příjemce.
2. Pro kontrolu dodržování podmínek, za kterých byl příspěvek přiznán a pro uplatnění nápravných opatření za porušení rozpočtové kázně při hospodaření příjemce s příspěvkem platí zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě (zákon o finanční kontrole) v platném znění.

VII.
Další ustanovení

1. V ustanoveních smlouvy, kde je to výslovně uvedeno, jedná za poskytovatele odbor památkové péče a školství – oddělení regenerace památek, Václavské náměstí 182, Kutná Hora.
2. Příjemce není oprávněn financovat z příspěvku jiné fyzické nebo právnické osoby s výjimkou těch, které poskytují výkony a služby spojené s obnovou nemovité kulturní památky dle článku II. a to podle předloženého rozpočtu. U těchto třetích osob je příjemce povinen zajistit dodržení veškerých podmínek stanovených v této smlouvě.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Příjemce prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že jím uváděné údaje v žádosti o poskytnutí příspěvku, na jejichž základě je uzavřena tato smlouva a poskytnuta účelově vázaná dotace, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti
2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze formou písemného a očíslovaného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Příjemce podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, pro účely řízení o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory.
4. Náležitosti z této smlouvy vznikající a vyplývající, pokud nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží příjemce a dva poskytovatel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost smlouvy zaniká úplným splněním všech závazků příjemce a poskytovatele, které z této smlouvy vyplývají.
7. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, s obsahem smlouvy, který je projevem jejich svobodné a vážné vůle souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka

Poskytnutí příspěvku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Kutná Hora č.64/15 ze dne 31.3.2015 ve smyslu § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

V Kutné Hoře dne 21.5. 2015

MĚSTO KUTNÁ HORA

.....	.....
Poskytovatel	Příjemce
Město Kutná Hora	Kamil Penkala

Za správnost odpovídá: Janatová