



V Kutné Hoře dne: 2.2.2024  
Spis. zn.: 131446/2023/ZPR/SmT  
Č.j. MKH/013778/2024  
Vyřizuje: Ing. Tereza Směšná  
Telefon: 327 710 265  
E-mail: smesna@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve znění účinném do 31.12.2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d), § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 2.11.2023 podala

**Alice Přinosilová, nar. 14.6.2000, Jasmínová 2604, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106, kterou zastupuje Ing. Milan Rada, IČO 10735216, V Luční 104, Zárybnická Lhota, 391 56 Tábor 4**

dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona

### s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

**domovní čistírna odpadních vod „BIO CLEANER BC 4“ vč. elektro a kanalizační přípojky**

(dále jen "stavba")

v rozsahu:

**a) umístění na místě**

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Úžice
Identifikátor katastrálního území	775827
Název katastrálního území	Mělník nad Sázavou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 34/48 v katastrálním území Mělník nad Sázavou
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-1030-0-00

Hydrogeologický rajon  
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

63204 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy  
čov: 1069147; 710945 vsak: 1069152;  
710942

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

Septik: 1069045; 710909  
Dávkovací šachta: 1069045; 710904  
Kořenový filtr: 1069032; 710903  
1069048; 710902  
Vsak: 1069032; 710899  
106906; 710900

## b) provedení stavby

Účel vodního díla  
Druh vodního díla

zneškodnění odpadních vod z rodinného domu  
domovní čistírna odpadních vod s kapacitou 2-4  
EO

Typ ČOV  
příslušenství  
Kanalizační přípojka – nátok na ČOV

BIO CLEANER BC 4  
vsakovací pole (rozměr 4x2 m)  
PVC DN 150 mm

Kanalizační přípojka – odtok z ČOV

délka 22,65 m  
PVC DN 150 SN4 mm  
délka 1,5 + 1,0 m do vsakovacího pole

### Účel a popis stavby:

Záměr řeší trvalou stavbu domovní čistírny odpadních vod za účelem čištění komunálních splaškových odpadních vod produkovaných z rodinného domu, umístěného na parc. č. 34/48 k.ú. Mělník nad Sázavou. Objekt bude trvale obýván. Odpadní voda bude z RD vedena potrubím PVC DN 150 mm celkové délky 22,65 m do DČOV BIO CLEANER BC 4, odtud bude odpadní voda vedena potrubím DN 150 SN4 mm celkové délky 1,5 + 1,0 m do vsakovacího pole (4 x 2 m). Možnost vsakování předčištěných odpadních vod do vod podzemních je řádně posouzena v doloženém hydrogeologickém posudku, který zhotovil Mgr. Pavel Škácha, Ph.D., odborná způsobilost Mgr. Jan Čepelík osvědčení MŽP č. 1268/2001 a č. 2040/2006 v září 2023.

**Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 vodního zákona:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. **Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Milan Rada, IČO: 10735216; autorizoval Ing. Petr Frouz – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 0101542) v září 2023, ověřené vodoprávním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.**
3. Před zahájením stavebních prací zajistí investor vytyčení všech podzemních sítí na dotčeném pozemku jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí správců.
4. Do kanalizační přípojky vedoucí do ČOV nelze zaústit srážkové vody, drtiče kuchyňských odpadů a vody z bazénů.

5. **Dno vsakovacího objektu se bude nacházet minimálně 1 m nad stabilizovanou hladinou podzemní vody, nacházející se v místě VO.**
6. **Budou splněny podmínky stanoviska správce povodí – Povodí Vltavy, s.p. ze dne 30.10.2023, č.j. PVL-73090/2023/240-Do.**
7. Pracovní činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
8. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje.
9. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. DČOV bude provozována v souladu s provozním řádem. Budou dodržovány postupy stanovené provozním řádem. Množství kalu bude průběžně sledováno. V četnosti dle provozního řádu bude kal odčerpán. Veškeré činnosti spojené s obsluhou DČOV budou zapisovány do provozního deníku.
11. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (užívání ČOV bude ukončeno).
12. **Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**
13. Před dokončením stavby **požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu.** Stavební úřad provede na základě této žádosti závěrečnou kontrolní prohlídku.  
**Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:**
  - a) zápis o předání a převzetí stavby
  - b) dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace, (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci),
  - c) fotodokumentace osazení DČOV a vsakovacího pole,
  - d) doklad o vodotěsnosti ČOV a kanalizačního potrubí,
  - e) Provozní řád

## II. Podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

### vydává povolení

k vypouštění odpadních **vod do vod podzemních z DČOV**, umístěné na pozemku p.č. 34/48 v katastrálním území Mělník nad Sázavou

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Úžice
Identifikátor katastrálního území	775827
Název katastrálního území	Mělník nad Sázavou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 34/48 v katastrálním území Mělník nad Sázavou
Hydrogeologický rajon	63204 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	DČOV: 1069147; 710945 Vsak: 1069152; 710942

- a) **stanovuje rozsah nakládání s vodami** podle § 9 odst. 1 a v souladu s § 38 odst. 4 vodního zákona takto:

*Povolené množství vypouštěných odpadních vod:*

$Q_{\text{prum}}$ (l/sec)	$Q_{\text{max}}$ (l/sec)	$Q_{\text{més}}$ (m <sup>3</sup> /měsíc)	$Q_{\text{rok}}$ (m <sup>3</sup> /rok)
0,005	0,007	18,0	216,0

**Stanovuje přípustné hodnoty znečištění odpadních vod pro KČOV** v souladu s § 38 odst. 5,6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních (dále jen "nakládání s vodami").

b) *Emisní limity a množství vypouštěného znečištění:*

Ukazatel	„m“ - mg/l maximální koncentrace
CHSK <sub>Cr</sub>	150
BSK <sub>5</sub>	40
NL	30
N-NH <sub>4</sub>	20

c) v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona se vypouštění povoluje **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

**Podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami** podle § 9 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 38 vodního zákona a nařízením vlády č. 401/2015 Sb.:

- Budou prováděny **2 x ročně vzorky** (typ A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut) vyčištěné odpadní vody **v ukazatelích BSK<sub>5</sub>, CHSK<sub>Cr</sub>, NL a N-NH<sub>4</sub>**. Odběr vzorků v roce bude pravidelně rozložený, event. pokud je ČOV vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použít typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".
- Odběry a rozборы odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (dle § 92 odst. 2 vodního zákona Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém Věstníku). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
- Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentracích znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných směsných vzorcích za uplynulý rok budou předávány vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího** a zároveň budou **archivovány** po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
- Bude sledováno množství vypuštěných odpadních vod.
- V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu):

Alice Přinosilová, nar. 14.6.2000, Jasmínová 2604, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106

#### **Odůvodnění:**

Dne 2.11.2023 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s odpadními vodami a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady požadovanými vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v souladu s vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- 2x projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Milan Rada, IČO: 10735216; autorizoval Ing. Petr Frouz – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 0101542) v září 2023.
- Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 vodního zákona zpracovaném odborně způsobilou osobou, zhotovil Mgr. Pavel Škácha, Ph.D., odborná způsobilost Mgr. Jan Čepelík osvědčení MŽP č. 1268/2001 a č. 2040/2006 v září 2023.
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín, sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn. 0101941010 ze dne 17.5.2023,
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0201571857 ze dne 17.5.2023,
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení zn. 0700702922 ze dne 17.5.2023,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany SEK, ze dne 17.5.2023, č.j.: 142938/23 všeobecné podmínky ochrany SEK,
- Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, s.p. ze dne 30.10.2023, č.j. PVL-73090/2023/240-Do.
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování č.j. MKH/135196/2023 ze dne 23.11.2023.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod podzemních a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní DČOV. Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídil vodoprávní úřad v souladu s § 94 m stavebního zákona na den 4.1.2024 veřejné ústní jednání. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno. Současně dal účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům možnost podat námítky, stanoviska a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, a upozornil je, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona, brát zřetel.

Ze strany veřejnosti a účastníků řízení, do doby stanovené v oznámení o zahájení řízení, vodoprávní úřad neobdržel žádné písemné námítky či připomínky

Z jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/001258/2024. Žadatel byl jednání přítomen a zajistil přístup na dotčený pozemek.

Projektovou dokumentaci stavby - zpracoval Ing. Milan Rada, IČO: 10735216; autorizoval Ing. Petr Frouz – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 0101542) v září 2023. Projektová dokumentace řeší likvidaci splaškových vod z rodinného domu (parc. č. 34/48 v k.ú. Mělník nad Sázavou).

Jedná se o stavbu domovní čistírny odpadních vod za účelem čištění komunálních splaškových odpadních vod produkovaných z rodinného domu, umístěného na parc. č. 34/48 k.ú. Mělník nad Sázavou. Objekt bude trvale obýván. Odpadní voda bude z RD vedena potrubím PVC DN 150 mm celkové délky 22,65 m do DČOV BIO CLEANER BC 4, odtud bude odpadní voda vedena potrubím DN 150 SN4 mm celkové délky 1,5 + 1,0 m do vsakovacího pole (4 x 2 m).

Povolené koncentrace ukazatelů znečištění, stejně jako četnost, typ vzorků a způsob měření množství vypouštěných odpadních vod byly stanoveny podle nařízení vlády č. 57/2016 Sb., *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních* (dále jen nařízení vlády).

Hydrogeologický posudek - Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) zhotovil Mgr. Pavel Škácha, Ph.D., odborná způsobilost Mgr. Jan Čepelík osvědčení MŽP č. 1268/2001 a č. 2040/2006 v září 2023.

Hydrogeologický posudek hodnotí uvedený způsob likvidace vyčištěné odpadní vody, uvádí, že je optimální likvidovat přečištěné odpadní zásakem do vsakovacího objektu. Možnost kvalitativního ovlivnění podzemní vody v okolí se nepředpokládá.

Povolení k vypouštění odpadních vod je časově omezeno do vybudování veřejné splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV a současně je vypouštění časově omezeno dle § 9 odst. 2 vodního zákona, kdy nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let.

#### Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Ve vyjádřeních a stanoviskách dotčených orgánů a účastníků řízení předložených žadatelem spolu s žádostí a následně ani po oznámení zahájení řízení nebyly uplatněny žádné další námítky či podmiňující požadavky. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníkem řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních je dle § 115 odst. 1, odst. 4 a odst. 6 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci domovní čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku, tj. Alice Přinosilová
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. obec Úžice
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno tj. Zdeněk Truhelka, Miroslav Šubrt.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Vodoprávní úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou projektovou dokumentaci žadateli. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

**Ing. Kristýna Vančurová**  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a úřední desce Obecního úřadu Úžice po dobu 15 dnů.

**VYVĚŠENO dne:**  
*Razítko, podpis*

**SEJMUTO dne:**  
*Razítko, podpis*

**Grafická příloha:**



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 1.12.2023.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Ing. Milan Rada, IDDS: 4bti3h6

Zdeněk Truhelka, Mělník č.p. 33, Úžice, 285 06 Sázava

Miroslav Šubrt, Mělník č.p. 38, Úžice, 285 06 Sázava

Obec Úžice, IDDS: nwpakry

ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1