



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
stavební úřad
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 19.8.2016
Spis. zn.: SÚ.- 045535/2016/Ku
Č.j. MKH/054122/2016
Vyřizuje: Kůrka
Telefon: 327710163
E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.7.2016 podal **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín**, kterého zastupuje **1. projekční CZ s.r.o., IČO 28544412, Národní 981, 110 00 Praha** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

přípojka elektro pro pozemek č. 785/199 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 816, 627/1, 628/3, 779/7, 779/24, 779/2, 779/23, 785/70, 785/86 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
6. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy a protokoly o předepsaných zkouškách.
7. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich vlastníků a správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
8. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.

9. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:

- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Doprávní inspektorát Kutná Hora - stanovisko ze dne 21.3.2016, č.j. KRPS-100639-1/ČJ-2016-010506 ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství - vyjádření ze dne 22.3.2016, zn. MKH/019617/2016/02 pro vydání územního rozhodnutí.
- Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 15.4.2016, č.j. 1443/16/1/TPČ ke stavbě.
- Archeologický ústav AV ČR, pracoviště Kutná Hora – vyjádření ze dne 29.3.2016, č.j. ARUP-2848/2016 ke stavbě z hlediska archeologické památkové péče.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení – souhrnné vyjádření ze dne 1.4.2016, č.j. MKH/019969/2016/INV/TEC/MAB ke stavbě a vstupu na pozemky v majetku Města Kutná Hora.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 20.3.2016, č.j. 564075/16 o existenci sítě elektronických komunikací.
- RWE Distribuční služby s.r.o. – stanovisko ze dne 6.4.2016, zn. 5001274342 z pohledu dotyku na plynárenská zařízení.
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje – vyjádření ze dne 19.4.2016, zn. 1923/16/KSUS/KHT/Rys ke stavbě.

10. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

11. Stavba bude dokončena do 31.12.2020.

12. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín.

Odůvodnění:

Dne 7.7.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15.8.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Doprávní inspektorát Kutná Hora - stanovisko ze dne 21.3.2016, č.j. KRPS-100639-1/ČJ-2016-010506 ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství - vyjádření ze dne 22.3.2016, zn. MKH/019617/2016/02 pro vydání územního rozhodnutí.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci pozemků stavby

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 69, 70/1, 71/1, 72, 73/1, 76, 78, 81, 84/1, 86/1, 86/2, 88, 90, 92/1, 94, 97, 98, 99/1, 99/2, 101, 103, 105/1, 105/2, 106, 107, 109, 110, 111, 165, 167, 168, 229, 230, 231, 233, 234, 235/1, 250, 353, 354, 355/1, 357, 358, 359, 360/1, 373, 381, 383, 385, 387, 390, 392, 395, 622, 627/2, 632/2, 639, 640/5, 641, 642, 779/13, 71/14, 631/2, 785/31, 785/82, 67, 71/6, 71/10, 71/22, 779/14, 779/33, 71/16, 785/71, 779/12, 779/22, 779/31, 779/43, 779/44, 71/2, 785/1, 785/84, 785/102, 785/179, 785/181, 785/99, 785/180, 785/200 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Sedlec č.p. 130, č.p. 131, č.p. 4, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 68, č.p. 73, č.p. 283, č.p. 69, č.p. 144, č.p. 51, č.p. 50, č.p. 72, č.p. 63, č.p. 23, č.p. 67, č.p. 14, č.p. 33, č.p. 184, č.p. 166, č.p. 22, č.p. 9, č.p. 108, č.p. 75, č.p. 28, č.p. 25, č.p. 10, č.p. 13, č.p. 53, č.p. 61, č.p. 107, č.p. 60, č.p. 56 a č.p. 55

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření a stanovisek účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro umístění a provedení stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef Kůrka
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

1. projekční CZ s.r.o., Pod Lipami č.p. 40, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

dotčené orgány

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovu nám. č.p. 552, 284 01

Kutná Hora-Vnitřní Město

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- vlastníci pozemků stavby
- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 69, 70/1, 71/1, 72, 73/1, 76, 78, 81, 84/1, 86/1, 86/2, 88, 90, 92/1, 94, 97, 98, 99/1, 99/2, 101, 103, 105/1, 105/2, 106, 107, 109, 110, 111, 165, 167, 168, 229, 230, 231, 233, 234, 235/1, 250, 353, 354, 355/1, 357, 358, 359, 360/1, 373, 381, 383, 385, 387, 390, 392, 395, 622, 627/2, 632/2, 639, 640/5, 641, 642, 779/13, 71/14, 631/2, 785/31, 785/82, 67, 71/6, 71/10, 71/22, 779/14, 779/33, 71/16, 785/71, 779/12, 779/22, 779/31, 779/43, 779/44, 71/2, 785/1, 785/84, 785/102, 785/179, 785/181, 785/99, 785/180, 785/200 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Sedlec č.p. 130, č.p. 131, č.p. 4, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 68, č.p. 73, č.p. 283, č.p. 69, č.p. 144, č.p. 51, č.p. 50, č.p. 72, č.p. 63, č.p. 23, č.p. 67, č.p. 14, č.p. 33, č.p. 184, č.p. 166, č.p. 22, č.p. 9, č.p. 108, č.p. 75, č.p. 28, č.p. 25, č.p. 10, č.p. 13, č.p. 53, č.p. 61, č.p. 107, č.p. 60, č.p. 56 a č.p. 55